

# ՌԳՍ-ԱՐՄԵՆԻԱ

«ՌԳՍ-ԱՐՄԵՆԻԱ» ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է

«ՌԳՍ-Արմենիա» ԱՓԲԸ  
Խորհրդի կողմից  
(15.08.2022թ. Խորհրդի նիստի թիվ 05  
արձանագրություն)

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ, ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ, ՏՆԱՅԻՆ ԵՎ ԱՅԼ ԳՈՒՅՔԻ,  
ԳՈՒՅՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԻ (ՏՆՕՐԻՆՈՂՆԵՐԻ) ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ  
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿԱՄԱՎՈՐ ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ  
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ

Փաստաթղթի կոդ  
TC750-02-01

Խմբագրություն  
05

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

СОДЕРЖАНИЕ

1. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՅԵԿՏՆԵՐԸ
2. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԸ
3. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՏԱՆԴՆԵՐԸ
4. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ԳՈՒՄԱՐԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ
5. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ
6. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՍԱԿԱԳՆԻ, ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱՎՃԱՐԻ, ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱՎՃԱՐԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ
7. ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ/ՎԿԱՅԱԳԻՐԸ, ԱՅՆ ԿԼԵՆՈՒ, ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ԼՈՒԾԵԼՈՒ, ԴՐԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՅՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՐԳԸ
8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ/ՎԿԱՅԱԳՐԻ ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՈՒ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ
9. ՎՆԱՍԻ ՉՍՓԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒՅՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԿԱՐԳԸ
10. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒՅՄԱՆ ՄԵՐԺՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ
11. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՂՈՂԱՎՅՑՄԱՆ ՍԱՆԴԱՐՏՆԵՐԸ
12. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒԾՄԱՆ ԿԱՐԳԸ
13. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱՁԵՅՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՄ ՄԱԺՈՐ)
14. ԲԱՅԱՏՐԱԿԱՆ ԲԱՌԱՐԱՆ (ՍՈՒՅՆ ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՏԵՐՄԻՆՆԵՐԸ)

1. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ
3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ
4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ СУММЫ
5. СРОК СТРАХОВАНИЯ
6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОГО ТАРИФА, СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ, СТРАХОВОГО ВЗНОСА
7. ДОГОВОР/ПОЛИС, ПОРЯДОК ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ, ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ
8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА/ПОЛИСА
9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА (ВРЕДА) И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ
10. ОСНОВАНИЯ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ
11. СТАНДАРТЫ КОММУНИКАЦИИ СТОРОН
12. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ
13. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)
14. ГЛОССАРИЙ (ТЕРМИНЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛАХ СТРАХОВАНИЯ)

Սույն Պայմանները մշակված են համաձայն Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետ՝ ՀՀ) Քաղաքացիական օրենսգրքի, «Ապահովագրության և ապահովագրական գործունեության» մասին ՀՀ օրենքի և համապատասխանում են ՀՀ ԿԲ կողմից տրված ԱՊՈ թիվ 0009 Լիցենզիայի հետևյալ դասերին՝

Настоящие Правила составлены в соответствии с Гражданским кодексом Республики Армения (далее РА), законом РА “О страховании и страховой деятельности” и соответствуют следующим классам Лицензии АПО No. 0009, выданной ЦБ РА:

- Հրդեհից և բնական աղետներից ապահովագրություն,
- Գույքին հասցված այլ վնասներից ապահովագրություն,
- Ընդհանուր ապատասխանատվության ապահովագրություն:

- Страхование от пожара и стихийных бедствий;
- Страхование имущества от иного ущерба;
- Страхование общей ответственности.

Սույն Պայմանները հանդիսանում են սույն Պայմանների համաձայն կնքված շինությունների, բնակարանների, տնային և այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմանագրի (այսուհետ՝ Պայմանագրի/Վկայագրի) անբաժանելի մասը:

Настоящие Правила являются неотъемлемой частью договора добровольного страхования строений, квартир, домашнего и другого имущества, гражданской ответственности собственников (владельцев) имущества (далее по тексту – Договор/Полис), заключенного в соответствии с настоящими Правилами.

Սույն Պայմանների հայերեն և ռուսերեն տեքստերում հակասություններ առաջանալու դեպքում գերակայում է հայերեն տարբերակը:

В случае несоответствия в армянском и русском текстах настоящих Правил армянская версия будет преобладать.

Սույն Պայմանների հիման վրա կարող են մշակվել ապահովագրական ծրագրեր/պրոդուկտներ (այսուհետ՝ «Օրագիր»):

На основании настоящих Правил могут быть разработаны страховые программы/продукты (далее по тексту – “Программа”).

Սույն Պայմանների դրույթները կարող են փոփոխվել (բացառվել և/կամ լրացվել) Պայմանագիր/Վկայագիր կնքելու պահին կամ դրա գործողության ժամկետի ընթացքում, ինչի մասին նշվում է Պայմանագրում/Վկայագրում: Նման փոփոխությունները չեն կարող հակասել ՀՀ օրենսդրությանը:

Положения, содержащиеся в настоящих Правилах, могут быть изменены (исключены и/или дополнены) при заключении Договора/Полиса или в течение срока его действия, о чем указывается в Договоре/Полисе. Такие изменения не могут противоречить законодательству РА.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

1. ԱՊԱՀՈՎՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՍՈՒԲՅԵԿՏՆԵՐԸ

1. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. ՀՀ օրենսդրության համաձայն և սույն Պայմանների հիման վրա «ՌԳՄ-ԱՐՄԵՆԻԱ» ապահովագրական ՓԲԸ-ն (այսուհետ՝ Ապահովագրող) գործունակ ֆիզիկական անձանց՝ ՀՀ քաղաքացիների, օտարերկրյա քաղաքացիների և քաղաքացիություն չունեցող անձանց, իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ Ապահովադիր) հետ կնքում է Պայմանագրեր/Վկայագրեր:

1.2. Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքվում է հոգուտ գույքի սեփականատիրոջ կամ հոգուտ այլ անձի, ով ՀՀ օրենսդրության, այլ իրավական ակտի կամ պայմանագրի հիման վրա այդ գույքի պահպանման շահ ունի (այսուհետ՝ Շահառու):

1.3. Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ընթացքում Ապահովադիրն իրավունք ունի Պայմանագրում/Վկայագրում նշված Շահառուին փոխարինել մեկ այլ անձով, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ: Շահառուին փոխարինելու մասին Ապահովադիրը պարտավոր է գրավոր ծանուցել Ապահովագրողին:

1.4. Եթե ապահովագրված գույքի նկատմամբ իրավունքներն անձից, որի օգտին կնքվել էր Պայմանագիրը/Վկայագիրը, անցնում են այլ անձին, ապա այդ Պայմանագրի/Վկայագրի գծով իրավունքներն ու պարտականություններն անցնում են այն անձին, որին անցել են գույքի նկատմամբ իրավունքները: Անձը, որին անցել են ապահովագրված գույքի նկատմամբ իրավունքները, և որն ստանձնում է Պայմանագրի/Վկայագրի գծով իրավունքներն ու պարտականությունները, պարտավոր է անհապաղ, սակայն ցանկացած դեպքում ոչ ուշ, քան 10 (տասը) օրացուցային օրվա ընթացքում այդ մասին գրավոր ծանուցել Ապահովագրողին Պայմանագիրը/Վկայագիրը վերաձևակերպելու նպատակով:

1.5. Շահառուն չի կարող փոխարինվել այլ անձով ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալուց հետո կամ երբ Շահառուն արդեն կատարել է Պայմանագրի/Վկայագրի գծով իր պարտականություններից որևէ մեկը կամ Ապահովագրողին ներկայացրել է ապահովագրական հատուցման պահանջ:

1.6. Շահառուի օգտին Պայմանագիր/Վկայագիր կնքելը չի ազատում Ապահովադիրին այդ Պայմանագրի/Վկայագրի գծով իր պարտականությունները կատարելուց, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ, կամ եթե Ապահովադիրի պարտականությունները կատարվել են Շահառուի կողմից:

1.7. Սույն Պայմանների հիման վրա կնքած Պայմանագրով/Վկայագրով կարող է ապահովագրվել Ապահովադիրի (Ապահովագրված անձի) քաղաքացիական պատասխանատվությունն այլ (երրորդ) անձանց (Շահառուների) հանդեպ, ում կյանքին, առողջությանը և/կամ գույքին կարող է պատճառվել վնաս Ապահովադիրի (Ապահովագրված անձի) գործողության կամ անգործության արդյունքում:

1.8. «Այլ անձինք» կատեգորիային չեն դասվում ընտանիքի անդամները և Ապահովադիրի աշխատակիցները: Ընդ որում՝ Պայմանագրով/Վկայագրով կարող է ապահովագրվել ինչպես հենց Ապահովադիրի, այնպես էլ Պայմանագրում/Վկայագրում նշված այլ անձի (այսուհետ՝ Ապահովագրված անձի)

1.1. В соответствии с законодательством РА и на основании настоящих Правил Страховое ЗАО "РГС-АРМЕНИЯ" (далее по тексту – Страховщик) заключает с дееспособными физическими лицами – с гражданами РА, иностранными гражданами и лицами без гражданства, юридическими лицами (далее по тексту – Страхователь) Договоры/Полисы.

1.2. Договор/Полис заключается в пользу собственника имущества или иного лица, имеющего основанный на законодательстве, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества (далее по тексту – Выгодоприобретатель).

1.3. Страхователь вправе в течение действия Договора/Полиса заменить Выгодоприобретателя, указанного в Договоре/Полисе, другим лицом, если Договором/Полисом не предусмотрено иное. О замене Выгодоприобретателя Страхователь должен письменно уведомить Страховщика.

1.4. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключён Договор/Полис, к другому лицу, права и обязанности по этому Договору/Полису переходят к лицу, к которому перешли права на имущество. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, и которое принимает права и обязанности по Договору/Полису, должно незамедлительно, но в любом случае не позднее 10 (десяти) календарных дней письменно уведомить об этом Страховщика для переоформления Договора/Полиса.

1.5. Выгодоприобретатель не может быть заменён другим лицом после наступления страхового случая или после того, как Выгодоприобретатель выполнил какую-либо из обязанностей по Договору/Полису, либо предъявил Страховщику требование о страховой выплате.

1.6. Заключение Договора/Полиса в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения обязанностей по этому Договору/Полису, если только Договором/Полисом не предусмотрено иное, либо обязанности Страхователя выполнены Выгодоприобретателем.

1.7. По Договору/Полису, заключенному на основании настоящих Правил может быть застрахована гражданская ответственность Страхователя (Застрахованного лица) перед другими (третьими) лицами (Выгодоприобретателями), жизни, здоровью и/или имуществу которых может быть причинён вред, в результате действия или бездействия Страхователя (Застрахованного лица).

1.8. К категории "другие лица" не относятся члены семьи и работники Страхователя. При этом Договором/Полисом может быть застрахована гражданская ответственность как самого Страхователя, так и иного лица, указанного в Договоре/Полисе (далее по тексту – Застрахованное

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

քաղաքացիական պատասխանատվությունը, որի վրա կարող է դրվել նման պատասխանատվություն:

1.9. Սույն Պայմանների համաձայն կնքված Պայմանագրերը/Վկայագրերը գործում են ՀՀ տարածքում, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

лицо), на которое такая ответственность может быть возложена.

1.9. Договоры/Полисы, заключенные в соответствии с настоящими Правилами, действуют на территории РА, если иное не оговорено Договором/Полисом.

2. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԸ

2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Ապահովագրության օբյեկտներ են հանդիսանում.

2.1.1. Ապահովադրի (Շահառուի) գույքային շահերը՝ կապված գույքի տիրապետման, օգտագործման և տնօրինման հետ (գույքի ապահովագրություն),

2.1.2. Ապահովադրի (Ապահովագրված անձի) գույքային շահերը՝ կապված այլ անձանց կյանքին, առողջությանը և/կամ գույքին պատճառված վնասը հատուցելու պարտականության հետ (քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրություն):

2.2. Պայմանագրով/Վկայագրով կարող են ապահովագրվել՝

ա) անձնական օգտագործման համար նախատեսված շինություններ (այսուհետ՝ շինություններ), ներառյալ՝ տնտեսական, կենցաղային, սպորտային կամ այլ նշանակության կառույցներ, դրանց առանձին կառուցվածքային տարրեր կամ առանց առանձին կառուցվածքային տարրերի շինություններ (առանց հիմքի բնակելի տուն, առանց վառարանի բնակելի տուն և այլն),

բ) բնակարաններ, սենյակներ, ավտոտնակներ և օժանդակ շինություններ, դրանց առանձին կառուցվածքային տարրեր կամ բնակարաններ՝ առանց առանձին կառուցվածքային տարրերի,

գ) բազմաբնակարանային շենքում ընդհանուր օգտագործման տարածքներ, կառույցներ,

դ) կառուցվածքային տարրերի ներքին կամ արտաքին հարդարանք,

ե) տեղադրված ինժեներական սարքավորումներ,

զ) անավարտ շինարարության անշարժ գույքի օբյեկտներ (շինությունների համար պարտադիր է հիմքի, պատերի, տանիքի, դռների և փակ պատուհանների առկայությունը, եթե շինարարական նախագծով նախատեսված է վերջիններիս առկայությունը),

է) տնային գույք,

ը) այլ գույք:

2.3. «Ընդհանուր» Պայմանագրի/Վկայագրի պայմաններով կարելի է ապահովագրել տնային գույքը, այսինքն՝ Ապահովադրին (Շահառուին) և/կամ նրա ընտանիքի անդամներին պատկանող տան հարդարման, առօրյա օգտագործման, հարմարավետության, անձնական օգտագործման առարկաներ. կահույք, ձայնա-տեսա-ֆոտոլուսանկարչական սարքավորումներ, էլեկտրոնիկա և կենցաղային տեխնիկա, այդ թվում՝ համակարգիչներ, արտաքին սարքավորումներ, կազմտեխնիկա, երաժշտական գործիքներ, հագուստ, սպիտակեղեն, կոշիկեղեն, սպասք, օպտիկայի առարկաներ, քիվեր, շերտավարագույրներ, գորգեր և գորգային ապրանքներ, անկողնային պարագաներ, գրքեր, մանկասայլակներ, մանկական խաղալիքներ, արհեստական տոնածառեր, տոնածառի զարդարանքներ, մանր տնտեսական, այգեգործական, սպորտային գույք, կենցաղային-մշակութային և

2.1. Объектами страхования являются:

2.1.1. имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом (страхование имущества);

2.1.2. имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с обязанностью возместить вред, причинённый жизни, здоровью и/или имуществу других лиц (страхование гражданской ответственности).

2.2. По Договору/Полису могут быть застрахованы:

а) строения, предусмотренные для личного пользования (далее по тексту – строения), включая постройки хозяйственного, бытового, спортивного и иного назначения, их отдельные конструктивные элементы либо строения без отдельных конструктивных элементов (жилой дом без фундамента, жилой дом без печи и т.п.);

б) квартиры, комнаты, гаражи и подсобные помещения, относящиеся к квартире, их отдельные конструктивные элементы либо квартиры без отдельных конструктивных элементов;

в) места, сооружения общего пользования в многоквартирном доме;

г) внутренняя или внешняя отделка конструктивных элементов;

д) установленное инженерное оборудование;

е) объекты недвижимого имущества, незавершённого строительством (для строений обязательно наличие фундамента, стен, крыши, дверей и закрытых окон, если проект строительства предусматривает наличие последних);

ж) домашнее имущество;

з) другое имущество. 2.3. На условиях "общего" Договора/Полиса страхования принимается на страхование домашнее имущество, т.е. принадлежащие Страхователю (Выгодоприобретателю) и/или членам его семьи предметы домашней обстановки, обихода, удобства, личного потребления: мебель, аудио-видео-фото аппаратура, электроника и бытовая техника, в т.ч. компьютеры, периферийное оборудование, оргтехника, музыкальные инструменты, одежда, бельё, обувь, посуда, предметы оптики, карнизы, жалюзи, ковры и ковровые изделия, постельные принадлежности, книги, детские коляски, детские игрушки, искусственные ёлки, ёлочные украшения, мелкий хозяйственный, садовый, спортивный инвентарь, прочее имущество, предназначенное для

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

այլ պահանջումները բավարարելու համար նախատեսված այլ գույք:

**2.4. «Հատուկ»** Պայմանագրի/Վկայագրի պայմաններով ապահովագրության է ընդունվում այլ գույք, այսինքն՝ ցանկացած այլ գույք, որը չի առնչվում տնային գույքի հետ. շինության (բնակարանի), բաղնիքի, ավտոտնակի և այլնի շինարարության (ընթացիկ վերանորոգման) համար նախատեսված շինարարական և հարդարման նյութեր, հեծանիվներ, սկուտերներ, որոնք ենթակա չեն գրանցման սահմանված կարգով, տրանսպորտային միջոցների պահեստամասեր, դետալներ և պարագաներ, փայտամշակման, փականագործական հաստոցներ, ջրային պոմպեր, մոտոբլոկներ, գազոնահնձիչներ և այլ մեխանիզմներ, էլեկտրական գործիքներ և այլն, ձմեռային այգի, լանդշաֆտային ճարտարապետական տարրերի հավաքածու, սենյակային էկզոտիկ բույսեր, ծաղկային-դեկորատիվ մշակաբույսեր, ճարտարապետական փոքր կաղապարներ, հավաքածուներ (հավաքածուի առանձին առարկաներ), նկարներ, բացառիկ և անսովորաբար անարկաներ, թանկարժեք մետաղներից իրեր, թանկարժեք, կիսաթանկարժեք և արհեստական քարերից իրեր Ապահովագրի (Շահառուի) մոտ իրավասու կազմակերպության կողմից տրված, դրանց ամբողջական արժեքի մասին վկայող փաստաթղթի կամ դրանց ձեռքբերման գինը հավաստող փաստաթղթի առկայության դեպքում, որտորդական զենք, հրազեն, դրանք սահմանված կարգով պահպանելու և կրելու մասին իրավասու մարմինների կողմից տրված թույլտվության առկայության դեպքում, մեղվաբուծական գույք, մասնագիտական սպորտային, գրոսաշրջային, որտորդական, ձկնորսական գույք, արտաքին սարքավորումներ, փայտ, խոտ, Ապահովագրի (Շահառուի) համար հատուկ արժեք ներկայացնող այլ գույք, բացառությամբ՝ սույն Պայմանների 2.6. կետում նշված գույքի: «Հատուկ» Պայմանագրի/Վկայագրի պայմանների հիման վրա տնային գույքն ապահովագրության ընդունվում է 7.33. կետում նշված դեպքերում:

**2.5. Ապահովագրության չեն ընդունվում.**

**2.5.1.** խարխուլ շինությունները, որոնց ֆիզիկական մաշվածությունը կազմում է 75 և ավելի տոկոս,

**2.5.2.** վթարային վիճակում գտնվող, կապիտալ վերանորոգման կարիք ունեցող կամ քանդման ենթակա շենքերում գտնվող բնակարանները,

**2.5.3.** տնային և/կամ այլ գույքը, որը գտնվում է բնակության համար ոչ պիտանի, խարխուլ տարածքներում, վթարային վիճակում գտնվող, կապիտալ վերանորոգման կարիք ունեցող կամ քանդման ենթակա շենքերում, շինմոնտաժային աշխատանքների իրականացման փուլում գտնվող շինություններում,

**2.5.4.** տնային և/կամ այլ գույքը, որի ֆիզիկական մաշվածությունը կազմում է 75 և ավելի տոկոս,

**2.5.5.** տնային և/կամ այլ գույքը, որը գտնվում է հասարակական օգտագործման տարածքներում կամ կառույցներում (ցախանոցներում, ամբարներում, մառաններում, նկուղներում, ձեղնահարկերում, աստիճանավանդակների վրա, միջանցքներում և այլն),

**2.5.6.** տարերային աղետներ սպառնացող գոտում գտնվող օբյեկտներ, նման վտանգի մասին սահմանված կարգով հայտարարելու պահից կամ իրավասու մարմինների կողմից վտանգի փաստը հաստատող համապատասխան փաստաթղթի

удовлетворения культурно-бытовых и иных потребностей.

**2.4.** На условиях "специального" Договора/Полиса принимается на страхование другое имущество, т.е. любое другое имущество, не относящееся к домашнему имуществу: строительные и отделочные материалы, предназначенные для строительства (текущего ремонта) строения (квартиры), бани, гаража и т.п.; велосипеды, мопеды, не подлежащие регистрации в установленном порядке; запасные части, детали и принадлежности к транспортным средствам; столярные, слесарные станки, водяные насосы, мотоблоки, газонокосилки и прочие механизмы, электрические инструменты и т.п.; зимний сад, набор элементов ландшафтной архитектуры, экзотические комнатные растения, цветочно-декоративные культуры, малые архитектурные формы; коллекции (отдельные предметы коллекции), картины, уникальные и антикварные предметы, изделия из драгоценных металлов, драгоценных, полудрагоценных и полуделочных камней при наличии у Страхователя (Выгодоприобретателя) документа компетентной организации об их полной оценке, либо документа, подтверждающего стоимость приобретения; охотничье, огнестрельное оружие при наличии разрешения компетентных органов на его хранение и ношение в установленном порядке; пчеловодческий инвентарь, профессиональный спортивный, туристский, охотничий, рыболовный инвентарь; внешнее оборудование; дрова, сено; другое имущество, представляющее особую ценность для Страхователя (Выгодоприобретателя), за исключением имущества, указанного в п. 2.6. настоящих Правил. На условиях "специального" Договора/Полиса принимается на страхование домашнее имущество в случаях, указанных в п. 7.33.

**2.5.** Не принимаются на страхование:

**2.5.1.** ветхие строения, физический износ которых составляет 75 и более процентов;

**2.5.2.** квартиры, находящиеся в аварийном состоянии, требующие капитального ремонта или находящиеся в домах, подлежащих сносу;

**2.5.3.** домашнее и/или другое имущество, находящееся в помещениях, не пригодных для жилья, ветхих, в квартирах, находящихся в аварийном состоянии, требующих капитального ремонта или находящихся в домах, подлежащих сносу, в строениях, находящихся в стадии производства строительно-монтажных работ;

**2.5.4.** домашнее и/или другое имущество, физический износ которого составляет 75 и более процентов;

**2.5.5.** домашнее и/или другое имущество, находящееся в помещениях и постройках для общественного пользования (сараях, амбарах, погребях, подвалах, на чердаках, лестничных площадках, коридорах и т.п.);

**2.5.6.** объекты, находящиеся в зоне, которой угрожают стихийные бедствия с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе или составления компетентными органами соответствующего документа, подтверждающего факт угрозы. В этом случае объект

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

կազմման պահից: Նման դեպքում օբյեկտը կարող է ապահովագրության ընդունվել սույն Պայմանների 3.3.1. կետում նշված բոլոր ապահովագրական ռիսկերը տեղի ունենալու գծով, բացառությամբ այն ապահովագրական ռիսկի, որի վտանգի մասին հայտարարվել է: Բացառություն կարող են կազմել այն դեպքերը, երբ Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքվում է նոր ժամկետով մինչև նախորդ Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ավարտը (վերակնքում): Ընդ որում՝ ապահովագրության ժամկետը նախորդ և վերակնքվող Պայմանագրերով/Վկայագրերով պետք է լինի ոչ պակաս, քան մեկ տարի յուրաքանչյուր Պայմանագրի/Վկայագրի գծով, վերակնքվող Պայմանագրի/Վկայագրի գծով ապահովագրական գումարը չի կարող գերազանցել նախորդ Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված գումարի չափը, ընդ որում՝ Ապահովագրողն իրավունք ունի պահանջել լրացուցիչ ապահովագրավճարի վճարում,

**2.5.7.** օբյեկտները, որոնք պետական մարմինների կարգադրությամբ ենթակա են առգրավման, բռնագրավման, ռեկվիզիցիայի, դրանց վրա արգելանք դնելու, վնասման կամ ոչնչացման,

**2.5.8.** օբյեկտները, որոնց իրական արժեքը հնարավոր չէ որոշել, այդ թվում՝ ինքնաշեն տնային գույքը,

**2.5.9.** փայտից տները և շինությունները, ինչպես նաև դրանցում գտնվող գույքը, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ,

**2.5.10.** ինքնակամ կառույցները:

**2.6.** Գույքի ապահովագրությունը չի տարածվում պաշարների վրա (սպառվող նյութերի՝ դիմահարդարման նյութերի, օծանելիքի, սանիտարահիգիենիկ ապրանքների և այլնի վրա, բացառությամբ՝ շինարարական նյութերի, փայտի, խոտի), կազմտեխնիկայի համար ծախսվող նյութերի, տնկիների և սերմերի վրա: Ապահովագրության չեն ընդունվում, եթե հավաքածու չեն հանդիսանում՝ տեխնիկական ալմաստները և արտադրատեխնիկական նշանակության այլ իրերը, փաստաթղթերը, գծագրերը, արժեթղթերը, դրամանիշները, հանքաքարերի տեսքով թանկարժեք մետաղները, հանքային հումքի տեսքով քարերը, ձեռագրերը, տեսաերիզները և լուսանկարները, ֆոտո- և տեսանյութերը, կրոնական պաշտամունքի առարկաները, կոնտակտային լինզաները:

**3. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՌԻՍԿԵՐԸ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՊԱՏԱՀԱՐՆԵՐԸ**

**3.1.** Սույն Պայմանների համաձայն ապահովագրական ռիսկ է հանդիսանում ենթադրվող իրադարձությունը, որի տեղի ունենալու դեպքի համար կնքվում է Պայմանագիրը/Վկայագիրը:

**3.2.** Ապահովագրական պատահար է հանդիսանում տեղի ունեցած իրադարձությունը, որը նախատեսված է Պայմանագրով/Վկայագրով, որի տեղի ունենալու արդյունքում առաջանում է Ապահովագրողի՝ Ապահովադրիի (Շահառուի) ապահովագրական հատուցում իրականացնելու պարտականությունը: Եթե տվյալ իրադարձությունն առաջացել է հաջորդական դեպքերի արդյունքում, և դրա սկզբնական և գլխավոր պատճառ հանդիսացող դեպքն ապահովագրված է եղել Պայմանագրով/Վկայագրով, ապա տվյալ իրադարձությունը ճանաչվում է ապահովագրական պատահար՝ անկախ մնացած դեպքերի ապահովագրված լինելու հանգամանքից:

может быть принят на страхование, на случай наступления всех страховых рисков, указанных в п. 3.3.1. настоящих Правил, кроме страхового риска, об угрозе которого объявлено. Исключение могут составлять случаи, когда Договор/Полис заключается на новый срок до истечения действия предыдущего Договора/Полиса (возобновление). При этом срок страхования по предыдущему и возобновляемому Договорам/Полисам должен быть не менее одного года по каждому, страховая сумма по возобновляемому Договору/Полису не может превышать размера, установленного предыдущим Договором/Полисом, и при этом Страховщик имеет право потребовать уплаты дополнительной страховой премии;

**2.5.7.** объекты, подлежащие изъятию, конфискации, реквизиции, аресту, повреждению или уничтожению по распоряжению государственных органов;

**2.5.8.** объекты, действительная стоимость которых не может быть определена, в том числе самодельное домашнее имущество;

**2.5.9.** деревянные дома и строения, а также находящиеся в них имущество, если иное не предусмотрено Договором/Полисом;

**2.5.10.** самовольные постройки.

**2.6.** Страхование имущества не распространяется на запасы (расходуемые материалы: косметика, парфюмерия, санитарно-гигиенические товары и т.п. за исключением строительных материалов, дров, сена); расходные материалы для оргтехники, саженцы и семена. Не принимаются на страхование, если не являются коллекцией, технические алмазы и другие изделия производственно-технического назначения, документы, чертежи, ценные бумаги, денежные знаки, драгоценные металлы в самородках, камни в виде минерального сырья, рукописи, слайды и фотоснимки, фото и видеоматериалы, предметы религиозного культа; контактные линзы.

**3. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

**3.1.** Согласно настоящим Правилам страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого заключается Договор/Полис.

**3.2.** Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное Договором/Полисом, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю). Если данное событие возникло вследствие последовательных случаев и случай, являющийся первоначальной и главной причиной события был застрахован Договором/Полисом, данное событие признается страховым случаем, несмотря на то, застрахованы ли остальные случаи.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

3.3. Սույն Պայմանների հիման վրա կնքված Պայմանագրի/Վկայագրի համաձայն Ապահովագրողն ապահովում է ապահովագրական պաշտպանվածություն սույն Պայմանների 3.3.1. կետով սահմանված ապահովագրական ռիսկերի կամ դրանց համակցությունների ուղղակի ազդեցության արդյունքում ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի դեպքերից.

3.3.1. **Տարբերակ 1** (ռիսկերի ամբողջական փաթեթ).

**Պժճախտ պատահարներ՝** ա) հրդեհ, ներառյալ՝ այրման կյութերի, ինչպես նաև ջրի (փրփուրի) և հրդեհի մարման ընթացքում կիրառված այլ միջոցների ազդեցությունը, բ) պայթյուն, գ) ջրամատակարարման, ջեռուցման, կոյուղու և հրդեհամարման համակարգերի վթարի, ինչպես նաև ցածր ջերմաստիճանների ազդեցության արդյունքում նշված համակարգերի վնասման պատճառով ջրից վնասում, դ) Ապահովադրին (Շահառուին) չպատկանող հարևան տարածքներից ջրի և այլ հեղուկների ներթափանցում, ե) տանիքից ներթափանցած անձրևաջրերից և/կամ ձնհալից վնասում (եթե Պայմանագրում/Վկայագրում առկա է հատուկ նշում տվյալ ռիսկն ապահովագրելու վերաբերյալ) գ) տրանսպորտային միջոցների վրաերթ և/կամ կենդանու հետ բախում, է) ապահովագրության օբյեկտի վրա ծառերի վայր ընկնելը, ը) ապահովագրության օբյեկտի վրա թռչող սարքերի, դրանց մասերի կամ բեռի վայր ընկնելը, **տարերային աղետներ՝** թ) ուժգին քամի, ժ) տայֆուն, ի) փոթորիկ, լ) մրրիկ, խ) երկրաշարժ (եթե Պայմանագրում/Վկայագրում առկա է հատուկ նշում տվյալ ռիսկն ապահովագրելու վերաբերյալ), �ծ) ջրհեղեղ կ) հեղեղում, հ) կարկուտ, ձ) տվյալ տեղանքին ոչ հատուկ մթնոլորտային տեղումներ, ղ) ապահովագրության օբյեկտի կայծակնահարում, որը չի հանգեցրել հրդեհի առաջացմանը ճ) սողանք (եթե Պայմանագրում/Վկայագրում առկա է հատուկ նշում տվյալ ռիսկն ապահովագրելու վերաբերյալ), մ) փլվածք, յ) սելավ, ն) ձյան հուսիս, **սեփականության նկատմամբ հանցագործություններ՝** շ) կոտրանքով գողություն, ո) ավազակություն, չ) այլ անձանց կողմից գույքի դիտավորությամբ ոչնչացում (վնասում),

3.3.2. **Տարբերակ 2** (ընտրովի ապահովագրություն).

հրդեհ, ներառյալ՝ այրման կյութերի, ինչպես նաև ջրի (փրփուրի) և հրդեհի մարման ընթացքում կիրառված այլ միջոցների ազդեցությունը, պայթյուն, ինչպես նաև տանիքից ներթափանցած անձրևաջրերից և/կամ ձնհալից վնասում (եթե Պայմանագրում/Վկայագրում առկա է հատուկ նշում տվյալ ռիսկն ապահովագրելու վերաբերյալ):

3.3.3. **Տարբերակ 3** (ընտրովի ապահովագրություն).

տարերային աղետների հետևանքով ջրից առաջացած վնասում կամ ոչնչացում, Ապահովադրին (Շահառուին) չպատկանող հարևան տարածքներից ջրի և այլ հեղուկների ներթափանցում, ջրամատակարարման, ջեռուցման, կոյուղու և հրդեհամարման համակարգերի վթարի, ինչպես նաև ցածր ջերմաստիճանների ազդեցության արդյունքում նշված համակարգերի վնասման պատճառով ջրից վնասում,

3.3.4. **Տարբերակ 4** (ընտրովի ապահովագրություն).

կոտրանքով գողություն, ավազակություն, այլ անձանց կողմից գույքի դիտավորությամբ ոչնչացում (վնասում),

3.3.5. **Տարբերակ 5** (ընտրովի ապահովագրություն). երկրաշարժ:

3.4. Հրդեհի մարմանն ուղղված գործողություններ կատարելու, ինչպես նաև կողմնակի երևույթների (ծխահարման, հալման և

3.3. По Договору/Полису, заключённому на условиях настоящих Правил, Страховщик обеспечивает страховую защиту на случай гибели, повреждения или утраты объекта страхования в результате прямого воздействия страховых рисков, указанных в п. 3.3.1. настоящих Правил или их комбинаций:

3.3.1. **Вариант 1** (полный пакет рисков):

**несчастные случаи:** а) пожар, включая воздействие продуктами сгорания, а также водой (пенной) и другими средствами, использованными при пожаротушении; б) взрыв; в) повреждение водой в результате аварии систем водоснабжения, отопления, канализации и пожаротушения, а также повреждения этих систем по причине воздействия низких температур; г) проникновение воды и других жидкостей из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю); д) ущерб от дождевой воды и/или таяния снега, проникающего через крышу (при наличии специальной пометки в Договоре/Полисе о страховании данного риска), е)наезд транспортных средств и/или столкновение с животным; ё) падение на объект страхования деревьев; ж) падение на объект страхования летательных аппаратов, их частей или груза; **стихийные бедствия:** з) сильный ветер; и) тайфун; к) ураган; л) смерч; м) землетрясение (при наличии специальной записи в Договоре/Полисе, касающейся страхования данного риска); н) наводнение; о) паводок; п) град; р) необычные для данной местности атмосферные осадки; с) удар молнии в объект страхования, не повлекший возникновение пожара; т) оползень (при наличии специальной записи в Договоре/Полисе, касающейся страхования данного риска); у) обвал; ф) сель; х) сход снежных лавин; **преступления против собственности:** ц) кража со взломом; ч) разбой; ш) умышленное уничтожение (повреждение) имущества другими лицами;

3.3.2. **Вариант 2** (выборочное страхование):

пожар, включая воздействие продуктами сгорания, а также водой (пенной) и другими средствами, использованными при пожаротушении, взрыв, а также ущерб от дождевой воды и/или таяния снега, проникающего через крышу (при наличии специальной пометки в Договоре/Полисе о страховании данного риска),

3.3.3. **Вариант 3** (выборочное страхование):

гибель или повреждение водой вследствие стихийных бедствий; проникновения воды и других жидкостей из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю); аварии систем водоснабжения, отопления, канализации и систем пожаротушения, а также повреждения этих систем по причине воздействия низких температур;

3.3.4. **Вариант 4** (выборочное страхование):

кража со взломом, разбой; умышленное уничтожение (повреждение) имущества другими лицами.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

այլնի) արդյունքում ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացումը կամ վնասումը հավասարեցվում են հենց հրդեհի կամ պայթյունի արդյունքում ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացմանը կամ վնասմանը:

**3.5.** Ապահովագրական պատահար է համարվում կենցաղային էլեկտրասարքերի, էլեկտրոնային սարքավորումների, հեռուստա-աուդիո-տեսա-ռադիո սարքավորումների հրդեհվելը, որը բերել է դրանց վնասմանը (դեֆորմացիայի, հալման) կամ ոչնչացմանը, անկախ պատճառից, եթե այլ բան նախատեսված չէ Պայմանագրով/Վկայագրով: Ընդ որում՝

**3.5.1.** հրդեհվելու տակ հասկացվում է կոմպլեկտավորող իրերի, կենցաղային էլեկտրասարքերի հանգույցների, էլեկտրոնային սարքավորումների, հեռուստա-աուդիո-տեսա-ռադիո սարքավորումների անսպասելի բռնկվելը (բաց այրվելը, բոցը), ինչի արդյունքում կրակից վնասվում են կամ ոչնչացվում են դրանց այլ կոմպլեկտավորող իրերը, հանգույցները և բլոկները,

**3.5.2.** ապահովագրական պատահար չի հանդիսանում առանձին կոմպլեկտավորող իրերի, հանգույցների և/կամ բլոկների այրվելը կամ շարքից դուրս գալը (խափանումը)՝ անկախ պատճառից:

**3.6.** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողությունը չի տարածվում ապահովագրության օբյեկտների այնպիսի վնասման կամ ոչնչացման վրա, որոնք տեղի են ունեցել երաշխիքային պարտավորություններով ծածկվող հանգամանքների արդյունքում:

**3.7.** Կողմերի համաձայնությամբ Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված վճարի դիմաց Պայմանագրով/Վկայագրով կարող է ընդգրկվել հետևյալ ապահովագրական ռիսկը. մեխանիկական վնասում՝ անկանխատեսելի ֆիզիկական ուժերի անսպասելի մեխանիկական ազդեցության հետևանքով վնասի առաջացում՝ Ապահովագրի (Շահառուի) գործողությունների և/կամ սույն Պայմանների 3.3.1. կետում թվարկված իրադարձությունների հետ ուղիղ պատճառային կապի բացակայության պայմաններում:

**3.8.** Կողմերի համաձայնությամբ Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված վճարի դիմաց Պայմանագրով/Վկայագրով կարող է նախատեսվել բնակելի տարածքների վարձակալության համար ծախսերի փոխհատուցում ապահովագրված բնակելի տարածքի վերանորոգման ընթացքում, երբ այն վնասվել է սույն Պայմանների 3.3.1. կետում նշված իրադարձությունների կամ դրանց համակցությունների արդյունքում: Նշված ծախսերը հատուցվում են պայմանով, որ ապահովագրված բնակարանը մշտական բնակության համար պիտանի չէ:

**3.9.** Քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրության մասով Պայմանագրի/Վկայագրի կարող է կնքվել այլ անձանց կյանքին, առողջությանը կամ գույքին վնաս պատճառելու դեպքերի համար, որոնք առաջացել են Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ապահովագրության հասցեում (տարածքում)՝ սույն Պայմանների 3.3.1. կետում նշված իրադարձությունների կամ դրանց համակցությունների արդյունքում: Կողմերի համաձայնությամբ կարող է ապահովագրվել նաև քաղաքացիական պատասխանատվությունն այն դեպքերի համար, որոնք առաջացել են Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ապահովագրության հասցեում (տարածքում) տեղի ունեցած իրադարձությունների արդյունքում, ներառյալ այն իրադարձությունները, որոնք նշված չեն սույն Պայմանների 3.3.1.

**3.3.5. Вариант 5** (выборочное страхование): землетрясение

**3.4.** Гибель или повреждение объекта страхования в результате выполнения действий, направленных на тушение пожара, а также побочных явлений (задымление, плавление и др.), приравниваются к гибели или повреждению объекта страхования в результате самого пожара или взрыва.

**3.5.** Признается страховым случаем возгорание бытовых электроприборов, электронных устройств, теле-аудио-видео-радио аппаратуры, вызвавшее их повреждение (деформацию, плавление) или гибель, независимо от причины, если иное не предусмотрено Договором/Полисом. При этом:

**3.5.1.** под возгоранием понимается внезапное воспламенение (открытое горение, пламя) комплектующих изделий, узлов бытовых электроприборов, электронных устройств, теле-аудио-видео-радио аппаратуры, в результате чего огнем оказываются поврежденными или уничтоженными другие их комплектующие изделия, узлы и блоки;

**3.5.2.** не является страховым случаем перегорание или выход из строя (отказ) отдельных комплектующих изделий, узлов и/или блоков, независимо от причины.

**3.6.** Действие Договора/Полиса не распространяется в отношении повреждений или гибели объектов страхования, произошедших вследствие обстоятельств, покрываемых гарантийными обязательствами.

**3.7.** По соглашению сторон за установленную в Договоре/Полисе плату в Договор/Полис может быть включен следующий страховой риск: механическое повреждение – возникновение ущерба в результате внезапного механического воздействия непредвиденных физических сил при отсутствии прямой причинной связи с действиями Страхователя (Выгодоприобретателя) и/или событиями, перечисленными в п. 3.3.1. настоящих Правил.

**3.8.** По соглашению сторон за установленную в Договоре/Полисе плату Договором/Полисом может быть предусмотрено возмещение расходов по найму жилых помещений на время ремонта застрахованного жилого помещения при его повреждении в результате событий, указанных в п. 3.3.1. настоящих Правил или их комбинаций. Данные расходы возмещаются при условии, что застрахованная квартира не пригодна для постоянного проживания.

**3.9.** Договор/Полис по части страхования гражданской ответственности может быть заключён на случай причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц в результате событий, произошедших по адресу (территории) страхования, определенному Договором/Полисом, указанных в п. 3.3.1. настоящих Правил или их комбинаций. Также по соглашению сторон может быть застрахована гражданская ответственность в результате событий, произошедших по адресу (территории) страхования, определенному Договором/Полисом, в том числе не указанных в п. 3.3.1.



Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

կետում («ընդլայնված» քաղաքացիական պատասխանատվություն):

**3.10.** Ապահովագրի (Ապահովագրված անձի) քաղաքացիական պատասխանատվությունը կարող է ապահովագրվել ապահովագրության հետևյալ տարբերակներով.

**3.10.1.** այլ անձանց կյանքին և առողջությանը վնաս պատճառելու համար,

**3.10.2.** այլ անձանց գույքին վնաս պատճառելու համար,

**3.10.3.** այլ անձանց գույքին, կյանքին և առողջությանը վնաս պատճառելու համար:

**3.11.** Ապահովագրական պատահար չեն համարվում այն իրադարձությունները, որոնք առաջացել են հետևյալի արդյունքում՝

**3.11.1.** միջուկային պայթյունի, ճառագայթման կամ ռադիոակտիվ վարակման ուղղակի կամ անուղղակի ազդեցություն,

**3.11.2.** ռազմական գործողություններ, գորաշարժեր կամ այլ ռազմական միջոցառումներ, դիվերսիա,

**3.11.3.** քաղաքացիական պատերազմ, ցանկացած տիպի ժողովրդական հուզումներ, գործադուլներ, սհաբեկչական գործողություններ,

**3.11.4.** պետական մարմինների կարգադրությամբ իրականացված ապահովագրության օբյեկտի առգրավում, բռնագրավում, ռեկվիզիցիա, դրա վրա արգելանք դնելը, ոչնչացում կամ վնասում,

**3.11.5.** քայքայում, կոռոզիա կամ այլ բնական երևույթների հետևանքով ապահովագրության օբյեկտի հատկությունների փոփոխությունների պրոցեսներ, գույքի վնասում սնկերի, թրթուրների, կրծողների, միջատների, այլ վնասատուների և ընտանի կենդանիների կողմից,

**3.11.6.** ապահովագրության օբյեկտների ֆիզիկական մաշվածություն (կառուցվածքների, սարքավորումների, նյութերի), դրանց շահագործման նորմատիվ ժամկետների խախտում, ապահովագրության օբյեկտների արտադրական, շինարարական թերություններ, ապահովագրության օբյեկտների կառուցվածքային թերություններ, անորակ կատարված մոնտաժային աշխատանքներ, էթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ,

**3.11.7.** ապահովագրության օբյեկտի կրակով մշակում կամ այլ ջերմային եղանակով դրա վրա ազդեցություն (օրինակ՝ չորացում, եփում, արդուկում, ապխտում, տապակում, տաք մշակում, ոչ հրդեհի հետևանքով առաջացած այրում (օրինակ՝ կրակի պահպանման աղբյուրներին շատ մոտ տարածությունում գույքի տեղադրման դեպքում) և այլն),

**3.11.8.** ապահովագրված օբյեկտներ, շինություն կամ բնակարան, որտեղ գտնվում է ապահովագրված գույքը, տեղումների ներթափանցում՝ ծածկերից, պանելային շենքերի կարերից, վերնահարկից, պատշգամբներից, տեռասներից, բաց պատուհաններից, դռներից և այլնից, ինչպես նաև դիտավորությամբ արված կամ վթարային վիճակում գտնվելու կամ շինարարական արատների հետևանքով առաջացած կարերից, բացակներից և անցքերից, էթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ,

**3.11.9.** էլեկտրական հոսանքի կարճ միացման մեկուսացման խախտումների և տեղադրված ինժեներական էլեկտրասարքավորումների և էլեկտրական լարերի այլ վթարների և անսարքությունների հետևանքով առաջացած

настоящих Правил ("расширенная" гражданская ответственность).

**3.10.** Гражданская ответственность Страхователя (Застрахованного лица) может быть застрахована по следующим вариантам страхования:

**3.10.1.** за причинение вреда жизни и здоровью других лиц;

**3.10.2.** за причинение вреда имуществу других лиц;

**3.10.3.** за причинение вреда имуществу, жизни и здоровью других лиц.

**3.11.** Не признаются страховыми случаями события, произошедшие в результате:

**3.11.1.** прямого или косвенного воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

**3.11.2.** военных действий, маневров или иных военных мероприятий, диверсии;

**3.11.3.** гражданской войны, народных волнений всякого рода, забастовок, террористических актов;

**3.11.4.** изъятия, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения застрахованного объекта по распоряжению государственных органов;

**3.11.5.** гниения, коррозии или других естественных процессов изменения свойств объекта страхования; повреждение имущества грибками, червями, грызунами, насекомыми и другими вредителями, а также домашними животными;

**3.11.6.** физического износа объектов страхования (конструкций, оборудования, материалов), нарушения нормативных сроков их эксплуатации, производственных, строительных дефектов объектов страхования, конструктивных недостатков объектов страхования, некачественного выполнения монтажных работ, если иное не предусмотрено Договором/Полисом;

**3.11.7.** обработки объекта страхования огнём, теплом или иным термическим воздействием на него (например, сушкой, варкой, глажением, копчением, жаркой, горячей обработкой, подпаливанием, возникшим не вследствие пожара (например, при размещении имущества вблизи источников поддержания огня) и т.д.);

**3.11.8.** проникновения в застрахованные объекты, строение или квартиру, в которых находится застрахованное имущество, осадков через кровлю, швы в панельных домах, лоджии, балконы, террасы, незакрытые окна, двери и др., а также через швы, щели и отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие вследствие ветхости или строительных дефектов, если иное не предусмотрено Договором/Полисом;

**3.11.9.** задымления, плавления установленного инженерного электрооборудования и электропроводки вследствие короткого замыкания электрического тока, нарушений изоляции и при других авариях и неисправностях установленного инженерного электрооборудования и электропроводки, если это не явилось следствием воздействия страхового риска, повреждения и неисправности солнечных станций из-за колебаний напряжения, если иное не предусмотрено Договором/Полисом;

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

ծխահարում, ինժեներական էլեկտրասարքավորումների և էլեկտրական լարերի հալում, եթե վերջիններս չեն հանդիսացել ապահովագրական ռիսկի ազդեցության հետևանք, հոսանքի տատանումների հետևանքով արևային կայաններին հասցվող վնասներ ու անսարքություն, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ,

**3.11.10.** ապահովագրական ռիսկի ազդեցության հետևանք չհանդիսացող փլվածք (փլուզում),

**3.11.11.** Ապահովադրին (Շահառուին) պատկանող ապահովագրված օբյեկտում պայթուցիկ նյութերի և պայթյունավտանգ սարքավորումների պահպանում, պատրաստում և օգտագործում, ինչպես նաև քիմիական և ֆիզիկական փորձերի անցկացում,

**3.11.12.** ապահովագրված գույքի պատահական ոչնչացում կամ պատահական, չկանխատեսված և անզգուշությամբ պատճառված վնաս, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**3.12.** Ապահովագրական պատահար չեն համարվում կենցաղային էլեկտրասարքերի, էլեկտրոնային սարքավորումների, հեռուստա-ձայնա-տեսա-ռադիո սարքավորումների աշխատանքի խաթարման կամ խափանման դեպքերը, որոնք առաջացել են հետևյալի արդյունքում, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ`

**3.12.1.** ապահովագրական տարածքից դուրս տեղի ունեցած տարերային աղետների կամ դրանց հետևանքների,

**3.12.2.** էլեկտրաէներգիայի ոչ որակյալ մատակարարման (ցանցում լարման լրիվ անկում, լարման խախտումներ, գերլարում, լարման բարձրավոլտ բռնկումներ, հաճախականության տատանումներ և այլն),

**3.12.3.** էլեկտրացանցում կարճ միացման (էլեկտրալարերի ոլորման կամ ճկման, մեկուսացման խախտման, թաքնված գծերի վնասման և այլնի):

**3.13.** Ապահովագրական պատահար չի համարվում ապահովագրված գույքի վերանորոգման (վերակառուցման) հետևանքով առաջացած վնասը:

**4. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ԳՈՒՄԱՐԻ ՄԱՀՄԱՆՄԱՆ ԿԱԳԸ**

**4.1.** Ապահովագրական գումարն Ապահովագրողի կողմից վճարման ենթակա հնարավոր ապահովագրական հատուցման առավելագույն չափն է:

**4.2.** Գույքի ապահովագրության գծով ապահովագրական գումարը սահմանվում է Ապահովադրի և Ապահովագրողի համաձայնությամբ և չի կարող գերազանցել Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելու օրվա դրությամբ ապահովագրության օբյեկտի գտնվելու վայրում ապահովագրության օբյեկտի իրական (ապահովագրական) արժեքը: Գույքի իրական (ապահովագրական) արժեքը կարող է որոշվել`

**4.2.1.** Ապահովադրի կողմից հայտարարված արժեքի հիման վրա` վերջինիս չափը հաստատող փաստաթղթերի ներկայացման պայմանով,

**4.2.2.** անկախ գնահատողի գնահատման հիման վրա,

**4.2.3.** այլ եղանակով` կողմերի համաձայնությամբ:

**4.3.** Ապահովագրության օբյեկտի իրական (ապահովագրական) արժեքի տակ հասկացվում է`

**3.11.10.** обвала (обрушения), не вызванного воздействием страхового риска;

**3.11.11.** хранения, изготовления и использования взрывчатых веществ и взрывоопасных устройств, проведения химических и физических опытов в застрахованном объекте Страхователя (Выгодоприобретателя);

**3.11.12.** случайного уничтожения или случайного, непреднамеренного и причиненного по неосторожности повреждения застрахованного имущества, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**3.12.** Не признаются страховыми случаями нарушения, прекращения работы бытовых электроприборов, электронных устройств, теле-аудио-видео-радио аппаратуры, вызванные, если иное не предусмотрено Договором/Полисом:

**3.12.1.** стихийными бедствиями или их последствиями вне места страхования;

**3.12.2.** некачественной подачей электроэнергии (полное исчезновение напряжения в сети, провалы напряжения, перенапряжение, высоковольтные всплески напряжения, колебания частоты и т.д.);

**3.12.3.** коротким замыканием в электрической сети (перекручивание и сгибание проводов, разрушение изоляции, повреждение скрытой проводки и т.д.).

**3.13.** Не признается страховым случаем ущерб, наступивший в результате ремонта (перестройки) застрахованного имущества.

**4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ СУММЫ**

**4.1.** Страховая сумма – максимальный размер возможного страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком.

**4.2.** Страховая сумма по страхованию имущества устанавливается по соглашению Страхователя со Страховщиком и не может превышать действительной (страховой) стоимости объекта страхования в месте его нахождения в день заключения Договора/Полиса. Действительная (страховая) стоимость имущества может определяться:

**4.2.1.** на основании заявленной Страхователем стоимости при условии предоставления документов, подтверждающих её размер;

**4.2.2.** на основании оценки независимого оценщика;

**4.2.3.** иным способом по соглашению сторон.

**4.3.** Под действительной (страховой) стоимостью объекта страхования понимается:

**4.3.1.** при страховании строений – стоимость строительства (возведения) объекта страхования с учетом износа (при страховании квартир – рыночная стоимость)

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**4.3.1.** շինությունների ապահովագրության դեպքում՝ ապահովագրության օբյեկտի շինարարության (կառուցման) արժեքը՝ հաշվի առնելով մաշվածությունը (բնակարանների ապահովագրության դեպքում՝ դրանց շուկայական արժեքը) և/կամ վերանորոգման (վերականգնման) համար ծախսերը, ներառյալ հարդարման նյութերի և սարքավորումների (հաշվի առնելով դրանց մաշվածությունը) արժեքը և Պայմանագրի/Վկայագրի կնքման պահի դրությամբ կատարված աշխատանքների արժեքը.

**4.3.2.** տնային և/կամ այլ գույքի ապահովագրության դեպքում՝ վերջինիս նոր վիճակում գտնվելու գնի և մաշվածության տոկոսի տարբերությունը:

**4.4.** Եթե Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ապահովագրական գումարը գերազանցում է գույքի իրական (ապահովագրական) արժեքը, ապա Պայմանագիրն/Վկայագիրն իրական (ապահովագրական) արժեքը գերազանցող գումարի չափի մասով առոչինչ է: Տվյալ դեպքում ապահովագրավճարի ավել վճարված մասը վերադարձման ենթակա չէ:

**4.5.** Ապահովադրի և Ապահովագրողի համաձայնությամբ ապահովագրական գումարը կարող է սահմանվել թե՛ որպես միասնական գումար՝ ապահովագրության օբյեկտների խմբի, ապահովագրության մեկ օբյեկտի համար, և թե՛ որպես առանձին գումար՝ ապահովագրության օբյեկտի առանձին տարրերի (առարկաների) համար:

**4.6.** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ընթացքում Ապահովադիրն իրավունք ունի ներկայացնելու ապահովագրական գումարի ավելացման դիմում (նոր կառուցված կամ հիմնական պայմանագրում չընդգրկված շինությունների (կառույցների) ապահովագրություն, տնային գույքի գծով ապահովագրական գումարի ավելացում, ապահովագրական հատուցման վճարումից հետո ապահովագրական գումարի ավելացում) ապահովագրության օբյեկտների իրական (ապահովագրական) արժեքի սահմաններում: Ընդ որում՝ կնքվում է լրացուցիչ Պայմանագիր/Վկայագիր՝ հիմնական Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ավարտին մնացած ժամկետով: Հիմնական և լրացուցիչ Պայմանագրերով/Վկայագրերով ընդհանուր ապահովագրական գումարը չպետք է գերազանցի ապահովագրության օբյեկտների իրական (ապահովագրական) արժեքը:

**4.7.** Քաղաքացիական պատասխանատվության գծով ապահովագրական գումարը սահմանվում է կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ: Պայմանագիր/Վկայագիր կնքելիս ապահովագրական գումարը կարող է սահմանվել՝

**4.7.1.** այլ անձանց կյանքին և առողջությանը վնաս պատճառելու համար,

**4.7.2.** այլ անձանց գույքին վնաս պատճառելու համար,

**4.7.3.** այլ անձանց գույքին, կյանքին և առողջությանը վնաս պատճառելու համար:

**4.8.** Ապահովագրական գումարը սահմանվում է ՀՀ դրամով: Ապահովադրի և Ապահովագրողի համաձայնությամբ Պայմանագրում/Վկայագրում ապահովագրական գումարները կարող են նշվել արտարժույթով, որոնց համարժեք են ՀՀ դրամով համապատասխան գումարներ (այսուհետ՝ ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթով ապահովագրություն):

**4.9.** Պայմանագրով/Վկայագրով կարող է նախատեսված լինել ապահովագրական հատուցման առավելագույն չափ՝ մեկ

и/или затрат на ремонт (восстановление), включая стоимость отделочных материалов и оборудования (с учётом износа) и работ, произведенных на момент заключения Договора/Полиса;

**4.3.2.** при страховании домашнего и/или другого имущества - его стоимость в новом состоянии за минусом процента износа.

**4.4.** Если страховая сумма, установленная в Договоре/Полисе, превышает действительную (страховую) стоимость имущества, то Договор/Полис является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает действительную (страховую) стоимость. Излишне уплаченная часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

**4.5.** По соглашению Страхователя и Страховщика страховая сумма может устанавливаться как единой суммой по группе объектов страхования, одному объекту страхования, так и отдельной суммой по элементам (предметам) объекта страхования.

**4.6.** В период действия Договора/Полиса Страхователь вправе подать заявление на увеличение страховой суммы (страхование вновь возведенных или не включенных в основной договор строений (построек), увеличение страховой суммы по домашнему имуществу, увеличение страховой суммы после осуществления страховой выплаты в пределах действительной стоимости объектов страхования. При этом заключается дополнительный Договор/Полис на срок, оставшийся до окончания действия основного Договора/Полиса. Общая страховая сумма по основному и дополнительному Договорам/Полисам не должна превышать действительной (страховой) стоимости объектов страхования.

**4.7.** Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности устанавливается по соглашению сторон. При заключении Договора/Полиса страховая сумма может быть установлена:

**4.7.1.** за причинение вреда жизни и здоровью других лиц;

**4.7.2.** за причинение вреда имуществу других лиц;

**4.7.3.** за причинение вреда имуществу, жизни и здоровью других лиц.

**4.8.** Страховая сумма устанавливается в армянских драмах. По соглашению Страхователя и Страховщика в Договоре/Полисе могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в драмах (далее – страхование в драмовом эквиваленте иностранной валюты).

**4.9.** Договором/Полисом может быть предусмотрен

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ապահովագրական պատահարի, մեկ ապահովագրական ռիսկի, մեկ օբյեկտի, ինչպես նաև մեկ անձի կյանքին կամ առողջությանը և/կամ գույքին պատճառված վնասի գծով:

4.10. Ապակյա, ճենապակյա և այլ կոտրվող իրերի յուրաքանչյուր կտորի գծով ապահովագրական գումարը չի կարող գերազանցել 300,000 (երեք հարյուր հազար) ՀՀ դրամը, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

4.11. Նկարների, բացառիկ և անտիկվարային առարկաների, թանկարժեք մետաղներից իրերի, թանկարժեք, կիսաթանկարժեք և արհեստական քարերից իրերի յուրաքանչյուր կտորի գծով ապահովագրական գումարը չի կարող գերազանցել 300,000 (երեք հարյուր հազար) ՀՀ դրամը, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

4.12. Ապահովագրական գումարը տվյալ օբյեկտի գծով ապահովագրական հատուցման վճարումից հետո նվազում է կատարված հատուցման գումարի չափով, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ կամ Ապահովադիրն ապահովագրական հատուցում ստանալուց հետո չի վերականգնել այն: Յուրաքանչյուր հաջորդ հատուցումն իրականացվում է նախորդ հատուցումից հետո նվազած ապահովագրական գումարի սահմաններում:

5. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

5.1. Պայմանագիրը/Վկայագիրը (հիմնական) կնքվում է մեկ տարի ժամկետով, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

5.2. Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության սկիզբը և ավարտը սահմանվում են Պայմանագրում/Վկայագրում:

5.3. Պայմանագիրը/Վկայագիրն (հիմնական և լրացուցիչ) ուժի մեջ է մտնում Պայմանագրի/Վկայագրի կնքման պահից, եթե դրանով այլ բան նախատեսված չէ:

5.4. Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետն ավարտվում է՝

5.4.1. հիմնական Պայմանագրի/Վկայագրի՝ Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի վերջին օրվա ժամը 23:59-ին, կամ այն լրիվ տարիների, ամիսների և օրերի վերջին օրվա ժամը 23:59-ին, որոնց ժամկետով կնքվել էր Պայմանագիրը/Վկայագիրը,

5.4.2. լրացուցիչ Պայմանագրի/Վկայագրի՝ հիմնական Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ավարտի հետ միաժամանակ:

5.5. Մինչև նախորդ Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ավարտը նոր ժամկետով Պայմանագիր/Վկայագիր կնքելու դեպքում, նոր (վերակնքված) Պայմանագիրն/Վկայագիրն ուժի մեջ է մտնում նախորդ Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ավարտի պահից:

6. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՄԱԿԱԳՆԻ, ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱՎՃԱՐԻ, ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱՎՃԱՐԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՄԱՀՄԱՆՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

6.1. Ապահովագրական սակագինը հանդիսանում է ապահովագրավճարի դրույքաչափ՝ ստացված

предельный размер страховой выплаты: по одному страховому случаю, по одному страховому риску, по одному объекту, а также за вред, причинённый жизни или здоровью и/или имуществу одного лица.

4.10. Страховая сумма по каждому куску стеклянных, хрустальных и иных ломких изделий не может превышать 300,000 (трехсот тысяч) армянских драмов, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

4.11. Страховая сумма по каждому куску картин, уникальных и антикварных предметов, изделий из драгоценных металлов, драгоценных, полудрагоценных и поделочных камней не может превышать 300 (трехсот тысяч) армянских драмов, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

4.12. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по данному объекту уменьшается на величину произведенной выплаты, если иное не предусмотрено Договором/Полисом или Страхователь после получения страховой выплаты не восстановил страховую сумму. Каждая следующая страховая выплата производится в пределах страховой суммы, уменьшенной после предыдущего возмещения.

5. СРОК СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор/Полис (основной) заключается сроком на один год, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

5.2. Срок действия Договора/Полиса устанавливается Договором/Полисом.

5.3. Договора/Полис (основной и дополнительный) вступает в силу с момента его подписания, если в нём не предусмотрено иное.

5.4. Срок действия Договора/Полиса заканчивается:

5.4.1. основного Договора/Полиса – в 23:59 часа последнего дня срока действия Договора/Полиса, либо в 23:59 часа последнего дня из столько же полных лет, месяцев и дней, на сколько заключён Договор/Полис;

5.4.2. дополнительного Договора/Полиса – одновременно с окончанием действия основного Договора/Полиса.

5.5. При заключении Договора/Полиса на новый срок до истечения действия предыдущего Договора/Полиса, новый (возобновлённый) Договор/Полис вступает в силу с момента окончания действия предыдущего Договора/Полиса.

6. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТРАХОВОГО ТАРИФА, СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ, СТРАХОВОГО ВЗНОСА

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ապահովագրական գումարի միավորից՝ հաշվի առնելով ապահովագրության օբյեկտը և ապահովագրական ռիսկի բնույթը: Ապահովագրական սակագինն արտահայտվում է տոկոսներով կամ ՀՀ դրամով:

**6.2.** Ապահովագրական սակագնի կոնկրետ չափը սահմանվում է Պայմանագրով/Վկայագրով Ապահովագրողի կողմից՝ ելնելով ապահովագրության համաձայնեցված պայմանների գծով պարտականությունների ծավալից, ապահովագրության ժամկետից, ապահովագրավճարի վճարման կարգից, ապահովագրության օբյեկտի գտնվելու վայրից, տեսակից և այլ գործոններից, որոնք ազդում են ապահովագրական ռիսկի աստիճանի վրա:

**6.3.** Ապահովագրավճարը հաշվարկում է Ապահովագրողը ապահովագրության ամբողջ ժամկետի համար՝ ելնելով Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված ապահովագրական գումարից և ապահովագրական սակագնի չափից:

**6.4.** Պայմանագրի/Վկայագրի գծով ապահովագրավճարը վճարվում է Ապահովադրի կողմից միանվագ, ապահովագրության ամբողջ ժամկետի համար, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**6.5.** Ապահովադրի կարող է ապահովագրավճարը վճարել կանխիկ դրամով Ապահովագրողի դրամարկի, Ապահովագրողի իրավասու ներկայացուցչին կամ անկանխիկ՝ Ապահովագրողի հաշվարկային հաշվին փոխանցում կատարելով: Ապահովագրավճարի (ապահովագրավճարի հերթական մասի) վճարման ամսաթիվ է համարվում Ապահովագրողի դրամարկ կամ Ապահովագրողի իրավասու ներկայացուցչին ապահովագրավճարի (ապահովագրավճարի հերթական մասի) վճարման օրը կամ ապահովագրավճարի (ապահովագրավճարի հերթական մասի) վճարման՝ Ապահովագրողի հաշվարկային հաշվին մուտք լինելու օրը:

**6.6.** Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ժամկետում և չափով Ապահովադրի կողմից ապահովագրավճարը (ապահովագրավճարի հերթական մասը) չվճարելու դեպքում Ապահովագրողը ապահովագրավճարի վճարման համար չի սահմանում լրացուցիչ ժամկետ, չի ծանուցում այդ մասին Ապահովադրին, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**6.7.** Ապահովագրավճարը կարող է վճարվել ապահովագրության օբյեկտի նկատմամբ որևէ իրավունք չունեցող անձի կողմից: Ընդ որում՝ տվյալ անձը Պայմանագրի/Վկայագրի գծով պարտականություններ չի ստանձնում և իրավունքներ ձեռք չի բերում:

**6.8.** ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթով ապահովագրության դեպքում ապահովագրավճարը վճարվում է ՀՀ դրամով, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ՝ Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելու օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված փոխարժեքով:

**6.1.** Страховой тариф является ставкой страховой премии с единицы страховой суммы с учётом объекта страхования и характера страхового риска. Страховой тариф выражается в процентах или в армянских драмах.

**6.2.** Конкретный размер страхового тарифа устанавливается Страховщиком в Договоре/Полисе, исходя из объёма обязательств по согласованным условиям страхования, срока страхования, порядка уплаты страховой премии, места нахождения, вида объекта страхования и иных факторов, оказывающих влияние на степень страхового риска.

**6.3.** Страховая премия исчисляется Страховщиком за весь срок страхования, исходя из страховой суммы по Договору/Полису и размера страхового тарифа.

**6.4.** Страховая премия по Договору/Полису уплачивается Страхователем одновременно за весь период страхования, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**6.5.** Страховая премия может быть уплачена Страхователем наличными деньгами в кассу Страховщика, уполномоченному представителю Страховщика или безналичным путём на расчётный счёт Страховщика. Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) считается день уплаты страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика либо уполномоченному представителю Страховщика или день поступления страховой премии (страхового взноса) на расчётный счёт Страховщика.

**6.6.** В случае неуплаты Страхователем страховой премии (страхового взноса) в установленные Договором/Полисом сроки и размере, Страховщик для уплаты страховой премии не устанавливает дополнительный срок, не уведомляет об этом Страхователя, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**6.7.** Страховую премию может уплатить лицо, не имеющее прав в отношении объекта страхования. При этом данное лицо не принимает обязательств и не приобретает прав по Договору/Полису.

**6.8.** При страховании в драмовом эквиваленте иностранной валюты страховая премия уплачивается в драмах, если иное не предусмотрено Договором/Полисом, по курсу Центрального банка РА на день заключения Договора/Полиса.

**7. ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ/ՎԿԱՅԱԳԻՐԸ, ԱՅՆ ԿՆՔԵԼՈՒ, ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ, ԼՈՒՑԵԼՈՒ, ԴՐԱՆՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԿԱՐԳԸ**

**7. ДОГОВОР/ПОЛИС. ПОРЯДОК ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ, ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ**

**7.1.** Պայմանագրի/Վկայագրի կնքում է Ապահովագրողի կողմից գրավոր ձևով Ապահովադրի բանավոր կամ գրավոր դիմումի հիման վրա:

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**7.2.** Սույն Պայմանների հիման վրա կնքված Պայմանագրի/Վկայագրի համաձայն Ապահովագրողը պարտավորվում է Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված վճարի (ապահովագրավճարի) դիմաց, Պայմանագրում/Վկայագրում նախատեսված ապահովագրական պատահար տեղի ունենալու դեպքում Ապահովադրին (Շահառուին) վճարել ապահովագրական հատուցում՝ Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ապահովագրական գումարի սահմաններում:

**7.3.** Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս Ապահովագրողն իրավունք ունի իրականացնել ապահովագրության օբյեկտի գնում: Ջննում իրականացնելու ընթացքում Ապահովադրի ներկայությամբ ստուգվում է ապահովագրության օբյեկտների առկայությունը, ինչպես նաև այն գործոնների առկայությունը, որոնք ազդում են ապահովագրական ռիսկի աստիճանի վրա:

**7.4.** Ապահովադրի ցանկությամբ կարող են ապահովագրվել Պայմաններով ապահովագրման ենթակա, Ապահովադրին և նրա ընտանիքի անդամներին պատկանող բոլոր ապահովագրության օբյեկտները կամ ապահովագրության օբյեկտների խմբեր կամ առանձին ապահովագրության օբյեկտներ:

**7.5.** Ընտանիքի անդամ են ճանաչվում ամուսինը, կինը, ծնողները, երեխաները և օրենսդրությամբ նախատեսված անձնական ոչ գույքային կամ գույքային հարաբերություններ ունեցող այլ անձինք (սույն հասցեում համատեղ բնակվող, ընդհանուր տնտեսություն, ընտանիքի ընդհանուր բյուջե վարող, համատեղ սնվող, տնային պարագաներից և կենցաղային իրերից համատեղ օգտվող, դրանց ձեռքբերմանը համատեղ մասնակցություն ունեցող անձինք):

**7.6.** Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս Ապահովադրի և Ապահովագրողի համաձայնությամբ կարող է սահմանվել չհատուցվող գումար՝ վնասի չափ, որի հատուցման պարտավորությունը կրում է Ապահովադրի: Չհատուցվող գումարը կարող է լինել պայմանական կամ ոչ պայմանական և սահմանվել ապահովագրական գումարի նկատմամբ ինչպես տոկոսներով, այնպես էլ բացարձակ արժեքով՝

**7.6.1.** ոչ պայմանական (նվազեցվող) չհատուցվող գումար սահմանելու դեպքում փոխհատուցվող վնասը բոլոր դեպքերում նվազեցվում է չհատուցվող գումարի չափը յուրաքանչյուր ապահովագրական պատահարի դեպքում,

**7.6.2.** պայմանական (չնվազեցվող) չհատուցվող գումար սահմանելու դեպքում Ապահովագրողը պատասխանատվություն չի կրում չհատուցվող գումարի չափը չգերազանցող վնասի հատուցման համար, սակայն հատուցում է վնասն ամբողջությամբ՝ առանց պայմանական չհատուցվող գումարի մեծությունը նվազեցնելու, եթե վնասի հատուցման ենթակա գումարը գերազանցում է չհատուցվող գումարի չափը:

**7.7.** Շինության (բնակարանի) ներքին հարդարանքի և ինժեներական սարքավորումների, տնային կամ այլ գույքի Պայմանագրի/Վկայագրի կողմերի համաձայնությամբ կարող է կնքվել պայմանով, որ դրամական արտահայտությամբ ապահովագրական հատուցումը փոխարինվի ապահովագրական գումարի սահմաններում կորցրած գույքի համարժեք գույքի տրամադրմամբ:

**7.8.** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողությունը դադարում է հետևյալ դեպքերում՝

**7.1.** Договор/Полис заключается Страховщиком в письменной форме на основании устного или письменного заявления Страхователя.

**7.2.** По Договору/Полису, заключённому на условиях настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную Договором/Полисом плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в Договоре/Полисе страхового случая в отношении застрахованного объекта, произвести Страхователю (Выгодоприобретателю) страховую выплату в пределах определённой Договором/Полисом страховой суммы.

**7.3.** При заключении Договора/Полиса Страховщик имеет право произвести осмотр объекта страхования. При осмотре в присутствии Страхователя проверяется наличие объектов страхования, а также наличие факторов, влияющих на степень страхового риска.

**7.4.** По желанию Страхователя на страхование могут быть приняты подлежащие страхованию согласно Правилам все имеющиеся у Страхователя и членов его семьи объекты страхования или группы объектов страхования либо отдельные объекты страхования.

**7.5.** Членами семьи признаются супруги, родители, дети и иные предусмотренные законодательством лица, имеющие личные неимущественные и имущественные отношения (совместно проживающие по одному адресу, ведущие общее хозяйство, общий бюджет семьи, совместное питание, общее пользование предметами домашней обстановки и обихода, совместное участие в их приобретении).

**7.6.** При заключении Договора/Полиса по соглашению Страхователя и Страховщика может быть установлена франшиза – размер ущерба, обязанность за возмещение которого несёт Страхователь. Франшиза может быть условной или безусловной и устанавливаться как в процентах к страховой сумме, так и в абсолютном размере:

**7.6.1.** при установлении безусловной (вычитаемой) франшизы во всех случаях возмещается ущерб за вычетом суммы франшизы при каждом страховом случае;

**7.6.2.** при установлении условной (невывчитаемой) франшизы Страховщик не несёт обязательств по возмещению ущерба, не превышающего размер франшизы, но возмещает ущерб полностью - без уменьшения размера условной невозмещаемой суммы, если сумма, подлежащая возмещению ущерба превышает размер франшизы.

**7.7.** Договор/Полис в отношении внутренней отделки и инженерного оборудования строения (квартиры), домашнего или другого имущества по соглашению сторон может быть заключён с условием замены страховой выплаты в денежном выражении предоставлением имущества, аналогичного утраченному имуществу в пределах страховой суммы.

**7.8.** Договор/Полис прекращает свое действие в случаях:

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

- 7.8.1. Պայմանագրով/Վկայագրով Ապահովադրի (Շահառուի) նկատմամբ Ապահովագրողի կողմից պարտավորությունների լրիվ ծավալով կատարման,
- 7.8.2. եթե դրա ուժի մեջ մտնելուց հետո վերացել է ապահովագրական պատահարի վրա հասնելու հնարավորությունը, և ապահովագրական ռիսկի գոյությունը դադարել է ապահովագրական պատահարից տարբեր հանգամանքների բերումով,
- 7.8.3. Ապահովագրողի լուծարման կամ նրա լիցենզիայի դադարեցման,
- 7.8.4. Ֆիզիկական անձ Ապահովադրի մահվան կամ իրավաբանական անձ Ապահովադրի լուծարման,
- 7.8.5. ՀՀ օրենսդրությամբ կամ Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված այլ դեպքերում:
- 7.9. Պայմանագիրը/Վկայագիրը կարող է լուծվել հետևյալ դեպքերում.
  - 7.9.1. Կողմերի համաձայնությամբ,
  - 7.9.2. Ապահովադրի նախաձեռնությամբ,
  - 7.9.3. Ապահովադրի կողմից Պայմանագրի/Վկայագրի էական խախտման համար Ապահովագրողի նախաձեռնությամբ,
  - 7.9.4. Ապահովագրողի կողմից Պայմանագրի/Վկայագրի էական խախտման համար Ապահովադրի նախաձեռնությամբ,
  - 7.9.5. Պայմանագրով/Վկայագրով և ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված այլ դեպքերում:
- 7.10. Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու մտադրության մասին կողմերը պարտավոր են ծանուցել միմյանց ոչ պակաս, քան Պայմանագրի/Վկայագրի վաղաժամկետ լուծման ենթադրվող ամսաթվից 15 (տասնհինգ) օր առաջ, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:
- 7.11. Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելու պահին կամ դրա գործողության ընթացքում Պայմանագրի/Վկայագրի դրույթները կարող են փոփոխվել (ուժը կորցրած ճանաչվել և/կամ լրացվել) կողմերի համաձայնությամբ՝ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված կարգով: Պայմանագրի/Վկայագրի ցանկացած փոփոխություն համարվում է կատարված, եթե այն ձևակերպված է գրավոր և ստորագրված է կողմերի կողմից:
- 7.12. Ֆիզիկական անձ Ապահովադրին իրավունք ունի առանց որևէ պատճառաբանության միակողմանիորեն լուծելու Պայմանագիրը/Վկայագիրը դրա կնքմանը հաջորդող 7 (յոթ) աշխատանքային օրվա ընթացքում (այսուհետ՝ մտածելու ժամանակ):
- 7.13. Մտածելու ժամանակը չի կիրառվում հետևյալ դեպքերում.
  - 7.13.1. Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետը և/կամ Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված ապահովագրության գործողության ժամկետը չի գերազանցում 1 (մեկ) ամիսը,
  - 7.13.2. Պայմանագրի/Վկայագրի կնքմանը հաջորդող 7 (յոթ) աշխատանքային օրվա ընթացքում ֆիզիկական անձ Ապահովադրի դիմել է ապահովագրական հատուցում ստանալու պահանջով:
- 7.14. Պայմանագիրը/Վկայագիրը սույն Պայմանների 7.12. կետի համաձայն լուծելու դեպքում Պայմանագիրը/Վկայագիրը համարվում է լուծված ֆիզիկական անձ Ապահովադրի կողմից Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու մասին Ապահովագրողին ծանուցելու օրվան հաջորդող օրվանից:
- 7.15. Սույն Պայմանների 7.9. կետի 7.9.2. ենթակետով և 7.12. կետով սահմանված պայմաններով Պայմանագիրը/Վկայագիրը սվյալ ապահովագրված օբյեկտի գծով լուծելու դեպքում

- 7.8.1. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем (Выгодоприобретателем) в полном объёме по Договору/Полису;
- 7.8.2. если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай;
- 7.8.3. ликвидации Страховщика или отзыва у него лицензии;
- 7.8.4. смерти Страхователя - физического лица; ликвидации Страхователя - юридического лица;
- 7.8.5. в иных случаях, предусмотренных законодательством РА или Договором/Полисом.
- 7.9. Договор/Полис может быть расторгнут в следующих случаях:
  - 7.9.1. по соглашению Сторон;
  - 7.9.2. по инициативе Страхователя;
  - 7.9.3. по инициативе Страховщика за существенное нарушение Договора/Полиса Страхователем;
  - 7.9.4. по инициативе Страхователя за существенное нарушение Договора/Полиса Страховщиком;
  - 7.9.5. в других случаях, предусмотренных Договором/Полисом и действующим законодательством РА.
- 7.10. О намерении расторжения Договора/Полиса стороны обязаны уведомить друг друга не менее за 15 (пятнадцать) дней до предполагаемой даты прекращения Договора/Полиса, если Договором/Полисом не предусмотрено иное.
- 7.11. На момент заключения Договора/Полиса или в течение его действия положения Договора/Полиса могут быть изменены (признаны утратившими силу и/или дополнены) по соглашению сторон в порядке, предусмотренном законодательством РА. Любое изменение Договора/Полиса считается внесенным, если оно оформлено в письменной форме и подписано сторонами.
- 7.12. Страхователь, являющееся физическим лицом имеет право расторгнуть Договор/Полис в одностороннем порядке без каких-либо объяснений в течение 7 (семи) дней после его заключения (далее по тексту – период обдумывания).
- 7.13. Период обдумывания не применяется в следующих случаях:
  - 7.13.1. Срок действия Договора/Полиса и/или срок действия страхования, предусмотренного Договором/Полисом не превышает 1 (один) месяц,
  - 7.13.2. в течение 7 (семи) дней, следующих за заключением Договора/Полиса, Страхователь, являющийся физическим лицом, обратился с требованием о получении страхового возмещения.
- 7.14. В случае досрочного прекращения Договора/Полиса в соответствии с пунктом 7.12. настоящих Правил Договор/Полис считается расторгнутым Страхователем, являющимся физическим лицом, со дня, следующего за днем уведомления об этом Страховщика.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

վերադարձման ենթակա ապահովագրավճարից նվազեցվում են ապահովագրված օբյեկտի գծով Ապահովագրողի պարտականությունների կատարման հետ կապված ծախսերը 20 (քսան) տոկոսի չափով և ապահովագրական հատուցումների գումարները՝ համաձայն հետևյալ բանաձևի, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ.

$$ՎԱ = \text{ԸԱ} \cdot 20 / 100 - \text{ԸԱ} \cdot 0.2$$

**ՎԱ՝** վերադարձման ենթակա ապահովագրավճար, **ԸԱ՝** ընդամենը ապահովագրավճար՝ համաձայն Պայմանագրի/Վկայագրի, **20՝** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության չլրացած ժամկետ, **0.2՝** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետ:

Սույն Պայմանների 7.9. կետի 7.9.2. ենթակետով սահմանված պայմաններով տվյալ Ապահովագրված անձի գծով Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու դեպքում, եթե Պայմանագրի/Վկայագրի լուծման կամ վաղաժամկետ դադարեցման պահի դրությամբ Ապահովագրողի կողմից իրականացվել է ապահովագրական հատուցում և/կամ Ապահովագրողն ստացել է ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձությունների գծով ապահովագրական հատուցում վճարելու գծով հայտ, ապահովագրության չլրացած ժամկետի համար Ապահովադրին ապահովագրավճարի վերադարձ չի իրականացվում, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**7.16.** Պայմանագիրն/Վկայագիրն ապահովագրության օբյեկտներից մեկի գծով դադարեցնելու և մեկ այլ համարժեք ապահովագրության օբյեկտով փոխարինելու դեպքում ապահովագրված օբյեկտի գծով Ապահովագրողի պարտականությունների կատարման հետ կապված ծախսերը 20 (քսան) տոկոսի չափով և ապահովագրական հատուցումների գումարները վերադարձման ենթակա ապահովագրավճարից կարող են չնվազեցվել:

**7.17.** Սույն Պայմանների 7.9. կետի 7.9.4. ենթակետով սահմանված պայմաններով Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու դեպքում ապահովագրված օբյեկտի գծով Ապահովագրողի պարտականությունների կատարման հետ կապված ծախսերը վերադարձման ենթակա ապահովագրավճարից չեն նվազեցվում, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**7.18.** Սույն պայմանների 7.9. կետի 7.9.3. ենթակետով սահմանված պայմաններով Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու դեպքում Ապահովադրի կողմից Ապահովագրողին վճարված ապահովագրավճարը վերադարձման ենթակա չէ, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**7.19.** Պայմանագրի/Վկայագրի լուծման կամ վաղաժամկետ դադարելու դեպքում, երբ նման լուծման կամ վաղաժամկետ դադարման հետևանքները նախատեսված չեն սույն Պայմաններով և/կամ Պայմանագրով/Վկայագրով և/կամ օրենսդրությամբ, Ապահովադրի կողմից Ապահովագրողին վճարված ապահովագրավճարը վերադարձման ենթակա չէ, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**7.20.** Այն դեպքում, երբ Ապահովադրին վերադարձման ենթակա գումարի հաշվարկի արդյունքում ստացվում է բացասական թվային գումար, ապա վերադարձման ենթակա գումարը

**7.15.** В случае расторжения Договора/Полиса по данному застрахованному объекту по обстоятельствам, указанным в п.п. 7.9.2. пункта 7.9. и в пункте 7.12. из страховой премии, подлежащей возврату вычитаются расходы, связанные с исполнением обязательств Страховщика по застрахованному объекту в размере 20 (двадцати) процентов и страховые выплаты согласно следующей формуле, если иное не предусмотрено Договором/Полисом:

$$ПВ = \text{ПО} \cdot \text{СО} / \text{СД} - \text{ПО} \cdot 0.2$$

**ПВ** – страховая премия, подлежащая возврату;  
**ПО** – общая страховая премия по Договору/Полису;

**СО** – оставшийся срок действия Договора/Полиса;  
**СД** – срок действия Договора/Полиса.

При расторжении Договора/Полиса по обстоятельствам, указанным в п.п. 7.9.2. пункта 7.9. настоящих Правил, если на момент расторжения или досрочного прекращения Договора/Полиса, Страховщиком были произведены страховые выплаты и/или получены заявления на выплату страхового возмещения по страховым событиям, возврат Страхователю страховой премии за неистекший период страхования не производится, если иное не указано в Договоре/Полисе.

**7.16.** При прекращении Договора/Полиса по одному из объектов страхования и замене иным аналогичным объектом страхования, расходы, связанные с исполнением обязательств Страховщика по застрахованному объекту в размере 20 (двадцати) процентов и суммы страховых выплат могут не вычитаться из страховой премии, подлежащей возврату.

**7.17.** При расторжении Договора/Полиса по обстоятельствам, указанным в п.п. 7.9.4. пункта 7.9. настоящих Правил, расходы, связанные с исполнением обязательств Страховщика по застрахованному объекту не вычитаются из страховой премии, подлежащей возврату, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**7.18.** При расторжении Договора/Полиса по обстоятельствам, указанным в п.п. 7.9.3. пункта 7.9. настоящих Правил, страховая премия, выплаченная Страхователем Страховщику возврату не подлежит, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**7.19.** В случаях расторжения или досрочного прекращения Договора/Полиса, когда последствия такого расторжения или досрочного прекращения не предусмотрены настоящими Правилами, и/или Договором/Полисом и/или законодательством РА, страховая премия, выплаченная Страхователем Страховщику возврату не подлежит, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**7.20.** В случае если расчет денежной суммы, подлежащей возврату Страхователю, имеет отрицательное числовое



Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

սահմանվում է հավասար զրոյին (ապահովագրավճարի վերադարձ չի իրականացվում):

**7.21.** Սույն Պայմանների 7.9. կետի 7.9.1. և 7.9.2. ենթակետերով սահմանված պայմաններով Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու դեպքում Ապահովադրի և Ապահովագրողի փոխադարձ համաձայնությամբ կարող են սահմանվել Պայմանագրի/Վկայագրի դադարեցման գծով վերադարձվող ապահովագրավճարի հաշվարկի այլ սկզբունքներ:

**7.22.** ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթով կնքված Պայմանագիրը/Վկայագիրը վաղաժամկետ դադարելու դեպքում Ապահովադրին ապահովագրավճարը վերադարձվում է ՀՀ դրամով, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ՝ Պայմանագիրը/Վկայագիրը վաղաժամկետ դադարեցնելու մասին Ապահովադրի դիմումի ստացման օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից տվյալ արտարժույթի համար հրապարակված փոխարժեքով, որը սակայն դուրս չի գալիս Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելու օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված փոխարժեքի 10 (տասը) տոկոս շեղման սահմաններից:

**7.23.** Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելիս Ապահովադիրը և Ապահովագրողը կարող են համաձայնության գալ՝ լրացուցիչ պայմանների և դրույթների ներառման, որոշակի ռիսկերի բացառման վերաբերյալ, ինչի մասին Պայմանագրում/Վկայագրում կատարվում է համապատասխան նշագրում:

**7.24.** Մինչև Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ավարտը գույքի սեփականատիրոջ մահվան դեպքում նրա օրինական ժառանգները Պայմանագրի/Վկայագրի վերաձևակերպման համար լրացնում են Պայմանագրի/Վկայագրի գծով պարտականություններն ընդունելու մասին դիմում: Ապահովագրական պատահար տեղի ունենալու դեպքում այդպիսի պայմանագրով ապահովագրական հատուցում իրականացնելու Ապահովագրողի պարտավորությունը ծագում է միայն սեփականության իրավունքը հաստատող փաստաթուղթը ներկայացնելուց հետո:

**Շինությունների (բնակարանների) ապահովագրության առանձնահատկությունները**

**7.25.** Շինությունների (բնակարանի), շինությունների (բնակարանի) ներքին հարդարանքի, սարքավորումների Պայմանագիրը/Վկայագիրը կարող է կնքվել հետևյալ պայմաններով՝

**7.25.1.** գույքի վնասման դեպքում ապահովագրության օբյեկտի վերականգնմանն (վերանորոգմանն) ուղղված ծախսերի փոխհատուցման՝ «հաշվի առնելով մաշվածությունը» (շահագործման ժամկետի ընթացքում),

**7.25.2.** գույքի վնասման դեպքում ապահովագրության օբյեկտի վերականգնմանն (վերանորոգմանն) ուղղված ծախսերի փոխհատուցման՝ «առանց հաշվի առնելու մաշվածությունը» (շահագործման ժամկետի ընթացքում):

**7.26.** Շինությունները, այդ թվում՝ տնտեսական կամ այլ նշանակության կառույցները, համարվում են ապահովագրված Պայմանագրում/Վկայագրում նշված հասցեում (տարածքում) գտնվող հողակտորի վրա: Բնակարանները համարվում են ապահովագրված Պայմանագրում/Վկայագրում նշված ապահովագրության հասցեում (տարածքում):

значение, то сумма возврата устанавливается в нулевом значении (возврат страховой премии не производится).

**7.21.** При расторжении Договора/Полиса по обстоятельствам, указанным в п.п. 7.9.1. и 7.9.2. пункта 7.9. настоящих Правил, могут быть установлены иные принципы расчета страховой премии подлежащей возврату по расторжению или досрочному прекращению Договора/Полиса.

**7.22.** При досрочном прекращении Договора/Полиса, заключённого в драмовом эквиваленте иностранной валюты, возврат страховой премии Страхователю осуществляется в армянских драмах, если иное не предусмотрено Договором/Полисом, по курсу Центрального банка РА, опубликованному для данной валюты на дату поступления заявления Страхователя о досрочном прекращении Договора/Полиса, но не выходящему за пределы 10 (десяти) процентов отклонения от курса Центрального банка РА на день заключения Договора/Полиса.

**7.23.** При заключении Договора/Полиса Страхователь и Страховщик могут договориться о внесении дополнительных условий и оговорок, об исключении каких-либо рисков, о чём производится соответствующая запись в Договоре/Полисе.

**7.24.** В случае смерти собственника имущества до окончания срока действия Договора/Полиса законные наследники для переоформления Договора/Полиса заполняют заявление о принятии обязательств по Договору/Полису. В случае наступления страхового случая, обязанность Страховщика по осуществлению страховой выплаты по такому договору наступает только после предъявления документа о праве собственности.

**Особенности страхования строений (квартир)**

**7.25.** Договор/Полис строений (квартиры), внутренней отделки, оборудования строений (квартиры) может быть заключён с условиями:

**7.25.1.** возмещения расходов по восстановлению (ремонту) объекта страхования при повреждении имущества "с учётом износа" (за срок эксплуатации);

**7.25.2.** возмещения расходов по восстановлению (ремонту) объекта страхования при повреждении имущества "без учёта износа" (за срок эксплуатации).

**7.26.** Строения, в том числе постройки хозяйственного и иного назначения, считаются застрахованными на земельном участке по адресу (территории) страхования, указанному в Договоре/Полисе. Квартиры считаются застрахованными по адресу (территории) страхования, указанному в Договоре/Полисе.

**7.27.** Договор/Полис заключается с условием страхового возмещения "по первому риску", что означает страховая выплата при повреждении строения (квартиры) рассчитывается в размере ущерба - в пределах страховой суммы. При этом, если размер ущерба не превышает лимит страховой суммы, то Страховщик осуществляет возмещение в полном объеме ущерба, а если оно

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

7.27. Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքվում է «առաջին ռիսկի» ապահովագրական փոխհատուցման պայմանով, ինչը նշանակում է շինության (բնակարանի) վնասման դեպքում ապահովագրական հատուցման հաշվարկ ըստ վնասի չափի՝ ապահովագրական գումարի սահմաններում: Ընդ որում, էթե վնասի չափը չի գերազանցում ապահովագրական գումարի սահմանաչափը, ապա Ապահովագրողը հատուցումն իրականացնում է վնասի ամբողջ ծավալով, իսկ էթե այն գերազանցում է սահմանված ապահովագրական գումարը՝ հատուցումն իրականացվում է ապահովագրական գումարի չափով:

**Տնային և/կամ այլ գույքի ապահովագրության առանձնահատկությունները**

7.28. Կախված նշանակությունից և ապահովագրական գումարի չափից, տնային և/կամ այլ գույքը կարող է ապահովագրվել «ընդհանուր» և/կամ «հատուկ» Պայմանագրի/Վկայագրի պայմաններով:

7.29. Տնային գույքի «ընդհանուր» Պայմանագրով/Վկայագրով ապահովագրության օբյեկտները կարող են ապահովագրվել՝

7.29.1. ընդհանուր ապահովագրական գումարով՝ առանց ապահովագրության օբյեկտները խմբերի բաշխելու,

7.29.2. ապահովագրական գումարը ապահովագրության օբյեկտների խմբերին բաշխելով: Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքվում է բոլոր կամ առանձին ապահովագրական ռիսկերի գծով պատասխանատվությամբ (սույն Պայմաններում նշված ապահովագրության Տարբերակներով):

7.30. «Ընդհանուր» Պայմանագիրը/Վկայագիրը կարող է կնքվել ապահովագրության օբյեկտների գույքագրմամբ կամ առանց գույքագրման: Ապահովագրության օբյեկտների գույքագրումը կարող է կատարվել ըստ յուրաքանչյուր առարկայի, ըստ ապահովագրության օբյեկտների խմբերի կամ ըստ ապահովագրության օբյեկտների խմբերի՝ առանձին առարկաների գույքագրմամբ:

7.31. Տնային գույքը և/կամ այլ գույքը համարվում է ապահովագրված՝

7.31.1. Պայմանագրում/Վկայագրում նշված ապահովագրության հասցեում (տարածքում) գտնվող շինությունում (բնակարանում) և տնտեսական կառույցներում: Ընդ որում՝ Ապահովագրի (Շահառուի) օժանդակ կառույց հանդիսացող ցախատանը, նկուղում կամ բնակարանի այլ կցակառույցում գտնվող գույքը չի համարվում ապահովագրված բնակարանի գույքի Պայմանագրով/Վկայագրով,

7.31.2. Պայմանագրում/Վկայագրում սահմանված ապահովագրության այլ հասցեում (տարածքում):

7.32. «Հատուկ» Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքվում է ապահովագրության օբյեկտների պարտադիր գնմամբ և գույքագրմամբ՝ անկախ ապահովագրական գումարի չափից: Գույքագրման ցուցակում յուրաքանչյուր ապահովագրական օբյեկտի համար առանձին նշվում են լրիվ անվանումը, հիմնական բնութագիրը, ապահովագրական գումարը:

7.33. «Հատուկ» Պայմանագրի/Վկայագրի պայմաններով ապահովագրման ենթակա են՝

7.33.1. տնային և/կամ այլ գույքը՝ ժամանակավոր գտնվելու (պահպանվելու) վայրում՝ գործուղման, հանգստի վայրում,

превышает установленную страховую сумму-возмещение осуществляется в размере страховой суммы.

**Особенности страхования домашнего и/или другого имущества**

7.28. В зависимости от назначения, размера страховой суммы домашнее и/или другое имущество может быть застраховано на условиях "общего" и/или "специального" Договора/Полиса.

7.29. По "общему" Договору/Полису домашнего имущества объекты страхования могут быть застрахованы:

7.29.1. в общей страховой сумме без разбивки по группам объектов страхования;

7.29.2. с разбивкой страховой суммы по группам объектов страхования. Договор/Полис заключается с ответственностью по всем или отдельным страховым рискам (Вариантам страхования, указанным в настоящих Правилах).

7.30. "Общий" Договор/Полис может быть заключен с описью или без описи объектов страхования. Опись объектов страхования может быть составлена по предметно, по группам объектов страхования или по группам объектов страхования с описью отдельных предметов.

7.31. Домашнее имущество и/или другое имущество считается застрахованным:

7.31.1. в строении (квартире) и хозяйственных постройках, расположенных по адресу (территории) страхования, указанному в Договоре/Полисе. При этом имущество Страхователя (Выгодоприобретателя), находящееся в сарае, подвале или другой постройке, выделенной в качестве подсобного помещения к квартире, не считается застрахованным по Договору/Полису имущества в квартире;

7.31.2. по иному адресу (территории) страхования, обозначенному в Договоре/Полисе.

7.32. "Специальный" Договор/Полис заключается с обязательным осмотром и описью объектов страхования независимо от размера страховой суммы. В описи указывается отдельно по каждому объекту страхования: полное наименование, основная характеристика, страховая сумма.

7.33. На условиях "специального" Договора/Полиса подлежит страхованию:

7.33.1. домашнее и/или другое имущество по временному месту нахождения (хранения) – в командировке, на отдыхе, на выставке, по месту нахождения Страхователя (Выгодоприобретателя) и т. д.;

7.33.2. домашнее и/или другое имущество, находящееся на ответственном хранении, в залоге и т. д.

7.34. По согласованию Страхователя и Страховщика объекты страхования или группы объектов страхования, принятые на страхование по "общему" Договору/Полису, могут быть застрахованы по "специальному" Договору/Полису.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ցուցահանդեսում, Ապահովադրի (Շահառուի) գտնվելու վայրում և այլն,

**7.33.2.** տնային և/կամ այլ գույքը, որը գտնվում է պատասխանատու պահպանության տակ, գրավի տակ և այլն:

**7.34.** Ապահովադրի և Ապահովագրողի համաձայնությամբ ապահովագրության օբյեկտները կամ ապահովագրության օբյեկտների խմբերը, որոնք ապահովագրվել են «ընդհանուր» Պայմանագրով/Վկայագրով, կարող են ապահովագրվել «հատուկ» Պայմանագրով/Վկայագրով:

**7.35.** «Հատուկ» Պայմանագրի/Վկայագրի պայմաններով կողմերի համաձայնությամբ կարող է ապահովագրվել հողակտորի վրա (շինությունից դուրս) գտնվող այլ գույք. շինության (բնակարանի), բաղնիքի, ավտոտնակի և այլնի շինարարության (վերանորոգման) համար նախատեսված շինարարական նյութեր, լանդշաֆտային ճարտարապետության տարրերի հավաքածուներ, փոքր ճարտարապետական կաղապարներ, Ապահովադրի (Շահառուի) համար հատուկ արժեք ներկայացնող այլ գույք:

**7.36.** Եթե տնային և/կամ այլ գույքը դուրս են բերվում Պայմանագրում/Վկայագրում նշված ապահովագրության հասցեում (տարածքում) գտնվող շինությունից (բնակարանից) և տնտեսական կառույցներից, ապա այդ գույքի մասով ապահովագրական ծածկույթը չի գործում մինչև նշված գույքը ապահովագրության տարածք վերադարձնելը, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**7.37.** Ապահովագրության օբյեկտները, որոնք ժամանակավորապես թողնվել են Ապահովադրի (Շահառուի) և/կամ նրա ընտանիքի անդամի կողմից ապահովագրության տարածքում առանց հսկողության անընդմեջ 30 (երեսուն) օրացուցային օրից ավելի ժամկետով, համարվում են ապահովագրված միայն հրդեհի, ներառյալ՝ այրման նյութերի, ինչպես նաև ջրի (փրփուրի) և հրդեհի մարման ընթացքում կիրառված այլ միջոցների ազդեցության, կայծակնահարման, որը չի հանգեցրել հրդեհ, պայթյունի, երկրաշարժի (եթե Պայմանագրում/Վկայագրում առկա է հատուկ նշում տվյալ ռիսկն ապահովագրելու վերաբերյալ), տրանսպորտային միջոցների վրաերթի և/կամ կենդանու հետ բախման, ապահովագրության օբյեկտի վրա ծառերի, թռչող սարքերի, դրանց մասերի կամ բեռի վայր ընկնելու ռիսկերից, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

**8. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ/ՎԿԱՅԱԳՐԻ ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ԱՌ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ**

**8.1.** Ապահովագրողը պարտավոր է.

**8.1.1.** Պայմանագիր/Վկայագիր կնքելիս Ապահովադրիին ծանոթացնել սույն Պայմաններին, բացատրել Պայմանագիր/Վկայագիր կնքելու կարգը, Ապահովադրիին տրամադրել Պայմանները, Պայմանագիրը/Վկայագիրը,

**8.1.2.** հայտի կարգավորման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերն ստանալուց հետո 5 (հինգ) աշխատանքային օրվա ընթացքում ընդունել որոշում՝ ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձությունն ապահովագրական պատահար ճանաչելու կամ չճանաչելու վերաբերյալ, ինչպես նաև ապահովագրական հատուցում իրականացնելու կամ ապահովագրական հատուցումը մերժելու մասին,

**7.35.** На условиях "специального" Договора/Полиса по соглашению сторон может быть застраховано на земельном участке (вне помещения) другое имущество: строительные материалы, предназначенные для строительства (ремонта) строения (квартиры), бани, гаража и т.п.; набор элементов ландшафтной архитектуры, малые архитектурные формы; другое имущество, особо ценное для Страхователя (Выгодоприобретателя).

**7.36.** Если домашнее и/или другое имущество вывозят из строения (квартиры) и хозяйственных построек, расположенных по адресу (территории), указанному в Договоре/Полисе, то страховое покрытие по данному имуществу не действует до возвращения данного имущества на территорию страхования, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**7.37.** Объекты страхования, временно оставленные без присмотра Страхователем (Выгодоприобретателем) и/или членом его семьи на территории страхования более чем на 30 (тридцать) календарных дней, считаются застрахованными только по следующим рискам: пожар, включая воздействие продуктами сгорания, а также водой (пенной) и другими средствами, использованными при пожаротушении; удар молнии, не повлекший возникновения пожара; землетрясение (при наличии специальной записи в Договоре/Полисе, касающейся страхования данного риска); наезд транспортных средств и/или столкновение с животным; падение на объект страхования деревьев; летательных аппаратов, их частей или груза, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

**8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА/ПОЛИСА**

**8.1.** Страховщик обязан:

**8.1.1.** ознакомить Страхователя с настоящими Правилами при заключении Договора/Полиса, разъяснить порядок заключения Договора/Полиса, выдать Страхователю Правила, Договор/Полис;

**8.1.2.** после получения всех необходимых документов для урегулирования убытка в течение 5 (пяти) рабочих дней принять решение о признании или непризнании события, имеющего признаки страхового случая, страховым случаем и о страховой выплате или отказе в страховой выплате;

**8.1.3.** в случае принятия решения о признании события, имеющего признаки страхового случая, страховым случаем, в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня принятия соответствующего решения произвести страховую выплату, а в случае отказа – надлежащим образом уведомить Страхователя (Выгодоприобретателя) о принятом обоснованном решении в течение 5 (пяти) календарных дней;

**8.1.4.** не разглашать сведения о Страхователе, Застрахованном лице, Выгодоприобретателе, их

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**8.1.3.** ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձությունն ապահովագրական պատահար ճանաչելու վերաբերյալ որոշում ընդունելու դեպքում, համապատասխան որոշումն ընդունելու օրվանից 5 (հինգ) աշխատանքային օրվա ընթացքում իրականացնել ապահովագրական հատուցում, իսկ հատուցումը մերժելու դեպքում՝ կայացված պատճառաբանված որոշման մասին 5 (հինգ) օրացուցային օրվա ընթացքում պատճառ ծանուցել Ապահովադիրին (Շահառուին),

**8.1.4.** չիրապարակել Ապահովադիրի, Ապահովագրված անձի, Շահառուի, նրանց գույքային կարգավիճակի մասին տեղեկություններ՝ բացառությամբ ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերի:

**8.2.** Ապահովագրողն իրավունք ունի.

**8.2.1.** ստուգելու ապահովագրության օբյեկտի վիճակը, ապահովագրության օբյեկտի մասին Ապահովադիրի կողմից հայտնված տվյալների համապատասխանությունը փաստացի վիճակին, ապահովագրության օբյեկտի պահպանման և շահագործման նորմերի և կանոնների, ինչպես նաև Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ընթացքում դրա պայմանների պահպանումը,

**8.2.2.** պահանջելու Պայմանագրի/Վկայագրի պայմանների փոփոխում և/կամ լրացուցիչ ապահովագրավճարի վճարում կնքված Պայմանագրի/Վկայագրի պայմանները փոփոխող հանգամանքների և այնպիսի գործոնների առկայության դեպքում, որոնք կարող են էապես ազդել ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի ռիսկի աստիճանի բարձրացման վրա (այդ թվում՝ շենքերի, շինությունների վերնորոգում, վերակառուցում, հակաառևանգային համակարգի անսարքություն, ապահովագրության տարածքի բանալիների կորուստ և/կամ փականների, բանալիների վնասում): Փոփոխություն կատարելու Ապահովագրողի մտադրության, ինչպես նաև Ապահովադիրի՝ փոփոխության հետ համաձայն չլինելու դեպքում Պայմանագիրն/Վկայագիրն անմիջապես լուծելու Ապահովադիրի իրավունքի մասին Ապահովագրողը պարտավոր է նախապես ծանուցել նրան: Եթե Ապահովադիրը (Շահառուն) առարկում է Պայմանագրի/Վկայագրի պայմանների փոփոխությունը և/կամ լրացուցիչ ապահովագրավճարի վճարումը, Ապահովագրողն իրավունք ունի պահանջելու լուծել Պայմանագիրը/Վկայագիրը և հատուցելու Պայմանագրի/Վկայագրի լուծմամբ իրեն պատճառված վնասները,

**8.2.3.** գրավոր պահանջ ներկայացնելու Ապահովադիրին ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու և դրա արդյունքում հնարավոր վնասի չափը որոշելու համար էական նշանակություն ունեցող հանգամանքների երևան գալու՝ իրեն հայտնի հավանականության մասին գրավոր տեղեկություններ հայտնելու վերաբերյալ,

**8.2.4.** պահանջելու, որ Պայմանագիրը/Վկայագիրը ճանաչվի անվավեր, եթե Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելուց հետո պարզվի, որ Ապահովադիրն Ապահովագրողին հայտնել է կանխահայտ սուտ տեղեկություններ ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու և դրա արդյունքում հնարավոր վնասի չափը որոշելու համար էական նշանակություն ունեցող հանգամանքների երևան գալու՝ իրեն հայտնի հավանականության մասին,

**8.2.5.** տալ Ապահովադիրի (Շահառուի) համար պարտադիր ցուցումներ և ձեռնարկել այնպիսի միջոցներ, որոնք անհրաժեշտ

имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РА.

**8.2.** Страховщик имеет право:

**8.2.1.** проверять состояние объекта страхования, соответствие сообщённых Страхователем сведений об объекте страхования фактическим обстоятельствам, соблюдение норм и правил содержания и эксплуатации объекта страхования, а также условий Договора/Полиса в течение срока его действия;

**8.2.2.** потребовать изменения условий Договора/Полиса и/или уплаты дополнительной страховой премии при наличии обстоятельств, изменяющих условия заключённого Договора/Полиса, и факторов, которые могут существенно повлиять на увеличение степени риска гибели, повреждения или утраты объекта страхования (в том числе – ремонт, перестройка зданий, строений, неисправность сигнализационных систем, потеря ключей и/или повреждение замков, ключей территории страхования). О намерении Страховщика внести изменения, а также о праве Страхователя немедленно расторгнуть Договор/Полис в случае, если Страхователь не согласен с изменениями, Страховщик обязан уведомить его заранее. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий Договора/Полиса и/или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения Договора/Полиса и возмещения убытков, причинённых ему расторжением Договора/Полиса;

**8.2.3.** предъявить Страхователю письменное требование в письменной форме сообщить сведения об известной ему вероятности наступления страхового случая и возникновения обстоятельств, имеющих существенное значение для определения размера возможного ущерба в результате страхового случая;

**8.2.4.** требовать признания Договора/Полиса недействительным, если после заключения Договора/Полиса будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об известной ему вероятности наступления страхового случая и возникновения обстоятельств, имеющих существенное значение для определения размера возможного ущерба в результате страхового случая;

**8.2.5.** давать обязательные для Страхователя (Выгодоприобретателя) указания и принимать такие меры, которые необходимы для уменьшения размера ущерба и определения обстоятельств, причины события, возможных виновных лиц;

**8.2.6.** в период действия Договора/Полиса принять решение о страховой выплате без запроса документов у компетентных органов, если сумма ущерба не превышает 150,000 драмов РА, при условии, что обстоятельства, причина страхового случая, размер убытка и отсутствие умысла Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), у Страховщика на основании самостоятельной проверки не вызывают сомнения;

**8.2.7.** отсрочить принятие решения о признании или непризнании заявленного события, имеющего признаки

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

են վնասի չափը նվազեցնելու, իրադարձության հանգամանքները, պատճառները, հնարավոր մեղավոր անձանց որոշելու համար,

**8.2.6.** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ընթացքում ընդունել ապահովագրական հատուցում վճարելու մասին որոշում՝ առանց իրավասու մարմիններից փաստաթղթեր պահանջելու, եթե վնասի չափը չի գերազանցում 150,000 ՀՀ դրամը՝ պայմանով, որ ապահովագրական պատահարի հանգամանքները, պատճառը, վնասի չափը, ինչպես նաև Ապահովագրի (Շահառուի, Ապահովագրված անձի) մոտ դիտավորության բացակայությունն Ապահովագրողի մոտ ինքնուրույն կատարված ստուգման հիման վրա կասկած չեն առաջացնում,

**8.2.7.** հետաձգել ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձությունը որպես ապահովագրական պատահար ճանաչելու կամ չճանաչելու մասին որոշման կայացումը, եթե ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի կամ այլ անձանց կյանքին, առողջությանը և/կամ գույքին վնաս պատճառելու հարցով հարուցվել է քրեական գործ՝ մինչև ապահովագրական պատահարի հանգամանքների և/կամ պատճառի և/կամ վնասի չափի վերաբերյալ տեղեկություններ պարունակող փաստաթղթի ստացումը,

**8.2.8.** ապահովագրական հատուցման վերաբերյալ որոշում ընդունելու համար անցկացնել ինքնուրույն ստուգումներ՝ սեփական հայեցողությամբ ներգրավելով մասնագետներին,

**8.2.9.** սեփական հայեցողությամբ կրճատել Ապահովագրի (Շահառուի) կողմից պարտադիր ներկայացվող փաստաթղթերի ցանկը (օրինակ՝ ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու փաստը, պատճառը կամ հանգամանքները, վնասի չափը հաստատող և այլն),

**8.2.10.** իրականացնել այլ գործողություններ Պայմանագրի/Վկայագրի գծով իր պարտականությունները կատարելու նպատակով,

**8.2.11.** իրականացնել Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս Ապահովագրի կողմից հայտնաձև անհատական տվյալների (անհատական տվյալների մասին օրենսդրության համաձայն) մշակում (ներառյալ դրանց տարածումը, օգտագործումը, պահպանումը, ինչպես նաև երրորդ անձանց տրամադրումը) ապահովագրական գործունեություն իրականացնելու, ապահովագրական պրոդուկտների կամ գործընկերների պրոդուկտների մասին տեղեկություններ տրամադրելու նպատակով, այդ թվում՝ կապի միջոցների օգտագործմամբ Ապահովագրի հետ ուղղակի կապ հաստատելու միջոցով, օրենսդրությամբ չարգելված այլ նպատակներով, եթե Պայմանագրի/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ,

**8.2.12.** չվճարելու ապահովագրական հատուցում, եթե Ապահովագրի (Շահառուն) իրեն չի տեղեկացրել ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձության մասին՝ Ապահովագրին (Շահառուին) այդ իրադարձության մասին հայտնի դառնալու պահից 48 (քառասունութ) ժամվա ընթացքում:

**8.3.** Ապահովագրի պարտավոր է.

**8.3.1.** վճարել ապահովագրվածը (ապահովագրվածի հերթական մասը) Պայմանագրում/Վկայագրում սահմանված չափով և ժամկետներում,

**8.3.2.** Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս գրավոր տեղեկություններ հայտնել ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու և դրա արդյունքում հնարավոր վնասի չափը որոշելու

страхового случая, страховым случаем в случае возбуждения уголовного дела по факту гибели, повреждения или утраты объекта страхования или причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу других лиц до получения документа, содержащего информацию об обстоятельствах и/или причине страхового случая и/или размере ущерба;

**8.2.8.** проводить самостоятельные проверки для решения вопроса о страховой выплате с привлечением специалистов по своему усмотрению;

**8.2.9.** по своему усмотрению сократить перечень документов, которые должны быть представлены Страхователем (Выгодоприобретателем) (например, подтверждающих факт, причины и обстоятельства наступления страхового случая, размер ущерба и т.п.);

**8.2.10.** совершать иные действия в целях выполнения своих обязательств по Договору/Полису;

**8.2.11.** на обработку персональных данных (в соответствии с законодательством о персональных данных), сообщенных Страхователем при заключении Договора/Полиса (в том числе распространение, использование, хранение, а также предоставление третьим лицам), в целях осуществления страховой деятельности, предоставления информации о страховых продуктах и о продуктах своих партнеров, в том числе путем осуществления со Страхователем прямых контактов с помощью средств связи, в иных целях, не запрещенных законодательством, если иное не предусмотрено Договором/Полисом;

**8.2.12.** отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель) не заявил Страховщику о событии, имеющем признаки страхового случая, в течение 48 (сорока восьми) часов с момента, когда об этом событии стало известно Страхователю (Выгодоприобретателю).

**8.3.** Страхователь обязан:

**8.3.1.** уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размере и сроки, предусмотренные Договором/Полисом;

**8.3.2.** при заключении Договора/Полиса в письменной форме сообщить Страховщику сведения об известной ему вероятности наступления страхового случая и возникновения обстоятельств, имеющих существенное значение для определения размера возможного ущерба в результате страхового случая, а также обо всех заключённых или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;

**8.3.3.** в период действия Договора/Полиса незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, как только Страхователю (Выгодоприобретателю) стало об этом известно, в письменной форме сообщать Страховщику о ставших известными ему изменениях в обстоятельствах, сообщённых Страховщику при заключении Договора/Полиса, если эти изменения могут существенно

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

համար էական նշանակություն ունեցող հանգամանքների երևան գալու՝ իրեն հայտնի հավանականության մասին, ինչպես նաև տվյալ ապահովագրության օբյեկտի գծով կնքված և կնքվող բոլոր ապահովագրության պայմանագրերի մասին,

**8.3.3.** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ընթացքում անհապաղ, սակայն ամեն դեպքում ոչ ուշ քան Ապահովադրին (Շահառուին) այդ մասին հայտնի դառնալու պահից 3 (երեք) աշխատանքային օրվա ընթացքում Ապահովագրողին գրավոր տեղեկացնել Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս Ապահովագրողին հայտնած հանգամանքների՝ իրեն հայտնի դարձած փոփոխությունների մասին, եթե այդ փոփոխությունները կարող են էապես ազդել ապահովագրական ռիսկի մեծանալու կամ նվազելու վրա (բացառությամբ 1.4. կետում նշված դեպքի),

**8.3.4.** պահպանել շտաբի նորմատիվ-իրավական ակտերով սահմանված հակահրդեհային անվտանգության կանոններն ու նորմերը, տեխնիկական շահագործման կանոնները, արտադրողի ցուցումները, սանիտարատեխնիկական պահանջները՝ ուղղված ապահովագրության օբյեկտի պահպանմանն ու պիտանելիության ապահովմանը, ապահովել ապահովագրության տարածք ազատ մուտք գործելու անհնարիությունը (փակ դռներ, փակ պատուհաններ և այլն), ժամանակին կատարել անհրաժեշտ վերանորոգման և պրոֆիլակտիկ աշխատանքները: Սույն պահանջը տարածվում է նաև Շահառուի, Ապահովադրի (Շահառուի) ընտանիքի անդամների վրա,

**8.3.5.** Ապահովագրողի հետ համաձայնեցված ժամկետի ընթացքում վերացնել ապահովագրական ռիսկի աստիճանը էապես բարձրացնող հանգամանքները, որոնց վերացման անհրաժեշտության մասին Ապահովագրողը գրավոր հայտնել է Ապահովադրին (Շահառուին),

**8.3.6.** ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձություն տեղի ունենալու դեպքում (Ապահովադրի (Շահառուի) բացակայության դեպքում նրա հետ բնակվող նրա ընտանիքի չափահաս անդամները կամ նրա աշխատողները)՝

**8.3.6.1.** ձեռնարկել բոլոր հնարավոր ողջամիտ և տվյալ պայմաններում հասանելի միջոցներն ապահովագրության օբյեկտի հետագա վնասումը կանխելու և վնասի չափը նվազեցնելու համար,

**8.3.6.2.** Ապահովագրողի ներկայացուցչի հետ համաձայնեցնելով՝ ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձության հանգամանքների, պատճառների, պատճառված վնասի չափի մասին տեղեկություններ ստանալու նպատակով դիմել համապատասխան կազմակերպություններին՝ իրավապահ մարմիններին, Փրկարար ծառայությանը, վթարատեխնիկական ծառայության համապատասխան մարմիններին և այլ կազմակերպություններին,

**8.3.6.3.** Ապահովագրողին տեղեկացնել ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձության մասին Ապահովադրին (Շահառուին) այդ իրադարձության մասին հայտնի դառնալու պահից 48 (քառասունութ) ժամվա ընթացքում,

**8.3.6.4.** անհապաղ հայտնել համապատասխան իրավասու մարմիններին ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձության մասին Ապահովադրին (Շահառուին) այդ իրադարձության մասին հայտնի դառնալու պահից 48 (քառասունութ) ժամվա ընթացքում (շտաբի կազմակերպությանը՝ (կոտրանքով գողություն, ավազակություն, այլ անձանց կողմից գույքի դիտավորությամբ ոչնչացում (վնասում)), շտաբի ֆրկարար

повлиять на увеличение или уменьшение страхового риска (за исключением случая, указанного в п.1.4);

**8.3.4.** соблюдать правила и нормы противопожарной безопасности, правила технической эксплуатации, предписания изготовителя, санитарно-технические требования, установленные нормативно-правовыми актами РА, обеспечивающие сохранность и пригодность объекта страхования, обеспечивать невозможность свободного доступа на территорию страхования (запертые двери, закрытые окна и т.п.), своевременно выполнять необходимые ремонтные и профилактические работы. Данное требование распространяется также на Выгодоприобретателя, членов семьи Страхователя (Выгодоприобретателя);

**8.3.5.** устранять обстоятельства, значительно повышающие степень страхового риска, на необходимость устранения которых в письменной форме указывал Страхователю (Выгодоприобретателю) Страховщик, в течение согласованного со Страховщиком срока;

**8.3.6.** при наступлении события, имеющего признаки страхового случая (в отсутствие Страхователя (Выгодоприобретателя) проживающие с ним совершеннолетние члены его семьи или его работники):

**8.3.6.1.** принять все возможные разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры к предотвращению дальнейшего повреждения объекта страхования и уменьшению ущерба;

**8.3.6.2.** с целью получения информации об обстоятельствах, причинах события, имеющего признаки страхового случая, размере причинённого ущерба, заявить в соответствующие организации: в правоохранительные органы, Спасательную службу, соответствующие органы аварийно-технической службы и иные организации по согласованию с представителем Страховщика;

**8.3.6.3.** заявить Страховщику о событии, имеющем признаки страхового случая, в течение 48 (сорока восьми) часов с момента, когда об этом событии стало известно Страхователю (Выгодоприобретателю);

**8.3.6.4.** незамедлительно сообщить соответствующим компетентным органам о событии, имеющем признаки страхового случая, в течение 48 (сорока восьми) часов с момента, когда об этом событии стало известно Страхователю (Выгодоприобретателю) (в Полицию РА (кража со взломом, разбой, умышленное уничтожение (повреждение) имущества другими лицами; в Спасательную службу РА (пожар, взрыв, молния), другим органам, имеющим полномочия выяснения причин и

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ծառայությանը (հրդեհ, պայթյուն, կայծակ), գույքի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի պատճառներն ու հանգամանքները պարզելու իրավասություն ունեցող այլ մարմիններին, այլ երկրի համապատասխան իրավասու մարմիններին (եթե Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված է եղել գույքն ապահովագրության տարածքից դուրս բերելու պայման և ապահովագրական պատահարը տեղի է ունեցել ՀՀ սահմաններից դուրս),

**8.3.6.5.** պահպանել վնասված ապահովագրության օբյեկտը գնումով իրականացնելու համար, ապահովել Ապահովագրողի ներկայացուցչի մուտքն ապահովագրության տարածք և մասնակցել Ապահովագրողի ներկայացուցչի կողմից ակտի կազմելուն,

**8.3.6.6.** հնարավորության դեպքում, վնաս պատճառելու համար պատասխանատու անձանց ներկայացնել պատշաճ կերպով ձևակերպված պահանջ և Ապահովագրողին փոխանցել մեղավոր անձանց նկատմամբ պահանջի իրավունքն իրականացնելու համար բոլոր անհրաժեշտ փաստաթղթերը,

**8.3.6.7.** ներկայացնել փաստաթղթեր, որոնք՝

**8.3.6.7.1.** հաստատում են Ապահովադրի (Շահառուի) գույքային շահի առկայությունը (անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայական, առքուվաճառքի կամ վարձակալության պայմանագիր և այլն),

**8.3.6.7.2.** տրվել են համապատասխան մարմինների կողմից և հաստատում են հայտնած իրադարձության տեղի ունենալու փաստը և հանգամանքները,

**8.3.6.7.3.** հաստատում են Ապահովադրի կողմից իրականացված ծախսերը՝ պայմանագիր և/կամ հաշիվ-ապրանքագիր, դրամարկղի մուտքի օրդեր և/կամ հսկիչ դրամարկղային մեքենայի կտրոն՝ կանխիկ վճարման դեպքում, բանկի վճարման հանձնարարագիր՝ անկանխիկ ձևով վճարելու դեպքում,

**8.3.6.7.4.** պահանջվել են Ապահովագրողի կողմից՝ վնասի առաջացման պատճառները պարզելու և վնասի չափը որոշելու համար:

**8.4.** Ապահովադրին իրավունք ունի.

**8.4.1.** Պայմանագրով/Վկայագրով և սույն Պայմաններով նախատեսված դեպքերում ստանալ ապահովագրական հատուցում,

**8.4.2.** ներկայացնել դիմում ապահովագրության պայմանների փոփոխման, լրացուցիչ ապահովագրության և/կամ ապահովագրական գումարի մեծացման վերաբերյալ,

**8.4.3.** Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ժամկետի ընթացքում այն կորցնելու դեպքում գրավոր դիմում ներկայացնելուց հետո Ապահովագրողից ստանալ կրկնօրինակը: Կրկնօրինակը տրամադրելուց հետո կորցրած Պայմանագիրը/Վկայագիրը համարվում է անվավեր,

**8.4.4.** վաղաժամկետ դադարեցնել Պայմանագիրը/Վկայագիրը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով,

**8.4.5.** ապահովագրական հատուցման մերժում ստանալու դեպքում Ապահովագրողից ստանալ նման որոշման պատճառաբանված հիմնավորումը:

**8.5.** Շահառուներն իրավունք ունեն ստանալ ապահովագրական հատուցում և կատարել Ապահովադրի պարտականությունները Պայմանագրի/Վկայագրի գծով:

**8.6.** Սույն Պայմանների հիման վրա Ապահովագրողի հետ Պայմանագիր/Վկայագիր կնքած Ապահովադրին հաստատում է իր համաձայնությունը՝ կապված Ապահովագրողի կողմից ստորև

обстоятельств гибели, повреждения или утраты имущества), соответствующим компетентным органам другой страны (если Договором/Полисом было предусмотрено условие вывоза имущества с территории страхования и страховой случай наступил за пределами РА);

**8.3.6.5.** сохранить повреждённый объект страхования для его осмотра, обеспечить доступ на территорию страхования представителя Страховщика и принять участие в составлении акта представителем Страховщика;

**8.3.6.6.** в случае, если возможно, предъявить надлежащим образом оформленную претензию к лицам, ответственным за причинение ущерба, и передать Страховщику все документы, необходимые для осуществления права требования к виновным лицам;

**8.3.6.7.** представить документы:

**8.3.6.7.1.** подтверждающие наличие имущественного интереса Страхователя (Выгодоприобретателя) (свидетельство о регистрации права собственности (пользования) на недвижимое имущество, договор купли-продажи или аренды и т.д.);

**8.3.6.7.2.** соответствующих органов, подтверждающих факт наступления и обстоятельства заявленного события;

**8.3.6.7.3.** подтверждающие затраты Страхователя: договор и/или счет-фактура, приходный кассовый ордер и/или чек контрольно-кассовой машины при оплате наличными деньгами, платежное поручение банка при безналичной форме оплаты.

**8.3.6.7.4.** были затребованы Страховщиком для выяснения причин ущерба и определения размера ущерба.

**8.4.** Страхователь имеет право:

**8.4.1.** получить страховую выплату в случаях, предусмотренных Договором/Полисом и настоящими Правилами;

**8.4.2.** подать заявление об изменении условий страхования, дополнительном страховании и/или увеличении страховой суммы;

**8.4.3.** в случае утраты в период действия Договора/Полиса после подачи письменного заявления получить от Страховщика дубликат. После выдачи дубликата утраченный Договор/Полис считается недействующим;

**8.4.4.** досрочно прекратить Договор/Полис в порядке, установленном законодательством РА;

**8.4.5.** получить от Страховщика в случае отказа в страховой выплате мотивированное обоснование данного решения.

**8.5.** Выгодоприобретатели имеют право на получение страховой выплаты и выполнение обязанностей Страхователя по Договору/Полису имущества.

**8.6.** Страхователь, заключивший Договор/Полис со

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

թվարկված Ապահովագրի անհատական տվյալների մշակման հետ՝ Պայմանագրի/Վկայագրի գծով ապահովագրություն իրականացնելու համար, այդ թվում՝ պայմանագրի գծով ապահովագրական ծառայությունների տրամադրման, վնասների կարգավորման, պայմանագրի վարման որակը ստուգելու նպատակով, ինչպես նաև Ապահովագրին՝ Ապահովագրողի այլ պրոդուկտների և ծառայությունների վերաբերյալ տեղեկացնելու նպատակով:

Ապահովագրի անհատական տվյալները ներառում են. անունը, ազգանունը, հայրանունը, ծննդյան տարեթիվը, ամիսը, ամսաթիվը և վայրը, անձնագրային տվյալները, բնակության հասցեն, Ապահովագրողի հետ կնքած Պայմանագրում/Վկայագրում նշված այլ տեղեկություններ (ներառյալ դրա անբաժանելի մասերը՝ ապահովագրության դիմում, հավելվածներ և այլն), որոնք ՀՀ օրենսդրության համաձայն կարող են դասվել անհատական տվյալներին:

Ապահովագրության Պայմանների սույն կետի վերը նշված դրույթները վերաբերում են նաև Շահառուին/Ապահովագրված անձին՝ նրանց կողմից անհատական տվյալների մշակման համար Ապահովագրողին գրավոր համաձայնություն տալու դեպքում:

**9. ՎՆԱՍԻ ԶՍՓԸ ՈՐՈՇԵԼՈՒ ԵՎ ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՀՆԱՏՈՒՑՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՎԱՐԳԸ**

**9.1.** Իրական վնասի չափը որոշվում է Ապահովագրողի կողմից՝ հաշվի առնելով ապահովագրական հատուցման հարցի որոշման համար անհրաժեշտ նախահաշիվները, հաշվետվությունները, ակտերը, եզրակացությունները և այլ փաստաթղթերը՝ ստացված համապատասխան իրավասու մարմիններից/ անձանցից:

**9.2.** Սույն Պայմանների 9.1. կետում նշված իրավասու մարմիններ/անձինք են հանդիսանում ՀՀ Ոստիկանությունը (կոտրանքով գողության, ավազակության, այլ անձանց կողմից գույքի դիտավորությամբ ոչնչացման (վնասման) դեպքում), ՀՀ Փրկարար ծառայությունը (հրդեհի, պայթյունի, կայծակի դեպքում), համատիրությունը (ջրից վնասման դեպքում), գույքի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի պատճառներն ու հանգամանքները պարզելու իրավասություն ունեցող այլ մարմինները, այլ երկրի համապատասխան իրավասու մարմինները (եթե Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված է եղել գույքն ապահովագրության տարածքից դուրս բերելու պայման և ապահովագրական պատահարը տեղի է ունեցել ՀՀ սահմաններից դուրս), անկախ փորձագետները:

**9.3.** Ապահովագրական հատուցման գումարը հաշվարկելու նպատակով իրական վնասի տակ հասկացվում են գույքային կորուստները, որոնք առաջացել են ապահովագրական ռիսկերի ազդեցության արդյունքում գույքի (դրա մասերի) վնասումից կամ ոչնչացումից:

**9.3.1.** Պայմանագրով/Վկայագրով ապահովագրված ապահովագրության օբյեկտի «ոչնչացման» տակ հասկացվում է ապահովագրական ռիսկերի ազդեցության արդյունքում դրա անվերադարձ կորուստը:

**9.3.2.** Պայմանագրով/Վկայագրով ապահովագրված ապահովագրության օբյեկտի «վնասման» տակ հասկացվում է դրա որակական բնութագրիչների այնպիսի վատթարացումը, որը վերանորոգման եղանակով հնարավոր է բերել սկզբնական

Страховщиком на условиях настоящих Правил страхования, подтверждает свое согласие на обработку Страховщиком перечисленных ниже персональных данных Страхователя для осуществления страхования по Договору/Полису, в том числе в целях проверки качества оказания страховых услуг и урегулирования убытков по Договору/Полису, администрирования Договора/Полиса, а также в целях информирования Страхователя о других продуктах и услугах Страховщика.

Персональные данные Страхователя включают в себя: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, паспортные данные, адрес проживания, другие данные, указанные в заключенном со Страховщиком Договоре/Полисе (включая неотъемлемые его части – заявление на страхование, приложения и др.), которые могут быть отнесены в соответствии с законодательством РА к персональным данным.

Указанные выше положения настоящего пункта Правил страхования относятся также и к Выгодоприобретателю/Застрахованному лицу в случае подписания им согласия на обработку Страховщиком персональных данных.

**9. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УЩЕРБА (ВРЕДА) И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ**

**9.1.** Размер реального ущерба определяется Страховщиком с учётом смет, отчетов, актов, заключений и иных документов, необходимых для решения вопроса о страховой выплате, полученных от соответственных компетентных органов/лиц.

**9.2.** Соответственными компетентными органами/лицами указанными в п. 9.1. настоящих Правил являются Полиция Армении (в случае кражи со взломом, разбоя, умышленного уничтожения (повреждения) имущества другими лицами; Спасательная служба РА (в случае пожара, взрыва, молнии), кондоминиум (в случае повреждения водой); другие органы, имеющие полномочия выяснения причин и обстоятельств гибели, повреждения или утраты имущества); соответственные компетентные органы другой страны (если Договором/Полисом было предусмотрено условие вывоза имущества с территории страхования и страховой случай наступил за пределами РА); независимые эксперты.

**9.3.** Под реальным ущербом в целях расчёта суммы страхового возмещения понимаются имущественные потери, вызванные повреждением или уничтожением имущества (его частей) в результате воздействия страховых рисков.

**9.3.1.** Под "уничтожением" объекта страхования, застрахованного по Договору/Полису, понимается его безвозвратная утрата в результате воздействия страховых рисков;

**9.3.2.** Под "повреждением" объекта страхования, застрахованного по Договору/Полису, понимается такое



Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

նշանակությամբ օգտագործելու համար պիտանի վիճակի, և դրա վերականգնման ծախսերն ապահովագրական պատահարը տեղի ունենալու պահին գործող գներով չեն գերազանցում ապահովագրության օբյեկտի իրական արժեքի 75 (յոթանասուհինգ) տոկոսը: Մնացած դեպքերում օբյեկտը համարվում է ոչնչացված:

**9.4.** Իրական վնասի գումարի մեջ չեն մտնում այն ծախսերը, որոնք կատարվել են ապահովագրության օբյեկտի վիճակը բարելավելու համար ի համեմատություն այն վիճակի, որում այն գտնվել է մինչև ապահովագրական պատահար տեղի ունենալը, ինչպես նաև չստացված օգուտները և բարոյական վնասը: Իրականացված աշխատանքների ակտի բացակայության դեպքում չեն ընդգրկվում բոլոր անուղղակի ծախսերը, այդ թվում՝ շինարարության կառավարման, շինարարական արտադրության կազմակերպման և դրա աշխատողներին սպասարկելու հետ կապված վրադիր ծախսերը:

**9.5.** Գույքային ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացման կամ կորստի դեպքում իրական վնասի տակ հասկացվում է ապահովագրության օբյեկտի ապահովագրական գումարի չափով վնասը՝ նվազեցված ըստ նպատակի օգտագործման և իրացման համար պիտանի մնացորդների արժեքով՝ հաշվի առնելով արժեզրկումը և ավելացնելով ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու հետ կապված վնասների նվազեցմանն ու կանխմանն ուղղված փաստաթղթորեն հաստատված ծախսերը, եթե դրանք ճանաչվել են անհրաժեշտ կամ կատարվել են Ապահովագրողի ցուցումով (ջրահեռացում, վնասված մասերի ամրացում և այլն):

**9.6.** Ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու հետ կապված վնասը նվազեցնելու ու կանխելու համար կատարված ծախսերը փոխհատուցվում են ապահովագրության օբյեկտի ապահովագրական գումարի և իրական (ապահովագրական) արժեքի հարաբերությանը համամասնորեն՝ անկախ այն բանից, որ իրական վնասի փոխհատուցման հետ միասին դրանք կարող են գերազանցել ապահովագրական գումարի չափը:

**9.7.** Գույքի ապահովագրության օբյեկտի վնասման դեպքում իրական վնասի չափը հավասար է դրա վերանորոգման (վերականգնման) համար կատարված ծախսերի արժեքին՝ հաշվի առնելով մաշվածությունն ու արժեզրկումը, որպեսզի ապահովագրության օբյեկտի արժեքը վերականգնվի այն չափով, որը համապատասխանում է անմիջապես մինչև ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալը դրա ունեցած արժեքին:

Եթե շինության (բնակարանի), ներքին հարդարանքի և ինժեներական սարքավորումների Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքված է ապահովագրության օբյեկտի վերանորոգման (վերականգնման) ծախսերը «առանց մաշվածությունը հաշվի առնելու» (չահագործման ժամկետի ընթացքում) փոխհատուցելու պայմանով, ապա իրական վնասի չափը որոշելիս մաշվածությունը հաշվի չի առնվում:

Իրական վնասի չափը որոշելիս հաշվի են առնվում նաև աղբի հեռացման և ապամոնտաժման հետ կապված ծախսերը և վնասի կարգավորման ծախսերը, որոնք սակայն չեն կարող գերազանցել տվյալ ապահովագրության օբյեկտի ապահովագրական գումարի 10 (տասը) տոկոսը, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ:

ухудшение его качественных характеристик, когда путем ремонта он может быть приведен в состояние, годное для использования по первоначальному назначению, и затраты на его восстановление по ценам на момент наступления страхового события не превышают 75 (семидесяти пяти) процентов действительной стоимости объекта страхования. В остальных случаях объект считается уничтоженным.

**9.4.** В сумму реального ущерба не включаются расходы по улучшению объекта страхования по сравнению с состоянием, в котором он находился до наступления страхового случая, а также упущенная выгода и моральный вред. При отсутствии акта выполненных работ не включаются все косвенные расходы, в том числе накладные расходы и сметная прибыль, связанные с управлением строительством, организацией строительного производства и обслуживанием его работников.

**9.5.** В случае уничтожения или утраты объекта имущественного страхования под реальным ущербом понимается убыток в размере страховой суммы объекта страхования за вычетом стоимости остатков, годных к использованию по назначению и реализации, с учётом обесценения и прибавлением документально подтверждённых расходов по уменьшению или предотвращению ущерба, связанных с наступлением страхового случая, если эти расходы признаны необходимыми, или произведены по указанию Страховщика (откачка воды, укрепление повреждённых частей и т.п.).

**9.6.** Расходы по уменьшению или предотвращению ущерба, связанные с наступлением страхового случая, возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к действительной (страховой) стоимости объекта страхования, независимо от того, что вместе с возмещением реального ущерба они могут превысить страховую сумму.

**9.7.** При повреждении объекта страхования имущества размер реального ущерба равен стоимости затрат на его ремонт (восстановление), с учётом износа и обесценения, для приведения стоимости застрахованного объекта в состояние, соответствующее его стоимости на момент непосредственно до наступления страхового случая.

Если Договор/Полис по строению (квартире), внутренней отделке и инженерному оборудованию заключен с условием возмещения расходов по ремонту (восстановлению) объекта страхования "без учета износа" (за срок эксплуатации), то при определении реального ущерба износ не учитывается.

При определении размера реального ущерба учитываются также расходы по вывозу мусора и демонтажа и расходы по урегулированию убытка, которые однако не могут превышать 10 (десяти) процентов страховой суммы данного объекта страхования, если иное не предусмотрено Договором/Полисом.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**9.8.** Իրական վնասի չափը որոշվում է Ապահովագրողի կողմից գույքի ապահովագրության յուրաքանչյուր օբյեկտի համար առանձին, բացառությամբ գույքի ոչնչացման (կորստի) դեպքերի:

**9.9.** Ապահովադիր (Շահառուին) պատկանող գույքի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի դեպքում իրական վնասի չափը կարող է հաշվարկվել՝

**9.9.1.** գործադիր իշխանության մարմինների կողմից հաստատված շինությունների արժեքի գնահատման ցուցանիշների ժողովածուի հիման վրա արժեքների վերահաշվարկով՝ հաշվի առնելով ապահովագրական պատահար տեղի ունենալու պահին գործող գների վրա կիրառվող ճշգրտող գործակիցները,

**9.9.2.** Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելիս յուրաքանչյուր ապահովագրության օբյեկտի գծով համաձայնեցված՝ շինության (բնակարանի) տարրերի (տեսակարար կշիռների) արժեքի տոկոսային հարաբերության հիման վրա: Ըստ հիմանական շինության մեջ մտնող կառույցների ապահովագրական գումարների բաշխման բացակայության դեպքում իրական վնասի չափը որոշվում է՝ էլնելով հիմնական շինության համար նախատեսված ընդհանուր ապահովագրական գումարից,

**9.9.3.** ապահովագրության օբյեկտի գտնվելու վայրում ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու պահին գործող շինարարական նյութերի միջին շուկայական գների, աշխատանքների և նյութերի առաքման սակագների հիման վրա,

**9.9.4.** Ապահովագրողի և Ապահովադիր համաձայնությամբ անկախ փորձագետների կողմից կազմված կատարված աշխատանքների նախահաշիվների, ակտերի և այլ փաստաթղթերի հիման վրա,

**9.9.5.** Ապահովագրողի կողմից հաստատված գնահատման այլ նորմերի հիման վրա. ոչնչացված, վնասված կամ կորցրած ապահովագրության օբյեկտի վերանորոգման (վերականգնման) ծախսերի մասին մասնագիտացված կազմակերպությունների փաստաթղթերի, հաշիվների ու սակագների հիման վրա (հաշվարկներ, նախահաշիվներ, կտրոններ, հաշիվներ և այլ փաստաթղթեր):

**9.10.** Եթե գույքի կազմի մեջ մտնում են ապահովագրության այնպիսի օբյեկտներ, որոնց իրական (ապահովագրական) արժեքն անհայտ է, ապա դրանց իրական վնասի չափը որոշվում է ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու պահի դրությամբ նմանատիպ գույքի իրական արժեքի հիման վրա:

**9.11.** Եթե Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելիս ապահովագրության օբյեկտի ապահովագրական արժեքը չի նշվում, ապա ապահովագրական հատուցման գումարը հաշվարկվում է Ապահովագրողի ներկայացուցչի կամ անկախ փորձագետի կողմից որոշվող ապահովագրական արժեքի հիման վրա: Եթե Ապահովադիրը չի համաձայնվում ապահովագրական արժեքի նմանատիպ գնահատման հետ, ապա ապահովագրական արժեքն ապացուցելու պարտավորությունը կրում է Ապահովադիրը:

**9.12.** Ապահովագրության օբյեկտի մաշվածության տոկոսը որոշվում է՝ էլնելով ապահովագրության օբյեկտի տեսակից, կառուցման (ձեռքբերման, թողարկման տարեթվի) ժամանակաշրջանից, շահագործման աստիճանից և փաստացի վիճակից կամ գնահատող կազմակերպության կողմից տրված փաստաթղթերի կամ Ապահովագրողի կողմից իրականացված հաշվարկի հիման վրա:

**9.8.** Размер реального ущерба определяется Страховщиком по каждому объекту страхования имущества в отдельности, за исключением случаев гибели (утраты) имущества.

**9.9.** Размер реального ущерба за гибель, повреждение или утрату имущества, принадлежащего Страхователю (Выгодоприобретателю), может исчисляться на основании:

**9.9.1.** сборников показателей для оценки стоимости строений, утверждённых органами исполнительной власти, с пересчётом стоимостей с учётом поправочных коэффициентов на цены, действующие на момент страхового случая;

**9.9.2.** процентного соотношения стоимости элементов (удельных весов) строения (квартиры), согласованного при заключении Договора/Полиса, по каждому объекту страхования. В случае отсутствия разбивки страховых сумм по постройкам, входящим в основное строение, размер реального ущерба определяется от общей страховой суммы по основному строению;

**9.9.3.** среднерыночных цен на строительные материалы, расценок на работы и доставку материалов, действующих на момент наступления страхового случая, в месте нахождения объекта страхования;

**9.9.4.** смет, актов о выполнении работ и других документов, составленных независимыми экспертами по согласованию между Страховщиком и Страхователем;

**9.9.5.** иных оценочных норм, утверждённых Страховщиком; документов, счетов и расценок специализированных организаций о расходах, связанных с ремонтом (восстановлением) погибшего, повреждённого или утраченного объекта страхования (калькуляций, смет, чеков, счетов и других документов).

**9.10.** Если в состав имущества входят объекты страхования, действительная (страховая) стоимость которых неизвестна, то их реальный ущерб определяется на основании действительной стоимости аналогичного имущества на момент наступления страхового случая.

**9.11.** Если при заключении Договора/Полиса не указывается страховая стоимость объекта страхования, то сумма страховой выплаты рассчитывается на основании страховой стоимости, определяемой представителем Страховщика или независимым экспертом. В случае несогласия Страхователя с подобной оценкой страховой стоимости обязанность доказательства страховой стоимости лежит на Страхователе.

**9.12.** Процент износа объекта страхования определяется, исходя из вида объекта страхования, времени возведения (приобретения, года выпуска), степени эксплуатации и фактического состояния, либо на основании документов оценочной организации либо на основании расчёта, произведенного Страховщиком.

**9.13.** Процент износа не учитывается в случаях:

**9.13.1.** если Договор/Полис строений (квартиры), внутренней отделки, оборудования заключён с условием возмещения расходов по восстановлению (ремонту)

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**9.13.** Մաշվածության տոկոսը հաշվի չի առնվում հետևյալ դեպքերում՝

**9.13.1.** էթե շինությունների (բնակարանի), ներքին հարդարանքի, սարքավորման Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքված է ապահովագրության օբյեկտի վերականգնման (վերանորոգման) ծախսերի «առանց մաշվածությունը հաշվի առնելու» (շահագործման ժամկետի ընթացքում) փոխհատուցման պայմանով,

**9.13.2.** տնային գույքի բոլոր առարկաների կամ առարկաների խմբերի (խմբերի բաժանում սույն Պայմանների 7.29.2. կետին համապատասխան) ոչնչացման կամ կորստի դեպքում,

**9.13.3.** էթե ոչնչացվել, վնասվել կամ կորել են հավաքածուներ, նկարներ, բացառիկ և անտիկվար առարկաներ, որոնք ապահովագրվել էին իրավասու կազմակերպությունների կողմից գնահատված իրենց արժեքի չափով,

**9.13.4.** էթե ոչնչացվել, վնասվել կամ կորել են էկզոտիկ սենյակային բույսեր, ծառեր, ծաղկային դեկորատիվ մշակաբույսեր,

**9.13.5.** էթե ոչնչացվել, վնասվել կամ կորել են շինությունների շինարարության (կառուցման), շինության, բնակարանի ընթացիկ (կապիտալ) վերանորոգման համար նախատեսված շինարարական և հարդարանքի նյութեր,

**9.13.6.** էթե ոչնչացվել, վնասվել կամ կորել է փայտ, խոտ:

**9.14.** Տնային և/կամ այլ գույքի ոչնչացման, վնասման կամ կորստի դիմաց ապահովագրական հատուցումն Ապահովագրողի կողմից Ապահովադրին (Շահառուին) իրականացվում է իրական վնասի չափով, սակայն Պայմանագրում/Վկայագրում սահմանված ապահովագրական գումարի սահմաններում՝ հաշվի առնելով Պայմանագրի/Վկայագրի պայմանները:

**9.15.** Տնային գույքի առանձին առարկաների ոչնչացման, վնասման կամ կորստի դեպքում ապահովագրական հատուցման չափը որոշվում է իրական վնասի չափով, սակայն յուրաքանչյուր առարկայի համար ոչ ավելի, քան տնային գույքի ընդհանուր Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված ապահովագրական գումարի 20 (քսան) տոկոսի չափով, որը չի կարող գերազանցել 300,000 (երեք հարյուր հազար) ՀՀ դրամը, էթե Պայմանագիրը/Վկայագիրը կնքելիս չի կատարվել տնային գույքի առարկաների գույքագրում: Մասնակի գույքագրման դեպքում՝ տնային գույքի յուրաքանչյուր առարկայի գծով ապահովագրական գումարի նկատմամբ նշված սահմանափակումը չի գործում առանձին գույքագրված առարկաների համար:

**9.16.** Այլ անձանց կյանքին կամ առողջությանը վնաս պատճառելու դեպքում քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրության գծով ապահովագրական հատուցումը հաշվարկվում է պատճառված վնասի ամբողջ ծավալով, սակայն Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված ապահովագրական գումարի սահմաններում: Վնասի փոխհատուցման լրիվ ծավալի մեջ են մտնում փաստաթղթային ձևով հաստատված երրորդ անձանց առողջությունը վերականգնելու նպատակով կատարվող բժշկական ծախսերը, հուղարկավորման ծախսերը, վնասի կարգավորման ծախսերը, սակայն ոչ ավելի քան ապահովագրական գումարի 10 (տասը) տոկոսի չափով:

**9.17.** Քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրության գծով այլ անձանց կյանքին և առողջությանը պատճառված վնասի փոխհատուցումն իրականացվում է

объекта страхования "без учёта износа" (за срок эксплуатации);

**9.13.2.** гибели или утраты всех предметов домашнего имущества или группы предметов домашнего имущества (разбивка на группы в соответствии с п. 7.29.2. настоящих Правил);

**9.13.3.** гибели, повреждения или утраты коллекций, картин, уникальных и антикварных предметов, принятых на страхование в размере их стоимости по оценке компетентной организации;

**9.13.4.** гибели, повреждения или утраты экзотических комнатных растений, деревьев, цветочно-декоративных культур;

**9.13.5.** гибели, повреждения или утраты строительных и отделочных материалов для строительства (возведения) строений, текущего (капитального) ремонта строения, квартиры;

**9.13.6.** гибели, повреждения или утраты дров, сена.

**9.14.** Страховая выплата за уничтожение, повреждение или утрату домашнего и/или другого имущества осуществляется Страхователю (Выгодоприобретателю) Страховщиком в размере реального ущерба, но в пределах страховой суммы, установленной по Договору/Полису, с учетом условий Договора/Полиса.

**9.15.** При уничтожении, повреждении или утрате отдельных предметов домашнего имущества страховая выплата определяется в размере реального ущерба, но не более 20 (двадцати) процентов за каждый предмет домашнего имущества от страховой суммы по общему Договору/Полису домашнего имущества, который не может превышать 300,000 (трехсот тысяч) армянских драмов, если при заключении Договора/Полиса не была составлена попредметная опись предметов домашнего имущества. При частичной описи указанное ограничение за каждый предмет домашнего имущества от страховой суммы по общему Договору/Полису не действует на предметы, которые описаны попредметно.

**9.16.** По страхованию гражданской ответственности при причинении вреда жизни и здоровью других лиц страховая выплата исчисляется в размере полного объёма причинённого вреда, но в пределах страховой суммы (предельной страховой выплаты), установленной по Договору/Полису. Полный объём возмещения вреда включает в себя подтверждённые документально: медицинские расходы на восстановление здоровья других лиц; расходы на погребение; расходы по урегулированию убытков, но не более 10 (десяти) процентов от страховой суммы.

**9.17.** Возмещение вреда, причинённого жизни и здоровью других лиц по страхованию гражданской ответственности, производится одновременно на основании копий листов нетрудоспособности, медицинских заключений, счетов, чеков о стоимости расходов, связанных с лечением и приобретением лекарств по рецептам, документов о стоимости расходов, связанных с погребением, а также других документов в зависимости от объёма и характера причиненного вреда.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

միանվագ՝ անաշխատունակության տեղեկանքների, բժշկական եզրակացությունների, հաշիվների, բուժման ծախսերի և դեղատոմսերով ձեռք բերված դեղամիջոցների ծախսերի անդորրագրերի, հուղարկավորման ծախսերի արժեքի գծով փաստաթղթերի, ինչպես նաև այլ փաստաթղթերի պատճենների հիման վրա՝ կախված պատճառված վնասի ծավալից և բնույթից:

**9.18.** Քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրության գծով այլ անձանց գույքին պատճառված վնասի չափը որոշվում է գույքի ապահովագրության գծով իրական վնասի չափը որոշելու համար ապահովագրության Պայմաններով սահմանված կարգի համաձայն՝ հաշվի առնելով մշակվածությունը գույքի շահագործման ամբողջ ժամանակահատվածի համար:

**9.19.** Քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրության գծով ապահովագրական հատուցումը տրամադրվում է այն անձանց, որոնց կյանքին, առողջությանը կամ գույքին հասցվել է վնաս (Շահառուներ):

Շահառուի մահվան դեպքում ապահովագրական հատուցումը տրամադրվում է նրա ժառանգներին, ապահովագրական հատուցման գումարի նկատմամբ ժառանգության իրավունք ձեռք բերելու մասին համապատասխան փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: Շահառուի հուղարկավորման ծախսերը փոխհատուցվում են այդ ծախսերը կրած անձին:

**9.20.** ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթով ապահովագրության դեպքում ապահովագրական հատուցումն իրականացվում է ՀՀ դրամով, եթե Պայմանագրով/Վկայագրով այլ բան նախատեսված չէ՝ ապահովագրական պատահար տեղի ունենալու օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված փոխարժեքով, սակայն Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելու օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից հրապարակված փոխարժեքի 10 (տասը) տոկոս շեղման սահմաններում:

**9.21.** Պայմանագրի/Վկայագրի գծով բոլոր ապահովագրական պատահարների համար ապահովագրական հատուցումների ընդհանուր գումարը (ներառյալ աղբի հեռացման և ապամոնտաժման հետ կապված ծախսերը և վնասի կարգավորման ծախսերը համաձայն սույն Պայմանների 9.7. և 9.16. կետերի) չի կարող գերազանցել ապահովագրական գումարի չափը (բացառությամբ սույն Պայմանների 9.6. կետով նախատեսված դեպքերի):

**9.22.** Եթե Ապահովադրին (Շահառուին) և Ապահովագրողին ապահովագրական պատահար տեղի ունենալուց հետո չի հաջողվել համաձայնության գալ ապահովագրական հատուցման չափի վերաբերյալ, ինչպես նաև իրական կորստի (վնասի) չափը որոշելու համար կողմերից մեկի պահանջով կարող է նշանակվել փորձաքննություն՝ շահագրգիռ կողմի հաշվին: Ապահովադրի (Շահառուի) կողմից փորձաքննության արդյունքների հետ չհամաձայնվելու դեպքում ապահովագրական հատուցման չափը կարող է որոշվել դատարանի որոշմամբ:

**9.23.** Կատարված ապահովագրական հատուցումն Ապահովադրի (Շահառուի) կողմից Ապահովագրողին ենթակա է վերադարձման, եթե վնասն ամբողջովին փոխհատուցվել է (դրամական, բնափրային արտահայտությամբ) մեղավոր անձի կողմից, կամ դատարանի որոշմամբ (վճռով) դրա փոխհատուցումը կատարվում է պատճառված վնասի համար պատասխանատու անձի (ոչ Ապահովադրի (Շահառուի)) կողմից: Գողացած գույքը վերադարձնելու դեպքում ապահովագրական հատուցումն Ապահովադրի (Շահառուի) կողմից ենթակա է

**9.18.** Размер ущерба, причинённого имуществу других лиц при страховании гражданской ответственности, определяется в порядке, установленном Правилами страхования для определения реального ущерба по страхованию имущества с учетом износа за весь период эксплуатации имущества.

**9.19.** Страховая выплата по страхованию гражданской ответственности осуществляется лицам, чьим жизни, здоровью или имуществу причинён вред (Выгодоприобретатели).

В случае смерти Выгодоприобретателя страховая выплата производится его наследникам после предоставления соответствующих документов о вступлении в право наследования на сумму страховой выплаты. Расходы на погребение Выгодоприобретателя возмещаются лицу, понесшему такие расходы.

**9.20.** При страховании в драмовом эквиваленте иностранной валюты страховая выплата производится в драмах, если иное не предусмотрено Договором/Полисом, по курсу Центрального банка РА на день страхового случая, но не выходящему за пределы 10 (десяти) процентов отклонения от курса Центрального банка РА на день заключения Договора/Полиса.

**9.21.** Общая сумма страховых выплат по всем страховым случаям по Договору/Полису (включая расходы по вывозу мусора и демонтажа и расходы по урегулированию убытка согласно п. 9.7. и п. 9.16. настоящих Правил) не может превысить размер страховой суммы (за исключением случаев, предусмотренных п. 9.6. настоящих Правил).

**9.22.** Если Страхователю (Выгодоприобретателю) и Страховщику не удалось прийти к соглашению о размере страховой выплаты после наступления страхового случая, а также по требованию одной из сторон для определения размера реального ущерба (вреда) может назначаться экспертиза за счёт заинтересованной стороны. В случае несогласия Страхователя (Выгодоприобретателя) с результатом экспертизы, размер страховой выплаты может определяться по решению суда.

**9.23.** Произведённая страховая выплата подлежит возврату Страхователем (Выгодоприобретателем) Страховщику, если ущерб полностью возмещён (в денежном, натуральном выражении) виновным лицом или по решению (приговору) суда его возмещение производится лицом (не Страхователем (Выгодоприобретателем), ответственным за причинённый ущерб. В случае возврата похищенного имущества страховая выплата подлежит возврату Страхователем (Выгодоприобретателем) Страховщику за вычетом расходов, связанных с его восстановлением (ремонтom).

**9.24.** Если ущерб возмещён виновной стороной частично и менее причитающегося размера страховой выплаты, то Страховщик производит Страхователю (Выгодоприобретателю) страховую выплату в размере, соответствующем части не возмещённой виновной стороной ущерба, но в пределах страховой суммы.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

վերադարձման Ապահովագրողին՝ նվազեցնելով դրա վերականգնման (վերանորոգման) հետ կապված ծախսերը:

**9.24.** Եթե մեղավոր կողմը վնասը փոխհատուցել է մասնակիորեն և ապահովագրական հատուցման հասանելի գումարից քիչ չափով, ապա Ապահովագրողն Ապահովադրին (Շահառուին) կատարում է ապահովագրական հատուցում մեղավոր կողմից չփոխհատուցված մասին համապատասխան չափով, սակայն՝ ապահովագրական գումարի սահմաններում:

**9.25.** Ապահովագրական հատուցման ամսաթիվ է համարվում Ապահովագրողի դրամարկից կատարված վճարման օրը կամ Ապահովագրողի հաշվարկային հաշվից ապահովագրական հատուցման գումարի դուրսգրման օրը:

**9.26.** Ապահովադրի (Շահառուի) պահանջի իրավունքը, որը նա ունի վնաս պատճառելու համար պատասխանատու անձի նկատմամբ, անցնում է ապահովագրական հատուցումն իրականացրած Ապահովագրողին՝ վերջինիս կողմից վճարված գումարի սահմաններում (սուբրոգացիա):

**9.27.** Սույն Պայմանների 9.26. կետում նշված պահանջը չի ներկայացվում՝

**9.27.1.** Ապահովադրի (Շահառուի) ընտանիքի անդամին,

**9.27.2.** այլ ապահովագրության պայմանագրով ապահովագրված Ապահովադրին, որը նույն ապահովագրական պատահարի համար, նույն Ապահովագրողի կողմից պետք է ստանա ապահովագրական հատուցում:

**9.28.** Պայմանագրում/Վկայագրում մեկ ապահովագրական պատահարի, մեկ ապահովագրական ռիսկի, մեկ օբյեկտի, ինչպես նաև մեկ անձի կյանքին կամ առողջությանը և/կամ գույքին պատճառված վնասի գծով ապահովագրական հատուցման սահմանային չափի պայմանը ներառելու դեպքում ապահովագրական հատուցումն իրականացվում է՝ հաշվի առնելով Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված սահմանափակումները:

**9.29.** Կողմերն ընդունում և համաձայնվում են, որ Ապահովագրողը Պայմանագրի/Վկայագրի շրջանակներում ապահովագրական հատուցում վճարելիս, իրավունք ունի ապահովագրական հատուցման գումարից հաշվանցել տվյալ ապահովագրության Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված և վճարման ենթակա ամբողջ ապահովագրավճարը կամ դրա չվճարված մասը ամբողջությամբ՝ անկախ ապահովագրավճարի հերթական վճարման համար ապահովագրության Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ժամկետից:

**9.30.** Ոչ պայմանական չհատուցվող գումարի (ապահովագրական գումարի նկատմամբ տոկոսներով կամ բացարձակ արտահայտությամբ) կիրառման պայմանով Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս, ապահովագրական հատուցման չափը հաշվարկվում է վնասի իրական չափից չհատուցվող գումարի չափը նվազեցնելով:

**9.31.** Պայմանական չհատուցվող գումարի (ապահովագրական գումարի նկատմամբ տոկոսներով կամ բացարձակ արտահայտությամբ) կիրառման պայմանով Պայմանագրի/Վկայագրի կնքելիս.

**9.31.1.** վնասը փոխհատուցվում է ամբողջությամբ, եթե այն գերազանցում է չհատուցվող գումարի չափը,

**9.31.2.** չհատուցվող գումարի չափը չգերազանցող վնասը չի փոխհատուցվում:

**9.32.** Ֆիզիկական անձ Ապահովադրին իրավունք չունի պահանջել ապահովագրական հատուցում մտածելու ժամանակի

**9.25.** Датой страховой выплаты считается день выплаты из кассы Страховщика или день списания суммы страховой выплаты с расчетного счёта Страховщика.

**9.26.** К Страховщику, осуществившему страховую выплату, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за причинённый ущерб (суброгация).

**9.27.** Указанное в п. 9.26. настоящих Правил требование не предъявляется:

**9.27.1.** к члену семьи Страхователя (Выгодоприобретателя);

**9.27.2.** к Страхователю, застрахованному по другому договору страхования, которому подлежит страховая выплата по тому же страховому случаю у того же Страховщика.

**9.28.** При включении в Договор/Полис условия предельного размера страховой выплаты: по одному страховому случаю, по одному страховому риску, по одному объекту, а также за вред, причинённый жизни или здоровью и/или имуществу одного лица, выплата страхового возмещения производится с учетом установленных Договором/Полисом ограничений.

**9.29.** Стороны принимают и соглашаются, что при производстве страховой выплаты в рамках Договора/Полиса, Страховщик вправе из суммы страхового возмещения зачесть всю страховую премию, предусмотренную Договором/Полисом и подлежащую уплате, или ее неуплаченную часть полностью, вне зависимости от срока, установленного Договором/Полисом для уплаты страхового взноса.

**9.30.** При условии заключения Договора/Полиса с применением безусловной франшизы (в процентах от страховой суммы или в абсолютном выражении), размер страхового возмещения рассчитывается путем вычитания суммы франшизы из суммы реального ущерба.

**9.31.** При условии заключения Договора/Полиса с применением условной франшизы (в процентах от страховой суммы или в абсолютном выражении):

**9.31.1.** ущерб возмещается полностью, если он превышает размер франшизы;

**9.31.2.** ущерб, не превышающий размер франшизы, не возмещается.

**9.32.** Страхователь, являющийся физическим лицом, не вправе требовать страхового возмещения по страховому случаю, произошедшему в период обдумывания, если он об этом не уведомил Страховщика и если после наступления этого случая Страхователь, являющийся физическим лицом, до завершения периода обдумывания уведомил Страховщика о расторжении Договора/Полиса.

**10. ОСНОВАНИЯ ОТКАЗА В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ**

Շինությունների, բնակարանների, տնային ել այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ընթացքում տեղի ունեցած ապահովագրական պատահարի համար, եթե այդ մասին նա չի ծանուցել Ապահովագրողին և եթե այդ պատահարը տեղի ունենալուց հետո ֆիզիկական անձ Ապահովադիրը, մինչև մտածելու ժամանակի ավարտը, ծանուցել է Ապահովագրողին Պայմանագիրը/Վկայագիրը լուծելու մասին:

**10. ԱՊԱՀՈՎԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՄԵՐԺՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ**

**10.1.** Ապահովագրողն ազատվում է գույքի ապահովագրության գծով ապահովագրական հատուցում իրականացնելու իր պարտավորություններից, եթե՝

**10.1.1.** ապահովագրական պատահարը հանդիսացել է Ապահովադրի (Շահառուի) կամ նրա ընտանիքի՝ ապահովագրական պատահար տեղի ունենալու դրությամբ գործունակ անդամի միտումնավոր գործողությունների հետևանք, կամ վնասը պատճառվել է նրանց այնպիսի գործողությունների հետևանքով, որոնք իրավասու մարմինների կամ դատարանի կողմից որակվում են որպես դիտավորյալ հանցագործություն,

**10.1.2.** Ապահովադիրը (Շահառուն) խախտում է սույն Պայմանների 8.3. կետի 8.3.6. ենթակետով սահմանված պարտավորություններից որևէ մեկը, ինչի արդյունքում հնարավոր չի լինում որոշել ապահովագրական պատահարի հանգամանքները կամ պատճառը կամ հնարավոր մեղավոր անձանց կամ վնասի չափը,

**10.1.3.** Եթե Ապահովադիրը (Շահառուն) հրաժարվել է Ապահովագրողի կողմից հատուցված վնասների համար պատասխանատու անձի նկատմամբ իր պահանջի իրավունքից կամ այդ իրավունքն իրականացնելն անհնարին է դարձել Ապահովադրի (Շահառուի) մեղքով, ապա Ապահովագրողը լրիվ կամ համապատասխան մասով ազատվում է ապահովագրական հատուցում վճարելուց և իրավունք ունի պահանջելու ապահովագրական հատուցման ավել վճարված գումարի վերադարձ,

**10.1.4.** Եթե Ապահովադրի/Ապահովագրված անձի/Շահառուի կողմից Պայմանագրով/Վկայագրով ապահովագրական հատուցում ստանալու նպատակով՝ ներկայացվել է խարդախության հատկանիշներ ունեցող հայտ և/կամ ապահովագրական հատուցման չափը դիտավորյալ ուռճացվել է և/կամ դեպքը որպես ապահովագրական պատահարի նշաններ ունեցող իրադարձություն ներկայացնելու նպատակով կատարվել է կեղծ հայտարարություն կամ օգտագործվել է կեղծ սարքավորում,

**10.1.5.** Ապահովադիրը (Շահառուն) չի կատարել սույն Պայմաններով նախատեսված և/կամ Պայմանագրում/Վկայագրում նշված իր պարտականություններից որևէ մեկը:

**10.2.** Եթե Ապահովադիրը (Շահառուն), Ապահովադրի (Շահառուի) ընտանիքի անդամները չեն կատարել սույն Պայմանների 8.3. կետի 8.3.4. ենթակետում նշված որևէ պահանջ և Ապահովադիրը (Շահառուն) չի կատարել 8.3.5. ենթակետում նշված որևէ պահանջ, ինչի հետևանքով տեղի է ունեցել ապահովագրական պատահար, ինչը հաստատում է գտել իրավական մարմինների եզրակացության մեջ, Ապահովագրողն իրավունք ունի որպես տուգանք ապահովագրական հատուցման չափը նվազեցնել 20 (քսան) տոկոսով, իսկ նշված պարտավորությունները միտումնավոր չկատարելու դեպքում՝

**10.1.** Страховщик освобождается от своих обязательств по осуществлению страховой выплаты по страхованию имущества, если:

**10.1.1.** страховой случай явился следствием умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя) или дееспособного на момент наступления страхового случая члена его семьи, либо ущерб причинён их действиями, которые квалифицируются компетентными органами или судом как умышленное преступление;

**10.1.2.** Страхователь (Выгодоприобретатель) нарушит одно из обязательств пп.8.3.6 п.8.3. настоящих Правил, в результате чего невозможно будет определить обстоятельства или причину страхового случая или возможных виновных лиц или размер ущерба;

**10.1.3.** Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от страховой выплаты полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страховой выплаты;

**10.1.4.** Если Страхователем/ Застрахованным лицом/ Выгодоприобретателем с целью получения страхового возмещения по Договору/ Полису было подано заявление, имеющее признаки мошенничества и/или размер страхового возмещения был намеренно завышен и/ или с целью представления случая в качестве события, имеющего признаки страхового случая, было сделано ложное заявление или использовано поддельное оборудование;

**10.1.5.** Страхователь (выгодоприобретатель) не выполнил одно из своих обязательств, предусмотренных настоящими Условиями и/или указанных в Договоре/Полисе.

**10.2.** Если Страхователь (Выгодоприобретатель), члены семьи Страхователя (Выгодоприобретателя) не исполнили какое-либо из требований пп. 8.3.4. и Страхователь (Выгодоприобретатель) не исполнил какое-либо из требований пп. 8.3.5. п. 8.3. настоящих Правил, в результате чего наступил страховой случай, что нашло подтверждение в заключении компетентных органов, Страховщик вправе в качестве штрафной санкции снизить размер страховой выплаты на 20 (двадцать) процентов, а при умышленном невыполнении указанных обязательств – отказать в страховой выплате полностью.

**10.3.** Страховщик освобождается от своих обязательств по осуществлению страховой выплаты по страхованию гражданской ответственности если:

Շինությունների, բնակարանների, տնային ել այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

ամբողջությամբ մերժել ապահովագրական հատուցման վճարումը:

10.3. Ապահովագրողն ազատվում է քաղաքացիական պատասխանատվության ապահովագրության գծով ապահովագրական հատուցում իրականացնելու իր պարտավորություններից, եթե՝

10.3.1. ապահովագրական պատահարը հանդիսացել է Ապահովադրի (Ապահովագրված անձի) միտումնավոր գործողությունների հետևանք կամ վնասը հասցվել է նրա գործողություններով, որոնք իրավասու մարմինների կամ դատարանի կողմից որակվում են որպես դիտավորյալ հանցագործություն,

10.3.2. Ապահովադիրը (Ապահովագրված անձը) անհրաժեշտ ինքնապաշտպանության արդյունքում վնաս է պատճառել այլ անձի (Շահառուի), որն անմիջական ոսնձգություն է իրականացրել Ապահովադրի (Ապահովագրված անձի)՝ օրենքով պաշտպանված իրավունքների և շահերի նկատմամբ:

10.4. Ապահովագրողը չի հատուցում սույն Պայմանների 2.5. կետում նշված ապահովագրության օբյեկտներին, ինչպես նաև այդ օբյեկտների գծով այլ անձանց կյանքին, առողջությանը և/կամ գույքին պատճառված վնասները:

10.5. Սույն ապահովագրությունը չի ծածկում այն կորուստը/ոչնչացումը և/կամ վնասը, որը պատճառվել է որևէ անձի կողմից ուղղակի կամ անուղղակի կատարված գործողությունների հետևանքով, որը գործում է դե յուրե կամ դե ֆակտո իշխանության բռնազավթման գործողություններ կատարող կամ դրան նպաստող ահաբեկչություն կամ բռնություն նախաձեռնած կազմակերպության անունից կամ նրա հետ միասին:

10.3.1. страховой случай явился следствием умышленных действий Страхователя (Застрахованного лица) либо вред причинён его действиями, которые квалифицируются компетентными органами или судом как умышленное преступление;

10.3.2. вред причинён Страхователем (Застрахованным лицом) в состоянии необходимой обороны другому лицу (Выгодоприобретателю), непосредственно посягающему на охраняемые законом права и интересы Страхователя (Застрахованного лица).

10.4. Страховщик не возмещает ущерб, нанесенный страховым объектам, а также вред причинённый жизни, здоровью и/или имуществу других лиц по объектам, указанным в п. 2.5. настоящих Правил.

10.5. Данное страхование не покрывает утерю/уничтожение и/или ущерб, который был причинен в результате предпринятых прямым или косвенным образом действий каким-либо лицом, действующим де-юре или де-факто от имени или вместе с организацией, выполняющей действия, направленные на захват власти, или предпринявшей террористический акт или насилие, способствующие этому.

11. СТАНДАРТЫ КОММУНИКАЦИИ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

11.1. Стороны могут направить все уведомления, предусмотренные Правилами и действующим законодательством РА, лицам, предусмотренном в Договоре/Полисе:

- путем вручения письменного уведомления с подписью о получении на руки, или
- путем отправки письменного уведомления на отмеченный в Договоре/Полисе почтовый адрес Страховщика, Страхователя (Выгодоприобретателя) заказным письмом- с последующим уведомлением, или
- путем отправки письменного уведомления на отмеченный в Договоре/Полисе или предоставленный письменно электронный адрес Страховщика, Страхователя (Выгодоприобретателя).

11.2. Страховщик, Страхователь (Выгодоприобретатель) могут обмениваться друг с другом документами (заявления, в том числе об убытке, оповещения и т.д.) или иной информацией по отмеченным в договоре или предоставленным письменно адресам электронной почты, и отправленные и/или полученные данным способом заявления, уведомления и связанная с Договором/Полисом вся переписка, считается достоверной информацией, в том числе и заявление об убытке, уведомление.

11. ԿՈՂՄԵՐԻ ՀԱՂՈՂԱԿՑՄԱՆ ՍՏԱՆԴԱՐՏՆԵՐԸ

11.1. Կողմերը կարող են ՀՀ գործող օրենսդրությամբ և Պայմաններով նախատեսված բոլոր ծանուցումները Պայմաններով և Պայմանագրով/Վկայագրով նախատեսված անձանց ուղարկել.

- Գրավոր ծանուցումն առձեռն հանձնելու միջոցով՝ ստացման մասին ստորագրությամբ, կամ
- գրավոր ծանուցումն Ապահովագրողի, Ապահովադրի (Շահառուի) կողմից ապահովագրության Պայմանագրում/Վկայագրում նշված փոստային հասցեին պատվիրված նամակով՝ հետպատասխան տեղեկացմամբ ուղարկելու միջոցով, կամ
- գրավոր ծանուցումն Ապահովագրողի, Ապահովադրի (Շահառուի) Պայմանագրում/Վկայագրում նշված կամ միմյանց գրավոր տրամադրած էլեկտրոնային փոստի հասցեին ուղարկելու միջոցով:

11.2. Ապահովագրողը, Ապահովադիրը (Շահառուն) միմյանց միջև փաստաթղթերի (դիմումներ, այդ թվում՝ հայտային դիմում, ծանուցումներ և այլն) կամ այլ տեղեկատվության փոխանակումը կարող են իրականացնել էլեկտրոնային փոստի միջոցով՝ Պայմանագրում/Վկայագրում նշված կամ միմյանց գրավոր

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

տրամադրած էլեկտրոնային փոստի հասցեներից, և այդ կարգով ուղարկված և/կամ ստացված դիմումները, ծանուցումները և Պայմանագրի/Վկայագրի հետ կապված ամբողջ գրագրությունը համարվում է պատշաճ տեղեկատվություն, դիմում, այդ թվում՝ հայտային դիմում, ծանուցում: Ընդ որում, բոլոր այն դեպքերում, երբ Ապահովագրողը պահանջում է լրացնել սահմանված ձևի դիմում, Ապահովագրողը պարտավոր է ներկայացնել դիմում՝ համաձայն սահմանված ձևի, որպեսզի այն համարվի պատշաճ տեղեկատվություն: Հակառակ դեպքում դիմումին կարող է ընթացք չտրվել: Պայմանագրում նշված էլեկտրոնային փոստի հասցեներից/հասցեներին փաստաթղթերի կամ տեղեկատվության ուղարկումը/ստացումը համարվում է պատշաճ ծանուցում:

**11.3.** Սույն Պայմաններով և ՀՀ գործող օրենսդրությամբ նախատեսված կարգով բոլոր ծանուցումները համարվում են պատշաճ ուղարկված և/կամ ստացված Ապահովագրողի, Ապահովագրի (Շահառուի) համար, և վերջինների կողմից որոշակի գործողություններ կատարելու համար սահմանված ժամկետները ծանուցող անձի կողմից սկսվում են հաշվարկվել՝

- էլեկտրոնային փոստի հասցեով ուղարկվելու դեպքում՝ ծանուցումն ուղարկվելու օրվան հաջորդող օրվանից,
- ծանուցումը ստորագրությամբ առձեռն հանձնվելու դեպքում՝ հանձնվելու օրվան հաջորդող օրվանից,
- պատվիրված նամակով ուղարկվելու դեպքում՝ ծանուցման ստացման կամ որևէ հիմքով նամակը փոստի ծառայության կողմից հետ վերադարձման պահին հաջորդող օրվանից:

**12. ՎԵՃԵՐԻ ԼՈՒՄՄԱՆ ԿԱՐԳԸ**

**12.1.** Սույն Պայմանների համաձայն կնքված Պայմանագրից/Վկայագրից բխող վեճերը կարգավորվում են բանակցությունների միջոցով:

**12.2.** Բանակցությունների արդյունքում համաձայնության չգալու դեպքում վեճերը լուծվում են Ֆինանսական համակարգի հաշտարարի կողմից՝ «Ֆինանսական համակարգի հաշտարարի մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն կամ դատական կարգով՝ ՀՀ օրենսդրության համաձայն:

**12.3.** Վիճելի հարցեր լուծելու դեպքում Պայմանագրի/Վկայագրի դրույթները գերակայող ուժ ունեն սույն Պայմանների և Ծրագրի նկատմամբ:

**12.4.** Վիճելի հարցեր լուծելու դեպքում Ծրագրի դրույթները գերակայող ուժ ունեն սույն Պայմանների նկատմամբ:

**12.5.** Վիճելի հարցեր լուծելու դեպքում, եթե սույն Պայմաններով Ծրագրի դրույթների վերաբերյալ նախատեսված է առավել մանրամասն նկարագրություն, ապա կիրառվում են սույն Պայմանների և Ծրագրի դրույթները միաժամանակ:

**13. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆԸ (ՖՈՐՍ ՄԱԺՈՐ)**

**13.1.** Կողմերից ոչ մեկը պատասխանատվություն չի կրում սույն Պայմանագրից/Վկայագրից բխող պարտականություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար, եթե դա հանդիսացել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանք, մասնավորապես՝ ջրհեղեղի, հրդեհի, երկրաշարժի և այլ տարերային աղետների, ռազմական գործողությունների,

При этом во всех случаях, когда Страховщик требует заполнения заявления по установленной форме, Страхователь обязан представить заявление согласно установленной форме, чтобы оно считалось надлежащей информацией. В противном случае заявление может быть не обработано. Отправка/получение документов или информации с адресов/на адреса электронной почты, указанных в договоре, считается надлежащим уведомлением.

**11.3.** Данными Правилами и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РА, все уведомления считаются надлежаще отправленными и/или полученными для Страховщика, Страхователя (Выгодоприобретателя), и установленные сроки для выполнения определенных действий с их стороны начинаются исчисляться:

- при отправлении на адрес электронной почты - со дня, следующего за днем отправления уведомления,
- при вручении уведомления с подписью на руки - со дня, следующего за днем вручения,
- при отправлении заказным письмом - со дня, следующего за получением уведомления, либо возврата письма по какому-либо основанию почтовой службой.

**12. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

**12.1.** Споры, возникающие по Договору/Полису, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, разрешаются путем переговоров.

**12.2.** При недостижении согласия, споры разрешаются Примириателем финансовой системы согласно закону РА о “Примириателе финансовой системы” или в судебном порядке согласно законодательству РА.

**12.3.** При решении спорных вопросов положения Договора/Полиса имеют преимущественную силу по отношению к настоящим Правилам и Программе.

**12.4.** При решении спорных вопросов положения Программы имеют преимущественную силу по отношению к настоящим Правилам.

**12.5.** При решении спорных вопросов, если по настоящим Правилам предусмотрено более подробное описание положений Программы, то положения настоящих Правил и Программы применяются одновременно.



Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

քաղաքացիական պատերազմի, ցանկացած տիպի ժողովրդական հուզումների, գործադուլների, տնտեսական շրջափակման, ինչպես նաև այլ կառավարության կողմից սահմանված սահմանափակումների և արգելքների:

**13.2.** Այն դեպքում, երբ 13.1. կետում նշված հանգամանքներից մեկն անմիջականորեն ազդել է պարտականությունը Պայմանագրով/Վկայագրով սահմանված ժամկետում կատարելու վրա, դրա կատարումը հետաձգվում է այդ հանգամանքների ազդեցության ժամկետով: Եթե անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 30 (երեսուն) օրից ավելի, կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն լուծել Պայմանագիրը/Վկայագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին, և այդ դեպքում կողմերից ոչ մեկը պատասխանատվություն չի կրում հնարավոր վնասների փոխհատուցման համար:

**13.3.** Անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը Պայմանագրից/Վկայագրից բխող պարտականությունների կատարման վրա պարտավոր է ապացուցել այն կողմը, որի պարտականությունների կատարմանը խոչընդոտում է նման ազդեցությունը:

**14. ԲՍՅՑՍՐԱԿԱՆ ԲԱՆԱՐԱՆ**

(սույն ապահովագրության Պայմանագրում օգտագործվող տերմինները)

**Անտիկվարիատ՝** հին և բացառիկ գեղարվեստական ստեղծագործություններ կամ արժեքավոր իրեր, որոնք հանդիսանում են առևտրի և նմուշահավաքության օբյեկտ: Այդ գույքի անտիկվարիատ կամ հնության առարկա լինելը հաստատվում է փորձաքննության եզրակացությամբ կամ ստեղծագործությունների իսկությունը կամ արժեքավոր լինելը հաստատող այլ փաստաթղթերով, ինչպես նաև գեղարվեստական արժեքների գնահատման ակտով կամ յուրաքանչյուր առարկայի ամբողջական արժեքը հաստատող այլ փաստաթղթով:

**Ապահովագրական հատուցում՝** դրամական գումար, որը վճարվում է Ապահովադրին (Շահառուին) ապահովագրական պատահար տեղի ունենալու դեպքում՝ ապահովագրական գումարի սահմաններում:

**Ապահովագրված անձ՝** անձ (Ապահովադրից բացի), որի կողմից վնաս պատճառելու պատասխանատվության ռիսկն ապահովագրված է Պայմանագրով/Վկայագրով և ով պատասխանատու է այլ անձանց վնաս պատճառելու համար:

**Ապահովագրավճար՝** Պայմանագրով/Վկայագրով համաձայնեցված ապահովագրության արժեք, որը ենթակա է վճարման Պայմանագրի/Վկայագրի գործողության ողջ ժամանակահատվածի համար:

**Ապահովագրավճարի հերթական մասի վճարում՝** Ապահովադրի կողմից վճարվող ապահովագրավճարի մաս:

**Ապահովագրող՝** ՀՀ օրենսդրության համաձայն ապահովագրություն իրականացնելու նպատակով ստեղծված և սահմանված կարգով լիցենզիա ստացած իրավաբանական անձ:

**13. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

**13.1.** Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств, вытекающих из настоящего Договора/Полиса, когда неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения и других стихийных бедствий, военных действий, гражданской войны, народных волнений всякого рода, забастовок, экономической блокады, а также других правительственных ограничений и запретов.

**13.2.** В случае, если одно из обстоятельств, указанных в п. 13.1. непосредственно повлияло на выполнение обязательства в срок, установленный Договором/Полисом, исполнение его отодвигается на срок действия обстоятельств. Если действия обстоятельств непреодолимой силы продолжают свыше 30 (тридцати) дней, каждая из сторон имеет право аннулировать Договор/Полис полностью либо частично, заранее уведомив об этом другую сторону, и в этом случае ни одна из сторон не несет ответственности за возмещение возможных убытков.

**13.3.** Действие непреодолимой силы на обязательства, вытекающих из настоящего Договора/Полиса обязана доказать сторона, исполнению обязательств которой препятствует такое действие.

**14. ГЛОССАРИЙ**

(термины, используемые в Правилах страхования)

Антиквариат – это старые и редкие художественные произведения или ценные вещи, которые являются объектом торговли и собирательства. Подтверждением того, что имущество является антиквариатом или предметом старины является заключение экспертизы и иные документы, подтверждающие ценность и/или подлинность произведения, а также акт оценки художественных ценностей или иной документ, подтверждающий полную стоимость каждого предмета.

**Страховая выплата** – денежная сумма, выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы, установленной Договором/Полисом.

**Застрахованное лицо** – лицо (помимо Страхователя), риск ответственности которого за причинение вреда застрахован по Договору/Полису, и являющееся ответственным за причинение вреда другим лицам.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**Ապահովագրության օբյեկտի կորուստ`** իր մեջ ներառում է ինչպես ապահովագրության օբյեկտի ոչնչացումը, այնպես էլ այն տնօրինող անձից դրա հափշտակումը, թեև հնարավոր է, որ առարկան լինի ֆիզիկապես անվնաս վիճակում:

**Страховая премия** – это подлежащая уплате согласованная Договором/Полисом стоимость страхования за весь срок действия Договора/Полиса.

**Страховой взнос** – уплачиваемая Страхователем часть страховой премии.

**Ապահովադիր`** Ապահովագրողի հետ Պայմանագիր/Վկայագիր կնքած գործունակ ֆիզիկական անձ կամ իրավաբանական անձ:

**Страховщик** – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством РА для осуществления страхования и получившее лицензию в установленном порядке.

**Առավելագույն ապահովագրական հատուցում`** Պայմանագրում/Վկայագրում սահմանված մեկ ապահովագրական պատահարի, մեկ ապահովագրական ռիսկի կամ մեկ անձին պատճառված վնասի գծով ապահովագրական հատուցման առավելագույն չափ:

**Утрата объекта страхования** – включает в себя как гибель объекта страхования, так и выбытие из обладания конкретного лица, хотя предмет может быть физически невредим.

**Բնակարանի կառուցվածքային տարրեր (Բնակարան առանց ներքին հարդարանքը կամ ինժեներական սարքավորումները հաշվի առնելու (Գրող կառուցվածքներ))`** պատեր, միջնորմներ (տիպային շինարարության նախագծով նախատեսված), բնակարանի ծածկեր, պատշգամբներ, վերնահարկեր:

**Страхователь** – дееспособное физическое лицо или юридическое лицо, заключившее со Страховщиком Договор/Полис.

**Գույքի (կառուցվածքային տարրերի) արժեզրկում`** ապահովագրական պատահարի արդյունքում գույքի նորմալ վիճակի խախտման, որակի և արժեքի վատթարացման հետևանքով դրա սկզբնական արժեքի մասնակի կամ լրիվ կորուստ:

**Предельная страховая выплата** – максимальный размер страховой выплаты по одному страховому случаю, по одному страховому риску или на одно лицо, которому причинён вред, установленный в Договоре/Полисе.

**Ներքին հարդարանք և ինժեներական սարքավորումներ`** բոլոր տեսակի ներքին սվաղի, ներկարարության, ապակեպատման, պաստառապատման և երեսպատման աշխատանքներ, հատակի ծածկեր, դռների կառուցվածքներ (մուտքի և միջնայնակային), ներառյալ հենց դուռը, դռան շրջանակը, բացառությամբ բնակարանի մուտքի դռան արտաքին հարդարանքը, պատուհանային բլոկներ` ներառյալ ապակեպատումը, տիպային շինարարական նախագծով չնախատեսված, լրացուցիչ կառուցված այլ միջնորմներ, ներբնակարանային աստիճաններ, տեղադրված (ամրացված) սանտեխնիկայի ստացիոնար սարքավորումներ, օդորակիչներ, գազօջախներ և էլեկտրական օջախներ, բուխարիներ, հեռուստա- և ռադիո ալեհավաքներ, ջեռուցման, ջրա-գազա-ջերմա-էլեկտրամատակարարման, օդափոխության, տարբեր տիպի մաքրման, կոյուղուն լրացուցիչ միացված սարքավորումներ, թափոնների հեռացման, օդորակման, ջրամատակարարման համակարգեր:

**Конструктивные элементы квартиры (Квартира без учета внутренней отделки и инженерного оборудования (Несущие конструкции))** – стены, перегородки (предусмотренные типовым строительным проектом), перекрытия квартиры, балконы, лоджии.

**Обесценение имущества (конструктивных элементов)** – частичная и полная утрата имуществом первоначальной стоимости вследствие нарушения его нормального состояния, ухудшения качества и ценности в результате страхового случая.

**Շինության կառուցվածքային տարրեր (Շինություն առանց ներքին հարդարանքը կամ ինժեներական սարքավորումները հաշվի առնելու)`** պատեր, միջնորմներ, ծածկեր, հիմք, աստիճաններ, տանիք` ներառյալ ջրատար խողովակների համակարգն ու ծածկը, շինության արտաքին հարդարանք:

**Внутренняя отделка и инженерное оборудование** – все виды внутренних штукатурных, малярных, стекольных, обоевых, облицовочных работ; напольные покрытия, дверные конструкции (входные и межкомнатные), включая саму дверь, дверную коробку, исключая внешнюю отделку входной двери квартиры, оконные блоки, включая остекление; дополнительно возведенные, не предусмотренные типовым строительным проектом перегородки, внутриквартирные лестницы; стационарно установленное (закрепленное) сантехническое оборудование, кондиционеры, газовые и электрические плиты, камины, теле- и радиоантенны, дополнительно подключенное оборудование к системам отопления, водо-газо-тепло-электроснабжения, вентиляции, различных видов очистки, канализации, системы удаления отходов, кондиционирования воздуха, водоснабжения.

**Պայմանագիր/Վկայագիր`** Ապահովադիրի և Ապահովագրողի միջև համաձայնություն, որը կանոնակարգում է նրանց փոխադարձ պարտավորություններն ապահովագրության Պայմանների համաձայն:

**Конструктивные элементы строения (Строение без учета внутренней отделки и инженерного оборудования)** –

**Ռիսկի աստիճան`** ապահովագրական պատահարի տեղի ունենալու հավանականության մեծությունը, որն առկա է տվյալ

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

իրավիճակում, որոշակի հանգամանքների բերումով առաջացող հնարավոր վնասի չափի փոփոխությունը:

Ռիսկի գնահատում՝ ռիսկի չափանիշները բնութագրող ռիսկային բոլոր հանգամանքների բնական-իրեղեն և արժեքային վերլուծություն:

Քաղաքացիական պատասխանատվություն՝ ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքով նախատեսված քաղաքացիների և կազմակերպությունների՝ այլ անձանց (ֆիզիկական և իրավաբանական) նկատմամբ պատասխանատվության տեսակ, որոնց կարող է վնաս պատճառվել վնաս պատճառողի որևէ գործողության կամ անգործության արդյունքում, որին տուժած անձինք իրավունք ունեն ներկայացնելու վնասը լրիվ ծավալով փոխհատուցելու պահանջ:

**Ապահովագրական ռիսկեր**

Այլ անձանց կողմից ապահովագրության օբյեկտների դիտավորյալ ոչնչացում (վնասում)՝ վնասների պատճառում հատուկ դիտավորությամբ, միտումնավոր կատարված գործողության արդյունքում, որը կարող է պատճառել նշանակալից վնասներ:

Ապահովագրության օբյեկտի կայծակնահարում, որը չի առաջացրել հրդեհ՝ վնասի պատճառում բնության տարերային երևույթի հետևանքով, որն առաջացել է մթնոլորտային ուժեղ էլեկտրական պարպումներից:

Ապահովագրության օբյեկտի վրա թռչող սարքերի կամ դրանց մասերի կամ բեռի վայր ընկնելը՝ վնասի պատճառում թռչող սարքի (ինքնաթիռի, տիեզերանավի, ուղղաթիռի, օդապարիկի և այլն), դրա մասերի կամ բեռի ընկնելու հետևանքով՝ անկախ այն բանից, թե վնասը պատճառվել է հրդեհի, պայթյունի, մեխանիկական վնասման թե օդային հարվածի հետևանքով:

Ապահովագրության օբյեկտի վրա ծառերի վայր ընկնելը՝ վնասի պատճառում ծառերի ինքնաբերաբար ընկնելու արդյունքում:

Ապահովադրին (Շահառուին) չպատկանող հարևան շենքերից ջրի կամ այլ հեղուկների ներթափանցումը՝ վնասի պատճառում այն դեպքերի հետևանքով, երբ այլ տարածքներից (այսինքն՝ Ապահովադրին (Շահառուին) չպատկանող տարածքներից) Ապահովադրի բնակարան (սենյակ) լցվում են ջուր, այլ հեղուկներ և գույքին հասցնում են վնաս:

Տանիքից ներթափանցած անձրևաջրերի և/կամ ձնհալի հետևանքով առաջացած վնաս՝ տանիքից ներթափանցած անձրևաջրերի և/կամ ձնհալքի հետևանքով վնասի պատճառում:

Ավազակություն՝ վնասի պատճառում ուրիշի գույքը հափշտակելու նպատակով հարձակման հետևանքով, որն իրականացվել է կյանքի կամ առողջության համար վտանգավոր բռնություն գործադրելով կամ նման բռնություն գործադրելու սպառնալիքով:

стены, перегородки, перекрытия, фундамент, лестницы, крыша, включая водостоки и кровлю, наружная отделка строения.

Договор/Полис – соглашение между Страхователем и Страховщиком, регламентирующее их взаимные обязательства в соответствии с Правилами страхования.

Степень риска – величина вероятности наступления страхового случая, которая существует в данной ситуации; изменение размера возможного ущерба, который может произойти в результате стечения определённых обстоятельств.

Оценка риска – натурально-вещественный и стоимостной анализ всех рисковых обстоятельств, характеризующих параметры риска.

Гражданская ответственность – это предусмотренный Гражданским кодексом РА вид ответственности граждан и организаций перед другими лицами (физическими и юридическими лицами), которым может быть причинён вред в результате какого-либо действия или бездействия причинителя вреда, к которому потерпевшие лица вправе предъявить требование о возмещении вреда в полном объёме.

**Страховые риски**

Умышленное уничтожение (повреждение) объектов страхования другими лицами – причинение убытков вследствие преднамеренного, с умыслом совершенного деяния, которое может повлечь причинение значительного ущерба.

Удар молнии в объект страхования, не повлекший возникновения пожара, – причинение убытков вследствие стихийного явления природы, происходящего в результате образующихся в атмосфере сильных электрических разрядов.

Падение на объект страхования летательных аппаратов, их частей или груза – причинение убытков вследствие падения летательного аппарата (самолета, космического корабля, вертолета, воздушного шара и т.д.), его частей или груза, независимо от того, причинен ли ущерб в результате пожара, взрыва, механического повреждения или воздушного удара.

Падение на объект страхования деревьев – причинение убытков в результате непроизвольного падения деревьев.

Проникновение воды и других жидкостей из соседних помещений, не принадлежащих Страхователю (Выгодоприобретателю) – причинение убытков вследствие случаев, когда в квартиру (комнату) Страхователя проникла вода, другие жидкости из чужих помещений (т.е. из помещений, не принадлежащих

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

**Երկրաշարժ`** վնասների պատճառում ստորգետնյա ցնցումների և երկրի մակերևույթի տատանումների հետևանքով, որոնք առաջանում են երկրակեղևում կամ վերին միջակա երկրապատյանում հանկարծակի ճեղքումների և տեղաշարժերի հետևանքով և փոխանցվում են մեծ տարածությունների վրա առաձգական տատանումների տեսքով:

Страхователю (Выгодоприобретателю)) и причинила вред имуществу.

**Ущерб, причиненный дождевой водой и/или таянием снега, проникающего через крышу** - причинение убытков в результате дождевой воды и/или таяния снега, проникающего через крышу.

**Կարկուտ`** վնասների պատճառում տարվա տաք ժամանակներին 5մմ-ից 15սմ տրամագծով խիտ սառույցից սառցե մասնիկների տեսքով տեղացող մթնոլորտային տեղումների հետևանքով, որոնք սովորաբար ուղեկցվում են ամպրոպով գուգորդվող տեղատարափ անձրևով:

**Разбой** – причинение убытков вследствие нападения в целях хищения чужого имущества, совершенного с применением насилия, опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

**Կոտրանքով գողություն`** վնասների պատճառում ուրիշի գույքի գաղտնի հափշտակության հետևանքով: Կոտրանքով գողությունը կատարվում է ապահովագրության տարածք ապօրինի մուտք գործելու և ապահովագրության տարածքի սահմաններում գտնվող և ապահովագրված գույքը պահելու համար նախատեսված իրերը և պարագաները կոտրելու, վնասելու, ինչպես նաև կեղծ բանալիներ, սարքեր կամ այլ տեխնիկական միջոցներ օգտագործելու, շինության կոնստրուկտիվ մասերին (պատեր, հաստակ, առաստաղ, տանիք, դռներ, պատուհաններ) վնաս պատճառելու ճանապարհով: Կեղծ բանալիների, սարքերի կամ այլ տեխնիկական միջոցների կիրառումը պետք է հաստատվի ՀՀ Ոստիկանության կամ այլ իրավասու մարմինների կողմից:

**Землетрясение** – причинение убытков вследствие подземных толчков и колебаний земной поверхности, возникающих в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии Земли и передающихся на большие расстояния в виде упругих колебаний.

**Ջեղեղում (վարարում)`** վնասի պատճառում ջրի սպառման և մակարդակի ինտենսիվ, սովորաբար կարճատև ավելացման հետևանքով, որն առաջանում է անձրևներից կամ ձնհալից:

**Град** – причинение убытков вследствие атмосферных осадков, выпадающих в теплое время года, в виде ледяных частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе.

**Հրդեհ` ներառյալ այրման նյութերի, ինչպես նաև հրդեհի մարման համար օգտագործված ջրի (փրփուրի) կամ այլ նյութերի ազդեցություն`** վնասի պատճառում չկառավարվող այրման հետևանքով, որը պատճառում է նյութական վնաս, վնաս քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, վնաս հասարակության և պետության շահերին: Այրումն առաջացնում է բոց (կրակ) և մարմանդ վառում: Հրդեհի ժամանակ ապահովագրված գույքի վրա անուղղակի ազդեցություն են համարվում նաև կողմնակի երևույթները` մրոտումը (ծխոտումը), մակերեսային հալումը, հրդեհի մարման ժամանակ կիրառված ջրի (փրփուրի կամ այլ միջոցների) ազդեցությունը:

**Кража со взломом** – причинение убытков вследствие тайного хищения чужого имущества. Кража со взломом осуществляется путем незаконного проникновения на территорию страхования и взламывания и нанесения повреждений предметам и принадлежностям, находящимся в пределах территории страхования и предназначенным для хранения застрахованного имущества, а также использования поддельных ключей, орудий или других технических средств, нанесения ущерба конструктивным частям строения (стены, пол, потолок, крыша, двери, окна). Использование поддельных ключей, орудий или других технических средств должно быть подтверждено Полицией РА или другими компетентными органами.

**Հուսիս`** վնասի պատճառում գառիվար լեռնային լանջերով ձյան և (կամ) սառույցի արագ, անսպասելի առաջացած դեպի վար շարժման հետևանքով, ինչը վտանգ է ներկայացնում մարդկանց կյանքի և առողջության համար, վնաս է հասցնում տնտեսության և շրջակա բնության միջավայրի օբյեկտներին:

**Паводок (половодье)** – причинение убытков вследствие интенсивного, обычно кратковременного увеличения расходов и уровней воды, и вызываемого дождями или снеготаянием во время оттепелей.

**Մրրիկ`** վնասի պատճառում ավելի քան 20 մ/վ արագություն ունեցող ուժեղ փոքրամասշտաբ քամու հետևանքով, որը ծովում առաջացնում է ուժեղ ալեկոծություն, իսկ ցամաքում` ավերածություններ:

**Пожар, включая воздействие продуктами сгорания, а также водой (пенной) и другими средствами, использованными при пожаротушении** – причинение убытков вследствие неконтролируемого горения, причиняющего материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Горение образует пламя (огонь) и тление. При пожаре непосредственным воздействием на застрахованное имущество считаются также побочные явления: задымление, оплавление, воздействие водой (пенной и другими средствами), использованной при пожаротушении.

**Պայթյուն`** մեծ հարվածային ուժով էներգիայի սաստիկ արագության միանվագ առաջացման արդյունքում պատճառված վնասները, որն առաջացել է որևէ քիմիական միացության կամ

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

նյութի (տաք խառնուրդի, գազի և այլն) բաղադրության փոփոխման (քիմիական ռեակցիայի) արդյունքում: Առավել տարածված են գազային սարքերի, շոգեկաթսաների, բալոնների պայթյունները: Պայթյունի արդյունքում առաջացող հարվածային ուժը (պայթյունային ալիքը) քայքայում է առարկան, ինչից առաջանում է պայթյունը, ինչպես նաև վնասներ է հասցնում գույքին:

**Ջրից վնասումը՝ ջրամատակարարման, ջեռուցման, կոյուղու և հրդեհամարման համակարգերի վթարի, ինչպես նաև ցածր ջերմաստիճանների ազդեցության արդյունքում նշված համակարգերի վնասման պատճառով՝** վնասների պատճառում հարմարանքների, սարքերի, խողովակների կամ այդպիսի համակարգերի (ցանցերի) մեխանիզմների անսպասելի վնասման (կոտրվելու) հետևանքով, որի արդյունքում խախտվում է դրանց նորմալ գործելը: Առավել տարածված է հանդիսանում ջեռուցման համակարգի ջեռուցման սարքերի վթարները, ներառյալ ցածր ջերմաստիճանների (սառնամանիքների) ազդեցությամբ առաջացած վթարները:

**Ջրհեղեղ՝** վնասների պատճառում տարածքը ջրով ողողվելու արդյունքում, որը հանդիսանում է տարերային աղետ (կարող է առաջանալ ջրի (այդ թվում՝ ստորգետնյա ջրերի) մակարդակի բարձացման, ջրերի վարարման կամ հորդացման ժամանակ, գետաբերանում ջրի շարժման խաթարման կամ սառցահոսքի, մի տեղ հավաքման ժամանակ, ինչպես նաև հիդրոտեխնիկական կառույցների ճեղքման դեպքում): Ջրհեղեղները պետք է տարբերել տեղանքի (բնակելի և օժանդակ շինությունների) ողողումներից, որոնք առաջացել են ներտնտեսական ոռոգման համակարգերի, ջրմուղային (կոյուղային, մաքրման) շինությունների և հարմարանքների վթարի կամ այլ անսարքությունների արդյունքում, ինչպես նաև ջրամբարների, ջրանցքների, ամբարտակների, հիդրոէլեկտրակայանների, հանքերի, հանքահորերի շինարարության, վերանորոգման հետևանքով առաջացած ողողումներից:

**Մեղավ՝** վնասի պատճառում ջրի և փխրուն ապարների խառնուրդից բաղկացած մեծ կործանարար ուժով սրընթաց հոսանքի հետևանքով, որը հանկարծակի առաջանում է, ոչ մեծ լեռնային գետերի ավազաններում՝ ինտենսիվ անձրևների կամ բուռն ձնհալի, ինչպես նաև փլվածքների ճեղքման արդյունքում:

**Սողանք՝** վնասի պատճառում լեռնային ապարների զանգվածների լանջով տեղաշարժվելու հետևանքով, որն առաջանում է սեփական քաշի և լրացուցիչ բեռնվածության ազդեցության տակ՝ ապարների տակից ողողման, գերխոնավացման, սեյսմիկ ցնցումների և այլ երևույթների հետևանքով:

**Տայֆուն (ուժեղ փոթորիկ)՝** վնասների պատճառում փոթորկի կամ մրրիկի ուժին հասնող, 300-400 կմ տրամագծով ընթացող մթնոլորտային պտուտահողմի հետևանքով: Տայֆունի ներսում ճնշման մեծ փոփոխությունների պատճառով քամու արագությունը հասնում է ահռելի չափերի (մոտ 400կմ/ժ): Տայֆունի մեջ նկատվում է օդի ինտենսիվ բարձրացում և հզոր կուտակ-անձրևաբեր ամպերի առաջացում, որոնցից տեղում են

**Сход снежных лавин –** причинение убытков вследствие быстрого, внезапно возникающего движения снега и (или) льда вниз по крутым склонам гор, представляющего угрозу жизни и здоровью людей, наносящего ущерб объектам экономики и окружающей природной среде.

**Смерч –** причинение убытков вследствие сильного маломасштабного ветра со скоростью свыше 20 м/с, вызывающего сильные волнения на море и разрушения на суше.

**Взрыв –** причинение убытков вследствие крайне быстрого разового выделения энергии большой ударной силы, вызванное изменением состава (химической реакцией) какого-либо химического соединения или вещества (горячей смеси, газа и др.). Наиболее распространены взрывы газовых установок, паровых котлов, баллонов. Образующаяся при взрыве ударная сила (взрывная волна) разрушает предмет, от которого исходит взрыв, а также наносит повреждения имуществу.

**Повреждение водой в результате аварии систем водоснабжения, отопления, канализации и пожаротушения, а также повреждения этих систем по причине действия низких температур –** причинение убытков вследствие внезапного повреждения (поломки) установок, устройств, труб или механизмов таких систем (сети), в результате чего нарушается их нормальное функционирование. Наиболее распространенной является авария радиаторных установок отопительной системы, в том числе от действия низких температур (морозов).

**Наводнение –** причинение убытков вследствие затопления территории водой, являющееся стихийным бедствием (может происходить при подъеме уровня подземных вод, а также воды во время паводка или половодья, при заторе, зажоре, вследствие нагона в устье реки, а также при прорыве гидротехнических сооружений). От наводнений следует отличать затопление местности (жилых и подсобных помещений) в результате аварии или других неисправностей внутрихозяйственной оросительной системы, водопроводных (канализационных, очистительных) сооружений и установок, а также затопление, вызванное строительством, ремонтом водохранилищ, каналов, плотин, гидроэлектростанций, шахт, рудников.

**Сель –** причинение убытков вследствие стремительного потока большой разрушительной силы, состоящего из смеси воды и рыхлообломочных пород, внезапно возникающего в бассейнах небольших горных рек в результате интенсивных дождей или бурного таяния снега, а также прорыва завалов.

Շինությունների, բնակարանների, տնային եվ այլ գույքի, գույքի սեփականատերերի (տնօրինողների) քաղաքացիական պատասխանատվության կամավոր ապահովագրության պայմաններ

Գործում է 06/ 09/ 2022 թ.

հսկայական քանակությամբ տեղումներ, որոնք կարող են ջրհեղեղ առաջացնել:

**Տարերային աղետ՝** վնասի պատճառում նշանակալից մասշտաբների հասնող կործանարար բնական և/կամ բնական-անտրոպոգեն երևույթների կամ գործընթացների հետևանքով, ինչի արդյունքում կարող է առաջանալ կամ առաջացել է մարդկանց կյանքին և առողջությանն ուղղված սպառնալիք, ինչպես նաև նյութական արժեքների և շրջակա բնության միջավայրի բաղադրիչների ավերածություն կամ ոչնչացում: Երևույթը պետք է ճանաչվի որպես տարերային աղետ ՀՀ պետական հիդրոոդերևութաբանական ծառայության կամ ԱԲՆ կողմից:

**Տվյալ տեղանքի համար անսովոր մթնոլորտային տեղումներ՝** հորդառատ անձրևի, ձյունատեղման, երկարատև անձրևների հետևանքով վնասների պատճառում, որոնք տվյալ տեղանքի համար հատուկ չեն և իրավասու մարմինների կողմից որակվում են որպես անսովոր:

**Տրանսպորտային միջոցների վրաէրթ՝** վնասների պատճառում տրանսպորտային միջոցի ճանապարհից շեշտակի դուրս գալու հետևանքով:

**Ուժգին քամի՝** երկրագնդի մակերեսի նկատմամբ 14 մ/վ, բայց ոչ ավել, քան 32 մ/վ արագությամբ կամ հորիզոնական բաղադրիչով օդի շարժման հետևանքով վնասներ հասցնելը:

**Փլվածք՝** վնասների պատճառում սարերի ուղղաձիգ և գառիվայր լանջերի վրայի լեռնային ապարների, գետահովիտների և ծովափների մեծ զանգվածների անսպասելի պոկվելու և ընկնելու հետևանքով, որոնք հիմնականում տեղի են ունենում լեռնային ապարների կապակցվածության թուլացման հաշվին, որն առաջանում է հողմահարման պրոցեսների, մակերեսային և ստորգետնյա ջրերի գործունեության ազդեցության հետևանքով:

**Փոթորիկ՝** վնասների պատճառում շատ ուժեղ և երկարատև քամու հետևանքով, որի արագությունը գերազանցում է 32մ/վ:

**Оползень** – причинение убытков вследствие смещения масс горных пород по склону под воздействием собственного веса и дополнительной нагрузки вследствие подмыва склона, переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов.

**Тайфун** – причинение убытков вследствие атмосферных вихрей диаметром 300-400 км, достигающих штормовой и ураганной силы. Из-за больших изменений давления внутри тайфуна скорость ветра достигает гигантских значений (около 400 км/час). В тайфуне наблюдается интенсивный подъем воздуха и образование мощных кучево-дождевых облаков, из которых выпадает огромное количество осадков, которые способны вызвать наводнение.

**Стихийное бедствие** - причинение убытков вследствие разрушительного природного и (или) природно-антропогенного явления или процесса значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникнуть угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды. Явление должно быть признано стихийным бедствием государственной гидрометеорологической службой РА или МЧС.

**Необычные для данной местности атмосферные осадки** – причинение убытков вследствие ливня, снегопада, продолжительных дождей, не характерных для данной местности и квалифицирующихся компетентными органами, как необычные.

**Наезд транспортных средств** – причинение убытков вследствие съезда с дороги транспортного средства.

**Сильный ветер** – причинение убытков вследствие движения воздуха относительно земной поверхности со скоростью или горизонтальной составляющей свыше 14 м/с, но не более 32 м/с.

**Обвал** – причинение убытков вследствие внезапного отрыва и падения больших масс горных пород на крутых и обрывистых склонах гор, речных долин и морских побережий, происходящих главным образом за счет ослабления связности горных пород под влиянием процессов выветривания, деятельности поверхностных и подземных вод.

**Ураган** – причинение убытков вследствие очень сильного и продолжительного ветра, скорость которого превышает 32 м/с.